



هفته نامه سیاسی، اجتماعی، فرهنگی
اقتصادی و ورزشی
سال بیست و سوم - شماره ۱۰۶۳
پنجشنبه ۱۶ مرداد ۱۴۰۴
۱۳ صفر ۱۴۴۷
۸ صفحه / ۱۰۰۰۰ تومان
NAKHOST ISSN 0921-2008
No .1063. 7 Aug . 2025

بهره‌داری از «قدس»



تداوم نهضت آسفالت در مشهد



مصوبات بر زمین مانده روز ملی زعفران



وقتی چابک‌پوشی عامل ترقی می‌شود

جعفرهاول کن نیستند!

جعفر ول کن، حرفت رو بزنی؛ این جمله، واکنش رییس جمهور به تمجید معاونش در یک جلسه رسمی بود. جمله‌ای ساده که شاید نه گوینده آن و نه حتی حاضران در جلسه فکر نمی‌کردند که تبدیل به یکی از ترندهای پرمخاطب فضای مجازی شود و مردم تا این حد نسبت به آن واکنش نشان دهند. واکنش گسترده‌ای که می‌توان آن را گواهی بر خستگی عمومی از مناسبات پرتعریف و تمجید در ساختار رسمی کشور دانست. ابعاد گسترده‌ی ماجرای «جعفر ول کن» را می‌توان نشانه‌ای از توقع افکار عمومی برای تغییر گفتار مسئولان دانست؛ تغییری که در آن، تعارف‌های بی‌جا جایش را به بیان صریح بدهد...

۲

ستف مغازه را شکافتند

۲ کیلو طلا بردند

رویکرد مسوولانه

مؤسسه اعتباری ملل

۶

۵

یادداشت



گوشی برای شنیدن
خبر

۲

سر دبیر

سرمقاله



دپلماسی
رسانه‌ای مشهد

مدیر مسوول

۲



خبرنگار داوی واقعیت، نگهبان امید

۳

دیپلماسی رسانه‌ای مشهد

* دکتر علی خسرو شاهی

در آمایش سرزمینی رسانه، خراسان رضوی پس از تهران، دومین قطب رسانه‌ای کشور به شمار می‌آید. آماری چشمگیر از روزنامه‌ها، هفته‌نامه‌ها، ماهنامه‌ها و فصل‌نامه‌ها، و نیز شبکه‌های رادیویی و تلویزیونی در این استان فعال‌اند. حضور نهادهای بزرگ دینی، فرهنگی، دانشگاهی، و اقتصادی در کنار پایگاه بین‌المللی شهر مشهد و رفت‌وآمد مهمانان سیاسی، اقتصادی، فرهنگی و مذهبی از سراسر جهان، ضرورت وجود رسانه‌ای پویا، و مجری-کارشناس در تراز بین‌المللی را دوچندان کرده است. اما در عمل، این ظرفیت بزرگ با ضعف‌های مژمنی روبه‌روست؛ مهم‌ترین آن، فقدان چهره‌هایی مستقل، آموزش‌دیده، و چندزبانه برای حضور مؤثر در عرصه‌های رسانه‌ای ملی و جهانی است. بسیاری از کسانی که در نقش مجری-کارشناس در رسانه‌های کشور ظاهر شدند، نه به خاطر توانایی بلکه به دلیل وابستگی‌های جناحی و سیاسی فرصت حضور یافتند و همان‌هم با تغییر دولت‌ها به کناری نهاده شد. حاصل این چرخه معیوب، محروم‌ماندن ایران -و به‌ویژه مشهد- جهانی- از رسانه گرانی شد که بتوانند با خبرنگاران و صاحب‌نظران خارجی گفتگو کنند، رویدادهای بزرگ را تحلیل نمایند و تصویر حرفه‌ای و قابل اتکایی از کشور در صحنه بین‌المللی ارائه دهند. از سوی دیگر، نباید فراموش کرد که اوضاع عمومی رسانه در کشور -به‌ویژه در استان‌ها- نیز با چالش‌هایی جدی روبه‌روست:

* رسانه‌های مکتوب با مسایل اقتصادی و کاهش مخاطب مواجه‌اند؛ * خبرنگاران، زیر فشار نهادها و مسئولان برای پرهیز از انتقادند؛ * برنامه‌های سیاسی و اقتصادی مهم، اغلب به رسانه‌هایی خاص یا چهره‌هایی گزینشی محدود می‌شود و بسیاری از خبرنگاران مستقل دعوت نمی‌شوند.

* برخورد‌های سلیقه‌ای، خط‌کشی‌های جناحی و سانسورهای پنهان، مانعی برای شکل‌گیری رسانه‌ای آزاد، حرفه‌ای و در خدمت مردم شده است.

جای تاسف است که در روز خبرنگار، باید از دغدغه بقا سخن گفت، نه توسعه. از فشار بر خبرنگاران باید نوشت، نه حمایت از آن‌ها. حال آنکه مشهد، با جایگاه تمدنی و بین‌المللی خود، شایسته آن است که نه فقط قطب رسانه‌ای کشور باشد، بلکه به الگویی برای «رسانه مستقل، حرفه‌ای و چندلایه» در جهان اسلام تبدیل شود. اگر می‌خواهیم صدای مشهد در جهان شنیده شود، اگر می‌خواهیم میزبانان رویدادهای بین‌المللی باشیم، باید از همین امروز به جای حذف و حاشیه‌سازی، به پرورش نسل جدیدی از خبرنگاران چندزبانه، تحلیل‌گر، مستقل و توانمند بیندیشیم؛ نسلی که نه در آگهی‌نامه‌ها، بلکه در ترازوی نقد و تحلیل، سنجیده می‌شود.

جناب آقای مسعود ماهوان

مدیر محترم تشریفات گلستان علی

درگذشت مادرخانم گرامیتان را به شما و خانواده محترم تسلیت عرض می‌کنیم. ما را در غم خویش شریک بدانید.

مدیر مسوول و کارکنان موسسه مطبوعاتی رسانه گستر نخست

- صاحب امتیاز و مدیرمسئول: دکتر علی خسرو شاهی
- سردبیر: سعید کوشا
- صفحه‌آرا: محمدرضا شوشتری
- دفتر تهران: پاسداران، بوستان ۸، پلاک ۱۲۰، طبقه ۲ واحد ۷
- تلفن: ۰۲۱-۲۲۷۶۰۸۹۵
- دفتر مشهد: احمدآباد، خیابان قائم، قائم ۱۴، پلاک ۴۶
- تلفن: ۰۵۱-۳۸۴۳۷۷۱۱
- نمابر: ۰۵۱-۳۸۴۴۰۲۰ - پیامک: ۳۰۰۷۹۸۱
- کد پستی: ۹۱۸۳۸۳۳۱۹
- ایمیل: nakhost@yahoo.com - Info@nakhostnews.ir
- چاپخانه: شاخه سبز (قم)
- وب سایت: www.nakhostnews.ir
- کانال اطلاع‌رسانی: @Nakhostnewsir

وقتی چابلوسی عامل ترقی می‌شود

جعفرها ول کن نیستند!



جعفر ول کن، حرفتوبزن!؛ این جمله، واکنش رییس‌جمهور به تمجید معاونش در یک جلسه رسمی بود. جمله‌ای ساده که شاید نه گوینده آن و نه حتی حاضران در جلسه فکر نمی‌کردند که تبدیل به یکی از ترندهای پرمخاطب فضای مجازی شود و مردم تا این حد نسبت به آن واکنش نشان دهند. واکنش گسترده‌ای که می‌توان آن را گواهی بر خستگی عمومی از مناسبات پرتعریف و تمجید در ساختار رسمی کشور دانست. ابعاد گسترده ماجرای «جعفر ول کن» را می‌توان نشانه‌ای از توقع افکار عمومی برای تغییر رفتار مسئولان دانست؛ تغییری که در آن، تعارف‌های بی‌جا جایش را به بیان صریح بدهد. صبح روز نهم مرداد، در جریان نشست شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان زنجان، واکنش رییس‌جمهور به تمجیدهای معاون اجرایی‌اش، به یکی از ترندهای پرواکنش در فضای مجازی تبدیل شد. ماجرا از آنجا آغاز شد که محمدجعفر قائم‌پناه -معاون اجرایی رییس‌جمهور- در سخنانی از صداقت و سلامت مسعود پزشکیان تمجید کرد. اما در میان سخنان او، رییس‌جمهور چندین بار به‌طور متوالی و لحنی غیررسمی گفت: «جعفر، ول کن!» و در نهایت با جمله‌ای که حال‌تبدیل به هشتگی در فضای مجازی شده، ادامه داد: «ول کن جعفر! حرفتوبزن!».

این جمله در ظاهر، صرفاً شوخی یک مقام ارشد با معاونش بود. اما بازتاب آن در شبکه‌های اجتماعی، به‌ویژه از سوی کاربران خسته از فضای پرتعریف جلسات رسمی، ابعاد تازه‌تری پیدا کرد. بسیاری از کاربران، آن را لحظه‌ای واقعی، خودمانی و برخلاف عرف گفتارهای معمول در جلسات رسمی دانستند. اما در ورای این موج رسانه‌ای، آنچه این واکنش را به موضوعی فرهنگی بدل می‌کند، نه فقط لحن متفاوت رییس‌جمهور، بلکه ریشه‌ها، پیامدها و واکنش‌ها به آن است.

تعریف و تمجید نمک جلسه است!

کافی است تماشاگر یکی از فیلم‌های ضبط‌شده و تدوین‌نشده از جلسات اداری باشید یا به‌عنوان خبرنگار در چنین نشست‌هایی حاضر باشید تا خوب متوجه شوید که یکی از ویژگی‌های مشترک در اغلب نشست‌های رسمی، آغاز شدن بحث‌ها با مجموعه‌ای از جملات ستایشی یا تعارف‌محور نسبت به مقام مافوق است؛ هیچ فرقی هم نمی‌کند که این مقام مافوق چه سمتی داشته باشد. این عرف گفتاری که در بسیاری از محافل اداری تکرار می‌شود، به بخشی از تشریفات پنهان این جلسات تبدیل شده است. در این نوع سخنرانی‌ها، تمرکز از اصل محتوا به حواشی تمجیدی تقلیل می‌یابد و بخش قابل توجهی از وقت جلسه صرف بیان فضایل فردی یا مدیریتی یک مقام می‌شود.

اگرچه در نگاه اول، چنین رفتاری نشانه‌ای از ادب و احترام تلقی می‌شود، اما در عمل اغلب به کلیشه‌ای قابل پیش‌بینی تبدیل شده که حتی برای تمجیدشوندگان نیز تازگی ندارد. از این منظر، واکنش رییس‌جمهور در مواجهه با این سبک گفتار، اگرچه طنزآمیز بود، اما در عمق خود نوعی تذکر غیررسمی به این کلیشه رایج در فضای اداری ایران تلقی می‌شود؛ اینکه گفتار رسمی می‌تواند بدون تمجید آغاز شود و محتوای اصلی جلسه و حتی پاسخ به مطالبات مهم‌تر از تعارف‌های کلامی و مقدمه‌چینی‌های مرسوم است.

شوخی می‌کنیم به کسی بر نخورد!

در فرهنگ ایران شوخی یک ابزار ارتباطی برای ساده کردن حرف‌های مهم است؛ لحنی ملایم که بدون اینکه به کسی بر بخورد، نشان دهنده توقعمان چیست. در عرف معمول چنین جلساتی، گفتار رسمی، با عباراتی دقیق و حساب‌شده همراه است. اما جمله «ول کن جعفر!» این قاعده را کنار زد. این جمله، ضمن آنکه لحن

اما سوالی که به وجود می‌آید این است که چرا چنین جمله‌ای، با وجود ساده بودن، تا این اندازه در فضای مجازی بازتاب پیدا کرد؟ پاسخ این سوال را می‌توان در عطش افکار عمومی برای لحظاتی دانست که از مسیر تعارف‌محور رسمی فاصله می‌گیرند. در این فضای رسمی و سپس انتقال اخبار آن، بسیاری از مخاطبان نسبت به کلیشه‌های زبانی، گفتارهای بدون محتوا و گفتگوهای محافظه‌کارانه و تعارف‌محور واکنش منفی دارند. بنابراین در چنین شرایطی لحظاتی که نشانی از واقعی بودن دارند، به سرعت توجه عمومی را جلب می‌کند.

از این منظر، جمله «ول کن جعفر!» نه صرفاً یک شوخی، بلکه نشانه‌ای از یک لحظه واقعی در دل ساختاری رسمی بود؛ لحظه‌ای که در آن، یکی از بالاترین مقامات کشور بدون تشریفات معمول، گفت‌وگو را به مسیر اصلی بازگرداند. بازنشر گسترده این جمله در شبکه‌های اجتماعی، همراه با بازسازی‌های طنز، کپشن‌های کنایی، ترسیم کاریکاتورها و ... نشان دهنده میل جمعی برای کنار گذاشتن تعارفات معمول و تجربه کردن لحظاتی غیررسمی در فضای سیاسی است.

تعریف و تمجید؛ ابزار بقا؟!

اما چرا در فضای اداری و سیاسی ایران، تا این حد رواج تمجید و تعارف نسبت به مقامات وجود دارد؟ برای پاسخ به این سوال، باید به سابقه تاریخی و اجتماعی این نوع گفتارها در ساختارهای قدرت پرداخت. در فرهنگ عمومی ایران، تعارف نه تنها نشانه‌ای از ادب و نزاکت است، بلکه در بسیاری از موارد، ابزاری برای ابراز وفاداری و تثبیت موقعیت شغلی یا اداری تلقی می‌شود. در چنین ساختاری، مقامات بالادست اغلب مورد خطاب‌هایی قرار می‌گیرند که محتوای آنها بیش از آنکه نقد یا گزارش واقعی باشد، با تعارفات معمول همراه است. این نوع گفتارها بیشتر از آن که بر داده‌ها یا عملکرد فردی تکیه داشته باشد، بر نوعی عرف ارتباطی و محافظه‌کارانه استوار است.

بر این اساس تمجیدهای مکرر نه فقط برای جلب رضایت، بلکه به‌عنوان بخشی از زبانی عمل می‌کند که حفظ تعادل قدرت و بقا در ساختار را ممکن می‌سازد. در چنین شرایطی، شکستن این چرخه یا حتی تذکر نسبت به آن، ولو با زبان شوخی، می‌تواند نشانه‌ای از تغییر در شیوه‌های ارتباطی تلقی شود. جمله «ول کن جعفر!» دقیقاً از این منظر واجد اهمیت است؛ نه فقط به خاطر طنز یا صمیمیت آن، بلکه به خاطر ایستادن مقابل عرفی که کمتر کسی آن را در جلسه‌ای رسمی به زبان می‌آورد.

یادداشت

گوشی برای شنیدن خبر

* سعید کوشا

مانند هرسال روز خبرنگار فرارسید و مانند هرسال در این چند روز مسئولان نسبت به این فشر ابراز لطف می‌کنند. برخی مدیران هم ابتکار به خرج داده و مراسمی به نام خبرنگار ترتیب داده و ناهار و شامی و احتمالاً کارت هدیه‌ای و اظهار همکاری و همراهی. البته این ابراز و اظهار لطف‌ها فقط تا پایان روز خبرنگار و گاه تا پایان مراسم تداوم دارد و از هفته بعد، آتش همان آتش است و کاسه همان کاسه. البته به نظر می‌رسد در شرایط فعلی کشور خیلی هم نباید از مدیران دستگاه‌های دولتی، خصوصی و عمومی ایراد گرفت چرا که واقعیت وضعیت خبرنگاران و رسانه کشور همین است. این روزها دیگر نه رسانه‌های ما رسانه هستند و نه خبرنگاران ما خبرنگار. در نشست‌های خبری اصل بر توزیع کارت هدیه است و گروهی که هنوز اصول اولیه خبرنگاری را نمی‌دانند در صف اول قرار دارند. در مقابل اگر واقعاً رسالت خبرنگاری داشته باشی نه تنها در نشست‌های خبری که هیچ نهاد دیگر جایی نداری، بماند که نهایت تلاش برای از میدان به در کردن خبرنگاران واقعی اعمال می‌شود. مشکل هم از خبرنگار و خبرنگاری نیست. رسانه‌ها توانایی مالی خود را از دست دادند و مجبورند برای کسب درآمد جلوی هر مدیر و مسوولی گردن کج کنند. برخی هم برای امرارمعاش و ادامه حیات مقابل جریانات سیاسی و اقتصادی تعظیم می‌کنند، بنابراین از خبرنگاران چنین رسانه‌هایی هم نباید توقع داشت که در مقابل رسالت خبرنگاری احساس مسوولیت کنند. انگشت‌شمار خبرنگار باقیمانده در عرصه رسانه کشور هم یا گرفتار دادگاه و اخطارهای دادگستری و نهادهای امنیتی هستند، یا توسط ادارات ارشاد سرگردان مجوزهای لازم برای کار خبری. در واقع در روز خبرنگار به همه چیز پرداخته می‌شود جز رسالت واقعی خبرنگاران، هیچ‌کس نمی‌گوید چرا مسئولان یا خبرنگاران شفاف نیستند، هیچ‌کس از عدم پاسخگویی مقامات نمی‌نالد و کسی درباره تهیه گزارش‌های تحقیقی از مشکلات جامعه حرفی نمی‌زند. عمده خبرنگاران دنباله چسبیدن به این فرد و آن مسوول هستند تا از کنار دریافت پروژه، چند میلیون به جیب بزنند و به نام خبرنگار برای خود غمناک‌تر از آن است که بخواهم در چند جمله خلاصه کنم، بماند برای فرصتی که شاید وضع فرهنگی کشور گوشی برای شنیدن واقعیت داشته باشد.

دلنویشته

ایثار پدری در میان ماتم و امید

در غروب تلخ و جان‌کاه، بازگشت از سفر زیارتی کربلا برای خانواده‌ای از خراسان رضوی به کابوسی دردناک تبدیل شد. حسینی‌علی راشکی، مدیر ایرانی استان خراسان و روزنامه‌نگار خوش‌نام، در مسیر بازگشت از این سفر معنوی دچار سانحه رانندگی شد که در آن، فرزند ۱۲ ساله‌اش، ابوالفضل، به شدت آسیب دید و دچار مرگ مغزی شد. در دل اندوهی که کلمات از توصیفش عاجزند، راشکی تصمیمی گرفت که قلب هر انسانی را به لرزه می‌اندازد؛ او در اقدامی شجاعانه و سرشار از انسان‌دوستی، پذیرفت اعضای بدن فرزندش اهدا شوند تا جان انسان‌های دیگری را نجات دهد. تصمیمی که شاید یکی از زیباترین جلوه‌های عشق باشد—عشقی که حتی در دل سوگ، هنوز زندگی می‌بخشد. ایثار راشکی، نه فقط دل خانواده‌اش بلکه دل همکاران و مردمان این استان را لرزاند. اوشان داد که حتی در تاریک‌ترین لحظه‌ها، می‌توان نوری از امید و انسانیت را روشن کرد.

سایه تعدیل نیرو بر سر سرزمین آفتاب!



وقتی کارخانه‌ای دولتی یا خصوصی به دلیل ناترازی برق تعطیل می‌شود، تاثیری بر روند پرداخت حقوق، مالیات و گردش سرمایه ایجاد نمی‌شود؛ چرا که هر خسارتی از این ناحیه مستقیماً از جیب دولت جبران می‌شود، اما بخش خصوصی چنین امکانی ندارد.

طی یک ماه گذشته با وجود تلاش دولت برای عدم تعطیلی واحدهای تولیدی به واسطه کمبود برق، برخی استان‌های پیرامونی - که اتفاقاً صنایع فعال‌تری دارند- دچار مساله شده‌اند. اخباری مانند تعدیل نیرو، عدم پرداخت مزد، تعطیلی شیفت‌ها و گاه تعطیلی کامل واحد، گزارشاتی نگران‌کننده‌اند. یکی از استان‌هایی که اخیراً دچار مشکل شده، استان خراسان رضوی است!

با وجود اینکه کلاتشهر مشهد و استان خراسان رضوی، از جمله مناطق صنعتی کشور محسوب می‌شود، در ایام اوج گرما و شروع ناترازی برق، بیش از سایر استان‌ها از نظر صنعتی با کمبود انرژی مواجه شده و این موضوع صنایع این استان را با مشکلات جدی مواجه ساخته است. این موضوع در حالی است که خراسان رضوی و به‌ویژه مشهد، از قطب‌های تولید برق در کشور محسوب می‌شود و گاه به عنوان پایگاه معین انتقال برق به دو استان خراسان جنوبی و خراسان شمالی عمل می‌کند.

علاوه بر این، استان خراسان رضوی به عنوان یکی از استان‌های پیشرو در تولید انرژی‌های تجدیدپذیر شناخته می‌شود. سال گذشته این استان در راستای افزایش ظرفیت ۳۰۰ مگاواتی تولید انرژی خورشیدی در ایران، در حوزه سلول‌های خورشیدی بیش از یک هزار و ۶۷۰ واحد کوچک نیروگاه به ظرفیت ۵۰ مگاوات در حوزه‌های خانگی، کشاورزی و صنعتی وارد شبکه کرده است.

با این وجود، هم کارفرمایان و هم کارگران و نمایندگان آن‌ها در این استان، نسبت به تشدید مشکلات ناشی از قطعی‌های مکرر برق - که گاه در قالب «تعطیلی شیفت‌ها» خود را نشان می‌دهد- هشدار داده‌اند. محمدحسین روشنگر (عضو اتاق بازرگانی استان خراسان رضوی) در این رابطه با اشاره به فزونی مشکل ناترازی برق در این استان به این‌گونه گفت: اخیراً ما به عنوان نمایندگان بخش خصوصی مشهد، میزبان اعضای کمیسیون صنایع و معادن مجلس در اتاق بازرگانی خراسان رضوی بودیم و این جلسه بیش از ۳ ساعت به طول انجامید. یکی از موضوعات اصلی صنایع و کارفرمایان استان که در جلسه به آن اشاره شد، مساله عدم تامین نیروی برق در استان است.

وی ادامه داد: خراسان رضوی استانی است که ملو از واحدهای کوچک بخش خصوصی است و عمدتاً کارگران مشهد و حومه، نیروی بخش خصوصی هستند. همین موضوع باعث تفاوت وضعیت بازار کار، کارگران و اقتصاد استان نسبت به سایر استان‌هاست، زیرا وقتی کارخانه‌ای دولتی یا خصوصی به دلیل ناترازی برق تعطیل می‌شود، تاثیری بر روند پرداخت

حقوق، مالیات و گردش سرمایه ایجاد نمی‌شود؛ چرا که هر خسارتی از این ناحیه مستقیماً از جیب دولت جبران می‌شود، اما بخش خصوصی چنین امکانی ندارد.

این فعال کارفرمایی تصریح کرد: در خراسان رضوی ۹۵ درصد صنایع تولیدی، فعال بخش خصوصی هستند و مباحث مربوط به خصوصی‌سازی و اصل ۴۴ قبل از همه استان‌ها، در اینجا به صورت پایلوت اجرا شد و در نتیجه اکثر خسارات از جیب بخش خصوصی پرداخت می‌شود. روشنگر خاطرنشان کرد: معمولاً ما در واحدهای استان خراسان رضوی، ۳ روز تعطیلی (به خاطر فقدان برق) در هفته داریم؛ کارفرما حقوق و بیمه و مالیات و هزینه‌ها را برای ۳۶۵ روز پرداخت می‌کند، ولی کار اصلی و مفید واحدها برای ۱۰۰ روز است! در واقع ما برای یک‌سوم هزینه‌ای که می‌دهیم تولید داریم و این در حالی است که در خراسان رضوی نسبت به سایر استان‌ها تولید انرژی بیشتر داریم اما با این حال، این استان کمبود برق بیشتری دارد. عضو اتاق بازرگانی استان خراسان رضوی بیان کرد: در واحدهای خصوصی استان،

بحث تعدیل نیروی کار و تعطیلی فعالیت، طبیعی است زیرا قطعاً اولین اقدام یک کارگاه ۴۰ نفره که با برق کار می‌کند، به هنگام قطعی دایمی برق، بحث تعدیل نیرو است. آنچه در اینجا اهمیت دارد، این است که باید به این ترک فعل وزارت نیرو در تدبیر و مدیریت و توسعه صنعت برق، رسیدگی قضایی شود؛ چرا که شاید مشکل در باره بحران آب به کمبود بارش ربط داشته باشد، اما در باره معضل کمبود برق، این بهانه قابل‌پذیرش نیست.

در ادامه، سیدحسین رسولی (دبیر اجرایی خانه کارگر مشهد) به این‌گونه گفت: آنچه مسلم است، این موضوع است که بسیاری از واحدها حقوق کارکنان خود را در استان خراسان رضوی پرداخت می‌کنند اما به واسطه عدم فعالیت ضرر می‌کنند و بسیاری دیگر از واحدها هستند که علاوه بر ندادن حقوق به کارگران، با تعدیل نیرو برای تداوم حیات اقدام می‌کنند. این فعال کارگری افزود: هنوز شاهد این نیستیم که کارفرمایان در اتاق بازرگانی و خانه صنعت و انجمن مدیران صنعتی این چالش (ناترازی برق و تعدیل نیرو) را به‌طور علنی اعلام کنند. متأسفانه برخی تشکل‌های کارگری درون استان نیز ماهیت دولتی پیدا کرده‌اند و نسبت به این موضوعات سکوت پیشه کرده‌اند. در این فضای انزوای خبری، اتفاقات خوبی در بازار کار استان خراسان رضوی رقم نمی‌خورد و مسؤولان باید تصمیمی عاجل در زمینه رفع ناترازی‌ها بگیرند. آنچه کاملاً روشن است، ظرفیت بالقوه استان خراسان رضوی و به ویژه شهر مشهد است که بنابر شواهد می‌توان با اندکی مدیریت و به کارگیری تمهیدات اقتصادی، معضل ناترازی برق در این استان را به‌ویژه در سطح صنایع حل کرد؛ اما چرا از این ظرفیت بالقوه بهره‌برداری نشده و به فعل نرسیده است؟!

یادداشت

خبرنگار: راوی واقعیت، نگهبان امید

غلامرضا بنی‌اسدی

جهان آشوب‌زده امروز که همه ساحت‌های زندگی را دارد به تصرف درمی‌آورد، هم‌اوردی می‌خواهد به نام آگاهی. میدانی می‌خواهد به نام رسانه که با تولید آگاهی و امید، آرامش را جایگزین آشوب کند. این یک بایستگی راهبردی است که سرعت و البته دقت و صداقت در آن هم حرف اول را می‌زند چه در جهانی که اطلاعات با سرعتی سرسام‌آور تولید و مصرف می‌شود، نیاز به روایت درست، صادقانه و دقیق بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود. در ایران امروز، به‌ویژه پس از جنگ ۱۲ روزه‌ای که زخم‌های آن بر جان و روان جامعه هنوز تازه است، خبرنگار فقط روایت‌گر دردها نیست، بلکه باید کاشف امیدها نیز باشد. باید بتواند از دل دود و آوار، نشانه‌های حیات و ایستادگی را بیرون بکشد و به جامعه منتقل کند. این مسوولیتی بزرگ است؛ چرا که در چنین شرایطی، روایت غیردقیق و یاس‌آلود نه تنها باعث گمراهی می‌شود، بلکه می‌تواند بر عمق زخم‌ها بیفزاید. فقط هم جنگ آمریکا و رژیم جعلی صهیونیسم نیست که در کنار بحران‌های امنیتی و نظامی، درگیر چالش‌های بنیادین نیز هستیم: ناترازی مزمن در برق، فقر روزافزون منابع آبی، و پیامدهای زیست‌محیطی گسترده. این بحران‌ها، چهره‌ای جدید به زندگی روزمره بخشیده‌اند و تاب‌آوری اجتماعی را در معرض آزمون قرار داده‌اند. اینجا است که خبرنگار باید پا را فراتر از بازتاب سطحی مسایل بگذارد. او باید به عمق برود، دلایل را واکاوی کند، و چرایی و چگونگی روندهای نادرست را برای افکار عمومی شفاف‌سازی کند. خبرنگار متعهد، نه در جایگاه مچ‌گیر، بلکه در قامت اصلاح‌گر وارد میدان می‌شود؛ از تصمیم‌گیران مطالبه پاسخگویی می‌کند و در عین حال، راه‌حل‌ها را نیز مطرح می‌سازد. رسانه و خبرنگار می‌توانند با ترویج گفت‌وگوی عمومی، آگاهی بخشی در باره بحران آب و انرژی، و بازتاب تجربه‌های موفق در مدیریت منابع، نقش فعالی در شکل‌دهی به اصلاح روندها ایفا کنند. صداقت، دقت، شجاعت و مسوولیت‌پذیری، چهارستون اصلی حرفه خبرنگاری در این مسیر دشوار اما حیاتی‌اند. باری، خبرنگار در جامعه که سیاهه کاستی‌ها طولانی و چالش‌ها در افزایش است، خبرنگار تنها راوی وقایع نیست، بلکه رسالت ملی و انقلابی و حرفه‌ای او نگهداری از حقیقت و پاسدار امید است. ایران عزیز، امروز بیش از هر زمان، به چنین نگهدارانی نیاز دارد.

خبر

منطقه ثامن میزبان از عزاداران رضوی

ابراهیم ناظمی

حسین عبداللّه زاده، مشاور عالی شهردار مشهد مقدس و شهردار منطقه ثامن در نهضت پاسخگویی اداره ارتباطات مردمی ۱۳۷: در آستانه دهه پایانی ماه صفر، سه محل اسکان موقت برای زائران با مشارکت استان قدس رضوی و همکاری شهرداری مشهد در نقاط مختلف منطقه آماده‌سازی می‌شود. این مراکز شامل ابتدای شارستان شهید شوشتری، ابتدای رهاغ رضوان و میدان شهید حججی هستند و در مجموع حدود ۱۸ هزار مترمربع مساحت دارند. عملیات اجرایی برای آماده‌سازی زیرساخت‌های لازم برای برپایی مواکب از قبیل تسطیح زمین، جمع‌آوری نخاله‌ها و ایجاد بسترهای فنی لازم جهت نصب سرویس‌های بهداشتی و حمام‌های موقت و سیار و اتصال آنها به شبکه آب و فاضلاب، توسط اداره خدمات شهری و فنی و عمران این منطقه انجام شده است و در همین راستا حدود ۲ تن خاک و نخاله نیز از سطح این نقاط جمع‌آوری و پاک‌سازی شده است. در این زمین‌ها بالغ بر ۷۵ هزار مترمکعب سازه‌های موقت داربستی نیز به همت معاونت فرهنگی و اجتماعی منطقه در حال اجراست تا بعد از نصب پوشش‌ها و سایه بان‌های لازم با توجه به اینکه در فصل گرم سال قرار داریم و این ایام مصادف با مردادماه شده است، جهت نصب تجهیزات و تزیینات و آماده‌سازی برای پذیرش زائرین در اختیار استان قدس رضوی قرار خواهد گرفت.

پاسخ به مطالبه مردم مشهد

بهره‌برداری از بوستان «قدس»

فعالیت‌های صورت گرفته توسط شهرداری قابل تقدیر است؛ چرا که در این مدت هر هفته شاهد بهره‌برداری از پروژه‌های متعددی در سطح شهر بوده‌ایم و بوستان قدس نیز یکی از این پروژه‌ها باهدف کاهش آسیب‌های اجتماعی در منطقه ۳ به شمار می‌رود. وی بیان کرد: یکی از چالش‌هایی که در سطح شهر با آن مواجه هستیم، ایجاد ترافیک در چهارراه‌ها به دلیل قطع برق است که در تلاشیم با تجهیز این نقاط به باتری، این مشکل را مدیریت کنیم. در این زمینه، نیازمند همکاری و تسریع در اقدامات شهرداری هستیم.

فرماندار مشهد به ایام پایانی ماه صفر اشاره کرد و گفت: در ایام پایانی ماه صفر، خدمت‌رسانی به مردم و زائران را در اولویت قرار داده‌ایم و تمهیدات لازم برای میزبانی شایسته از زائران پیش‌بینی شده تا بتوانیم در کنار مردم و برای مردم، بهترین خدمات را ارائه دهیم. **بهره‌برداری از ۸۰ کلان پروژه شهری در مشهد** شهردار مشهد نیز در این مراسم گفت: احداث

بوستان «قدس» واقع در بلوار بهمن مشهد با ایجاد فضای سبزی به مساحت ۶ هزار و ۳۰۰ مترمربع در یکی از مناطق حاشیه‌ای این کلاتشهر روز پنجشنبه به بهره‌برداری رسید.

افتتاح این بوستان باهدف ساماندهی آرامستان قدیمی «قدس» مشهد یکی از مطالبات مردم ساکن در این منطقه بود که در راستای کاهش آسیب‌های اجتماعی، افزایش امنیت و بهبود سیما و منظر شهری، افزایش سرانه فضای سبز و ایجاد بازی کودکان انجام شده است.

معاون استاندار و فرماندار شهرستان مشهد در مراسم افتتاح بوستان قدس و بهره‌برداری از طرح آسفالت ۳۳ معبر شهری در منطقه ۳ این شهرستان گفت: ایجاد بوستان قدس گامی در کاهش آسیب‌های اجتماعی است زیرا علاوه بر ایجاد فضای تفریحی برای شهروندان، نقش مهمی در جلوگیری از بروز برخی تخلفات در این منطقه دارد.

سید حسن حسینی افزود: مجموعه خدمات و

نهضت پنج میلیون متر مربع آسفالت در مشهد خورد

پرسنل سختکوش و متخصص و تجهیزات متعددی آغاز به کار کرد. حدود ۸۰۰ نفر سرمایه انسانی و حدود ۱۳۶ دستگاه ماشین آلات سنگین در سازمان داریم. برخی ماشین آلات از نظر تخصصی جزو دستگاه‌هایی است که تعداد بسیار کمی از آن‌ها را در سطح کشور داریم.

شریعتی افزود: سه مجموعه تولیدی در سازمان داریم که یکی «شهید مجیدی» است که دو کارخانه آسفالت در این مجموعه قرار دارد. این مجموعه روزانه ۲۵۰۰ تن آسفالت تولید می‌کند که در شرق کشور کارخانه آسفالتی با این میزان تولید نداریم. برای این میزان تولید، سه دستگاه سنگ شکن، یک دستگاه ماسه ساز و مخزن ۷۰۰۰ تنی قیر تعبیه شده است. مدیرعامل سازمان عمران شهرداری مشهد ادامه داد:

روکش آسفالت ۴ میلیون مترمربع از معابر را پیش‌بینی کردیم که حدود ۵۰۰ هزار تن آسفالت مورد نیاز است و تاکنون ۱۳۵ هزار تن آسفالت را در مجموعه کارخانه آسفالت سازمان تولید کردیم.

مدیرعامل سازمان عمران شهرداری مشهد بیان کرد: این اتفاق در طی چند سال اخیر، رکوردشکنی بوده است. نهضت آسفالت را از سال گذشته شروع کردیم. مصالح سنگی مورد نیاز به میزان ۵۰۰ هزار تن در مجموعه کارخانه ما تولید شده و آماده به کار است. در سنوات اخیر، شهرداری در خرید قیر مشکل داشت که با همکاری معاونت اقتصادی و مالی شهرداری توانستیم حدود ۱۸ هزار تن قیر را تهیه و خریداری کنیم و این کار همچنان ادامه دارد تا بتوانیم روند تولید و پخش آسفالت را با عملکرد بیشتری به انجام برسانیم.

وی افزود: ما در شهر مشهد ۴۰ میلیون مترمربع معابر آسفالت داریم که برای نگهداری آن‌ها هرساله باید این کار را انجام دهیم. عمر مفید آسفالت حداقل ۱۰ سال است که براساس آن، برنامه‌ریزی کردیم هر سال سه تا چهار میلیون را آسفالت کنیم.

مدیرعامل سازمان عمران شهرداری مشهد در پایان خاطر نشان کرد: این اقدام گسترده، بخشی از برنامه مدیریت شهری مشهد برای ارتقای زیرساخت‌های حمل و نقل، افزایش ایمنی معابر و ایجاد محیطی مطلوب برای شهروندان و زائران است.

استخراج و تولید قیر، کاملاً داخلی
یکی از ویژگی‌های برجسته این پروژه، خودکفایی کامل در تأمین مصالح مورد نیاز از جمله سنگ‌های معدنی و قیر توسط سازمان عمران شهرداری مشهد است. این روند موجب افزایش بهره‌وری و کنترل کیفی دقیق‌تر در فرایند تولید آسفالت شده است.

تحول در کیفیت آسفالت با راه‌اندازی کارخانه قیر امولسیون
مدیرعامل عمران شهرداری از احداث کارخانه تولید قیر امولسیون خبر داد و گفت: «در گذشته از قیر MS برای آسفالت معابر استفاده می‌شد که کیفیت مطلوبی نداشت، اما با بهره‌برداری از این کارخانه، شاهد جهش کیفیتی در آسفالت شهری هستیم».

مزیت قیر امولسیون: سازگاری با محیط زیست

وی با اشاره به ویژگی‌های منحصر به فرد قیر امولسیون افزود: «این نوع قیر بر پایه آب و کاتالیزور تولید شده و با شرایط زیست‌محیطی و اقلیم مشهد سازگاری دارد. در فرایند قدیم، باید ۲۴ ساعت قبل از آسفالت‌ریزی، قیر زیرسازی می‌شد اما با این محصول جدید، تنها پس از دو ساعت می‌توان آسفالت‌ریزی را آغاز کرد، که سرعت اجرای پروژه‌ها را به‌طور چشمگیری افزایش داده است».

شریعتی در ادامه ضمن تقدیر و قدرانی از معاون مالی و پشتیبانی شهرداری مشهد در تأمین اعتبار لازم برای تکمیل پروژه آسفالت ۴ میلیون مترمربع در مشهد و آغاز پروژه ۵ میلیون مترمربع آسفالت اضافه کرد: خوشبختانه در سطح ماشین آلات و دستگاه‌های مجری طرح در سطح کشور نیز بی‌ظنیر هستیم و در این جهت معتقدیم قادر هستیم در زمان موعود دومین پروژه آسفالت را برای بهره‌وری زائران و مجاوران بارگاه منور حضرت امام رضا(ع) به پایان برسانیم. وی تصریح کرد: کارکنان و نیروهای متخصص سازمان عمران شهرداری

خامنه شهروندان هستند که با خلوص نیت برای اعتلای نظام شهری فعالیت می‌کنند. کارگرانی که آسفالت با دمای ۱۶۰ درجه سانتی‌گراد را روی سطح زمین برای رفاه و آسایش شهروندان کار می‌کنند. وی با بیان اینکه سازمان عمران در سال ۷۲ تأسیس شد، عنوان کرد: عمده فعالیت سازمان براساس اساس‌نامه اجرای پروژه‌های عمرانی بود که از همان زمان سازمان با



مشهد شد.»

شریعتی با اعلام آغاز مرحله جدید نهضت آسفالت، افزود: «امروز نهضتی تازه با هدف بهسازی ۵ میلیون مترمربع از سطح شهر آغاز شده است که رضایتمندی زائران و مجاوران را در پی خواهد داشت. این امر در صدر اولویت‌های کاری مجموعه ما قرار دارد»

وی تصریح کرد: با پایان فصل تابستان و محدودیت‌های فصلی در عملیات آسفالت، نهضت بزرگ بهسازی معابر مشهد که از تابستان سال گذشته آغاز شده بود، با موفقیت به ایستگاه پایانی رسید. به گفته احسان شریعتی، مدیرعامل سازمان عمران شهرداری مشهد، این پروژه در بازه زمان بندی شده و با اعتبار ۱۲۰۰ میلیارد تومان اجرا شد تا هدیه‌ای ارزشمند برای زائران و مجاوران این شهر باشد.

آغاز نهضت دوم با اعتبار دو همت



شریعتی با اشاره به شروع نهضت جدید آسفالت به وسعت ۵ میلیون مترمربع، اعلام کرد: «با همکاری معاونت مالی و پشتیبانی شهرداری، در نخستین مرحله مبلغ ۲۰۰ میلیارد تومان برای تهیه قیر IPG اختصاص داده شده است». او افزود که در مجموع برای اجرای این طرح اعتبار بالغ بر دو همت پیش‌بینی شده و ورود تجهیزات مدرن و بی‌ظنیر در سطح کشور، گامی بلند برای تحقق این هدف خواهد بود.

محمدرضا قلندر شریف، در آیین واگذاری ۴۹ دستگاه ون ۵ دستگاه اتوبوس جدید، عبور از ۴ میلیون مترمربع آسفالت و آغاز عملیات اجرایی ۵ میلیون مترمربع آسفالت معابر شهری: امروز مادر قالب بازدیدی که از کلان‌پروژه اتصال بلوار امام خمینی (ره) به بلوار نماز داریم، چند کار دیگر را همزمان انجام می‌دهیم. یکی از پروژه‌های مهم تأثیرگذار در حوزه ترافیکی مشهد اتصال بلوار امام خمینی (ره) به بلوار نماز است، در این پروژه کریدور شمال به جنوب تکمیل می‌شود، این بخش در دهه‌های گذشته ناقص اجرا شده بود اما تا دو هفته آینده پروژه اتصال بلوار امام خمینی (ره) به بلوار نماز افتتاح خواهد شد. امروز علاوه بر این بازدید ما رونمایی از پنج دستگاه اتوبوس جدید را داریم که در قالب ۴۰۰ دستگاه اتوبوس جدید تا پایان دوره تحمیل خواهد شد. سه دستگاه اتوبوس بازسازی شده و این روند ادامه دارد. سال گذشته وعده نهضت چهار میلیون مترمربعی آسفالت را در یک سال کاری دادیم، این نهضت امروز به اتمام رسید و رضایتمندی خوبی در اقبال مختلف مشهد ایجاد کرد. امروز شروع نهضت پنج میلیون مترمربعی آسفالت است. این اقدامات رضایتمندی زائران و مجاوران را در پی دارد.

همچنین مدیرعامل سازمان عمران شهرداری مشهد در گفتگوی با خبرنگار نخست، از آغاز نهضت گسترده آسفالت در سطح شهر خبر داد که طی آن ۵ میلیون مترمربع از معابر شهری زیر پوشش نوسازی و ترمیم آسفالت قرار خواهند گرفت.

احسان شریعتی با اشاره به تحقق وعده سال گذشته مبنی بر اجرای نهضت آسفالت در چهار میلیون مترمربع از معابر، اظهار داشت: «در سال کاری گذشته، این نهضت با موفقیت کامل اجرا شد و موجب رضایت گسترده میان اقبال مختلف شهروندان



ساعت ۲۵

پول زور ثبت‌نام مدرسه!!

محمدباقر عطاریانی

گفت برای ثبت‌نام دو تا از بچه‌ها در مدرسه ابتدایی ۶۰۰ هزار تومان و برای بچه بزرگ‌تر در یک مدرسه دیگر ۵۰۰ هزار تومان خواسته‌اند. ما نان نداریم بخوریم آن وقت چطور هزینه ثبت‌نام بچه‌ها را بدهیم. از صبح تا شب کارم جمع کردن باز یافت در محله‌هاست. شوهرم بیمار و زمین گیر است و در منطقه منزل آباد در خانه‌ای بدون امکانات زندگی می‌کنیم. شما بگو با خرج و مخارج درمان شوهر، خرید مایحتاج بچه‌ها و حالا برای تحصیلشان چه کنیم؟ کمکش می‌کنم تا به خانه برسد البته خانه‌ای که به مخروبه بیشتر شباهت دارد. بچه‌ها با جسم نحیفشان آرزوی مدرسه و تحصیل دارند اما نمی‌دانم چرا در این منطقه ضعیف از چنین خانواده‌هایی که کم نیستند پول تحصیل می‌گیرند؟ پول زور به اسم مشارکت!! این خانواده پول کتاب و بیمه تحصیلی هم ندارند چه برسد به مشارکت!



اصلاً کدام مقام مسوول اجازه داده در چنین مناطق و محلاتی از خانواده‌ها پول ثبت‌نام در مدرسه مطالبه شود. اگر مطالبه می‌کنند چرا یقه مدیر مدرسه را نمی‌گیرند و چرا زورشان فقط به این خانواده‌ها می‌رسد. تا به حال چند مدیر مدرسه به خاطر گرفتن چنین پول‌هایی بازخواست شده و با آن‌ها برخورد شده است؟ در میان همین خانواده‌ها چه تعداد دانش‌آموز به خاطر نداری، ترک تحصیل کرده‌اند؟ به خوبی می‌دانم که مسوولان مربوطه پاسخگو نیستند اما وظیفه خبرنگاری حکم می‌کند تا بگویم و بنویسم شاید وجدان یک مسوولی از پشت میز ریاست بیدار شود؟ ان شالله که بیدار شود!!

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم بی بی مریم غفوریان معدنی مقدم فرزند سید حسین باستناد ۲ برگ فرم استشهدادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت المثنی سند مالکیت نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ اعیان پلاک ۱۹۳۵۵ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می‌باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد، شش دانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۱۷۶۳ صفحه ۸۳ شماره ثبت ۳۰۰۶۷۳ بنام بی بی مریم غفوریان معدنی مقدم فرزند سید حسین ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۰۳۹۹۱۹۰ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۷۰۱۰

هادی نیکوفر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

سلسله نشست های دوستانه
فعالان حوزه کسب و کار

یک پنجه تجربه میانه با یکدیگر
یکشنبه ها و چهارشنبه ها
ساعت ۱۸

۰۹۱۵۶۴۴۵۶۱۶

www.atlgroup.com
www.hadi-shahi.com

جدول سودوکو شماره ۱۸۴

به سه نفر از کسانی که پاسخ صحیح جدول را تا تاریخ ۳۰ مرداد ۱۴۰۴ به شماره زیر ارسال نمایند
۰۹۰۳۳۸۳۱۸۶۱
به قید قرعه از سوی کلبه عمل مزده هدایایی اهدا می‌شود.
پاسخ جدول شماره ۱۸۴

۴	۶	۷			
۲		۳			۴
			۹		
	۵	۶			۵
۱				۶	
					۷
۳		۱		۲	

استاندار مطرح کرد

مصوبات بر زمین مانده روز ملی زعفران



سیده بیجت موسوی مقدم

استاندار خراسان رضوی با اشاره به اینکه خراسان رضوی در موضوع زعفران مسوولیت سنگینی به دوش دارد، گفت: استان مکلف است هفت‌بند بیان شده در اختتامیه همایش روز ملی زعفران را اجرایی کند، درحالی که حتی در سطح استان نیز اقدام جدی برای تحقق این مصوبات انجام نشده است.

غلامحسین مظفری در هفتمین جلسه یکشنبه‌های اقتصادی که با موضوع زعفران برگزار شد، اظهار کرد: ضرورت دارد که مکاتباتی با رئیس‌جمهور انجام و درخصوص موضوع تفویض اختیار در تصمیم‌گیری حوزه زعفران، به همراه پیوست مکاتبات انجام‌شده طی سال گذشته، گلایه‌ای مطرح شود؛ چراکه تاکنون پاسخی دریافت نشده است. استاندار خراسان رضوی ادامه داد: مرور تفاهم‌نامه‌ها، بیانیه‌ها و همایش‌هایی که تاکنون برگزار شده اهمیت بسزایی دارد. دبیرخانه همایش روز ملی زعفران نیز به همین منظور تشکیل شده و اقدام مثبتي در این زمینه انجام شده است و بندهای



بیانیه اختتامیه جشنواره ملی زعفران و درخواست‌هایی که در همان همایش اعلام شد اقدامی مثبت بود. وی افزود: پیشنهاد می‌شود که اگر اختیار ارزش‌گذاری گمرک به استان واگذار نمی‌شود، گروهی برای اخذ نظرات تمامی بخش‌ها تشکیل شود از طرفی اگر ارزش‌گذاری‌ها به صورت سالانه انجام می‌گیرد، لازم است موضوع پیگیری و مکاتبه با معاون اول رئیس‌جمهور جهت تبدیل آن به ارزش‌گذاری ماهانه صورت گیرد.

مظفری تصریح کرد: برخی از پیگیری‌ها و جلسات را می‌توانیم برای تسهیل و اثربخشی بیشتر در تهران برگزار کنیم، چرا که در برخی موارد تصمیمات از واقعیت‌های

آبان، حداقل دو جلسه کاری در تهران برگزار شود. وی خاطرنشان کرد: باید صدایی از خراسان رضوی در بحث زعفران شنیده شود تا کلیه مطالبات و موضوعات مربوط به زعفران به صورت هماهنگ و موثر پیگیری شود. موضوع رفع تعهد ارزی و مشکلات ناشی از آن نیز باید با جدیت دنبال شده و برای رفع این معضل، می‌توان نامه‌ای با امضای تمامی استانداران و بخش خصوصی خطاب به رئیس‌جمهور تنظیم و ارسال کرد. در بخش دیگری از این نشست، محمدرضا توکلی‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی خراسان رضوی، اظهار کرد: گلایه‌ها و ناراحتی‌های صادرکنندگان از موضوع تعهدات ارزی، مساله‌ای بوده که همواره وجود داشته و امیدواریم این مشکل هرچه زودتر حل شود. موضوع برند ملی زعفران باید در اسرع وقت تعیین تکلیف شود و اگر نتوانیم برند ملی زعفران را به نتیجه برسانیم، در پنج سال آینده امکان صادرات زعفران را نخواهیم داشت. وی ادامه داد: ضروری است بحث برند ملی زعفران با جدیت بیشتری دنبال شود و ما به عنوان بخش خصوصی باید به طور مستقیم در موضوع برند ملی زعفران ورود پیدا کنیم و همچنین آزمایشگاه استاندارد مربوط به این حوزه را تجهیز کنیم.

موجود فاصله دارد و اصلاح تصمیمات اشتباه، سال‌ها زمان می‌برد. وی تأکید کرد: خراسان رضوی در موضوع زعفران مسوولیت سنگینی به دوش دارد و مکلف است هفت‌بند بیان شده در اختتامیه همایش روز ملی زعفران را اجرایی کند، درحالی که حتی در سطح استان نیز اقدام جدی برای تحقق این مصوبات صورت نگرفته است. استاندار خراسان رضوی با اشاره به اهمیت ارزش‌گذاری قیمت زعفران، اظهار کرد: طبیعی است ارزش‌گذاری به استانی که بیشترین سهم تولید را دارد، سپرده شود و لازم است تقاضاها و درخواست‌های مطرح شده به طور جدی پیگیری شود. از این رو پیشنهاد می‌شود تا قبل از پنجم

خراسان رضوی نیازمند مزرع «جی.پی.یو» است

با سرمایه‌گذاران بخش خصوصی بتوانیم این نیاز خود را رفع کنیم. وی ادامه داد: با توجه به دغدغه‌های همیشگی درخصوص حفاظت از داده‌ها و عدم وابستگی به یک شهر یا منطقه و همچنین چالش‌های دسترسی باز به اینترنت، ضروری است این مزارع در چند منطقه از کشورمان ایجاد و توسعه یابند. این کارشناس ارشد حوزه اطلاعات و فناوری ارتباطات استان خراسان رضوی بیان کرد: این استان به دلیل موقعیت ویژه در کشور همچون دوری از دسترسی رژیم‌های متخاصم به نسبت پایتخت و یا سایر مناطق دیگر، همچنین عدم وجود شهر یا مرکز بزرگ دیگر دارای مزراع جی.پی.یو در شعاع هزار کیلومتری داخل و یا خارج کشور و از سوی دیگر

مدیر پردیس فناوری اطلاعات و ارتباطات و پارک اطلاعات و ارتباطات پارک علم و فناوری خراسان رضوی گفت: توسعه شرکت‌های آی.تی (IT)، استارت‌آپ‌ها و محصولات مبتنی بر هوش مصنوعی در همه صنایع وابسته به وجود زیرساخت‌های پردازشی همچون مزراع‌های جی.پی.یو (GPU Farm) است و خراسان رضوی با توجه به ظرفیت و توانمندی‌های مربوطه به این مزراع نیاز دارد. علی‌جاهی ضمن برشمردن اهمیت داشتن این زیرساخت‌ها اظهار کرد: کشورهایی می‌توانند در توسعه سرویس‌های مبتنی بر هوش مصنوعی موفق شوند که بتوانند این زیرساخت‌های بسیار حیاتی و البته گران‌قیمت را برای شرکت‌های نوپا فراهم کنند و ما نیز باید از طریق سرمایه‌گذاری دولتی

گلدن تایم طلا فرا رسیده است؟

طلای فدرال رزرو نیویورک همچنان حدود ۶ هزار و ۳۳۱ تَن طلا معادل حدود ۵۰۷ هزار شمش طلا را در دل خود جای داده است. چطور می‌توان وزن نیم میلیون شمش طلا را توضیح داد؟ یک تویوتا کی‌متری مدل ۲۰۲۴، بین ۱.۵ تا ۲ تن وزن دارد؛ بنابراین می‌توان گفت که خزانه فدرال رزرو، پارکینگ بزرگی مملو از تویوتا کی‌متری است! این حجم شمش طلا چقدر می‌ارزد؟ این مقدار طلا برای ساختن یک میلیارد مدال طلای المپیک کفایت می‌کند؛ مدال‌هایی که البته در واقع اساساً از نقره ساخته شده‌اند! قیمت طلا همواره در نوسان است اما تا جولای ۲۰۲۵ میلادی، ارزش مجموع طلای ذخیره‌شده در خزانه فدرال رزرو نیویورک، بین ۴۷۰ تا ۶۸۰ میلیارد دلار برآورد می‌شود و البته به قیمت

«طلا چه در روزهای خوب و چه در روزهای بد، می‌درخشد»؛ این جمله واقعیتی است که جهان امروز با آن روبروست؛ طلا رکورد می‌زند و درحالی که اقتصادها نگران رکود و عقگیر هستند، به پیش می‌تازد. روزنامه «یواس‌ای تودی» در گزارشی ضمن اشاره به ذخایر طلای آمریکا، به دلایل افزایش تقاضای فلز زرد پرداخته و معتقد است: وقتی ریسک بازار مبهم و ابهام بالاست، ارزش طلا بیشتر می‌شود. در اعماق زمین و بسیار پایین‌تر از ساختمان اصلی فدرال رزرو نیویورک در منهتن، بزرگ‌ترین خزانه طلای جهان قرار گرفته است. هرچند که آمریکا در دوران «رکود بزرگ»، تا حد زیادی سیاست پولی مبتنی بر «استاندارد طلا» را کنار گذاشت و در دهه ۱۹۷۰ به طور کلی آن را رها کرد، ضرابخانه نمادین

طلا در بازار بستگی دارد که تا اینجای کار در سال جاری، به سقف تاریخی خود دست پیدا کرده است. طلای خزانه فدرال رزرو آمریکا متعلق به چه کسی است؟ با این حال، هیچ مقدار از طلای موجود در این خزانه به فدرال رزرو تعلق ندارد و عمده آن‌هم آمریکایی نیست. وزارت خزانه‌داری آمریکا در سال ۲۰۲۱، گزارش داد که تنها حدود ۱۳.۴ میلیون اونس تروآ معادل حدود ۴۱۶ تَن طلای خالص از مجموع موجودی این ضرابخانه به این وزارتخانه متعلق است و دولت‌های خارجی، سایر بانک‌های مرکزی و سازمان‌های رسمی بین‌المللی مالک بقیه آن هستند که به فدرال رزرو اعتماد کرده‌اند تا این فلز ارزشمند را ۸۰ فوت (حدود ۲۵ متر) زیر سطح خیابان، برای آن‌ها نگهداری کند.



خبر

پیگیری رویکردها موسسه اعتباری ملل در تامین نیازهای جوانان

تکتم صابری مقدم تهرانی



در راستای اجرای سیاست‌های خانواده‌محور و عمل به مسوولیت‌های اجتماعی، این موسسه در تیرماه سال جاری بیش از ۱۵۰۶ میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه در قالب وام ازدواج و فرزندآوری به متقاضیان پرداخت‌نموده است. بر پایه این گزارش، در بخش تسهیلات ازدواج تعداد ۳۵۱ فقره وام به ارزش ۱۰۱۸۵.۵۰۰ میلیون ریال و در بخش فرزندآوری نیز ۳۶۳ فقره وام به مبلغ ۳۲۰'۸۷۰ میلیون ریال به متقاضیان تخصیص یافته است. این آمار نشان‌دهنده عزم جدی موسسه اعتباری ملل برای پشتیبانی از طرح‌های ملی در حوزه خانواده و جمعیت است؛ به‌ویژه در شرایطی که حمایت مالی از جوانان، تأثیر مستقیمی در ازدواج، فرزندآوری و ثبات اجتماعی دارد. موسسه اعتباری ملل، ضمن پایبندی در مسیر خود، با تلاش مضاعف برای تسهیل فرآیند دریافت وام و کوتاه‌سازی مراحل اداری، همواره در کنار خانواده‌ها می‌باشد. مشتریان گرامی می‌توانند برای آگاهی از شرایط دریافت این تسهیلات، به نزدیک‌ترین شعبه مؤسسه، مراجعه و یا از طریق درگاه رسمی به نشانی www.melalbank.ir اقدام نمایند.

خبر

جذب ۴۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات مالی برای خراسان رضوی

رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی گفت: سهم استان از منابع بانکی داخلی از حدود ۵۰ درصد به بیش از ۷۶ درصد افزایش یافته که معادل جذب حدود ۴۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات مالی برای بنگاه‌های اقتصادی استان است.

علی‌اکبر لبافی در تشریح جزئیات دستاوردهای اخیر شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی، اظهار کرد: عملکرد شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی به صورت شش‌ماهه و با توجه به پنج شاخص اصلی ارزیابی می‌شود که شامل شناسایی موانع کسب‌وکار، ارایه پیشنهادات اصلاحی در سطح استانی و ملی، تطبیق اقدامات با وظایف شورا و میزان اجرای مصوبات است. وی افزود: در ارزیابی نیمه اول سال گذشته، استان خراسان رضوی با کسب ۱۰۰ درصد امتیاز، رتبه نخست کشور را کسب کرد و در نیمه دوم سال نیز همچنان در جایگاه اول قرار داشت، به‌گونه‌ای که تعداد دستاوردهای استان چندین برابر سایر استان‌ها بود. لبافی همچنین به موضوع تامین مالی بنگاه‌های اقتصادی استان اشاره و اظهار کرد: یکی از چالش‌های اصلی در سال‌های گذشته، خروج درصد قابل‌توجهی از منابع مالی استان به خارج بود که با پیگیری‌های شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان و همکاری بانک مرکزی، این روند تغییر کرد.

قاتل نسکافه‌ای!



زن جوانی که مدیرعامل شرکت تعاونی روستایی خوزستان را در مشهد با خوراندن نسکافه سمی به قتل رسانده بود، با رای قضات دادگاه کیفری یک خراسان رضوی به قصاص نفس و تحمل ۲۱ سال زندان محکوم شد. متهم: من خودم قرص‌ها را پودر کردم و آن‌ها را درون پاکت نسکافه ریختم. اعدام برای زن جوانی که با نسکافه مدیرعامل خوزستانی را کشت زن جوانی که در یک سناریوی هولناک، مدیرعامل شرکت تعاونی روستایی خوزستان را در مشهد با خوراندن نسکافه سمی به قتل رسانده بود، با رای قاطع قضات برجسته شعبه پنجم دادگاه کیفری یک خراسان رضوی در حالی به قصاص نفس و تحمل ۲۱ سال زندان محکوم شد که متهم دیگر پرونده جنایت ۴۱۰ هزار دلاری نیز حکم یک سال زندان را دریافت کرد. ماجرای این پرونده جنایی، درمهرماه سال ۱۴۰۲ هنگامی فاش شد که «سهراب-ج» (مدیرعامل شرکت تعاونی روستایی خوزستان) برای خرید تراکتورهای

حواله‌ای جهاد کشاورزی به مشهد آمد و بعد از خروج از هتل ناپدید شد. طولی نکشید که با پیگیری‌های همسر مدیرعامل، کارآگاهان اداره جنایی پلیس آگاهی به سرخ‌هایی از وقوع جنایت رسیدند و خیلی زود زن ۳۸ ساله‌ای به نام «راضیه-غ» را دستگیر کردند که آخرین بار به منظور خرید تراکتورها با وی قرار ملاقات داشت. این زن که ابتدا هرگونه ارتباط خود با آقای مدیرعامل را تکذیب می‌کرد، بالاخره در بازجویی‌های فنی لب به اعتراف گشود و راز قتل «سهراب-ج» با همدستی راننده ۴۶ ساله یک دستگاه سمند را لو داد. بنابراین

سرقتی را در انباری منزل زن جوان کشف کردند و بدین ترتیب این پرونده جنایی با صدور کیفرخواست در دادسرای عمومی و انقلاب مشهد، درحالی به شعبه پنجم دادگاه کیفری یک خراسان رضوی ارسال شد که رسیدگی به آن از اهمیت ویژه‌ای برخوردار بود. بنابراین خیلی زود جلسات محاکمه به ریاست قاضی حجت‌الاسلام محمد شجاع پورفدکی و مستشاری قاضی جواد آسبان یزد برگزار شد اما زن جوان با اظهاراتی زیرکانه قصد داشت اتهام ارتکاب قتل را به راننده سمند نسبت دهد. به همین دلیل رییس دادگاه برای کشف زوایای پنهان این جنایت و ادعاهای متهم، روانه کوی سیدی شد و در محل خوراندن نسکافه سمی به مدیرعامل شرکت تعاونی روستایی، تحقیقات تخصصی و علمی را به تجربه قضایی گره زد به گونه‌ای که زن جوان (متهم) هیچ راه گریزی جز اقرار به حقیقت پیدا نکرد و درنهایت پذیرفت که او نسکافه سمی را به «سهراب-ج» خورانده است.

عبرت

من خنگ نیستم!

غلامرضا تدینی راد

همسرمن خنگ بازی درمی‌آورد. از یک آدم پرحرف و بیکار و بی‌برنامه بیشتر توقع نباید داشت. زن با شنیدن حرف‌های شوهرش از کوره دررفته بود، می‌گفت: به من توهین نکن. بدان می‌خواستم کنارت باشم چون برایم مهم هستی. دوستت دارم اگر محبت بیش از حد کردم، احساسی نیستم. این را هم بدان بیکار نیستم چون اولوینم هستی. مرد، محبت‌های بی‌دریغ همسرش را پای ندانم کاری‌های او می‌گذارد. شاید او مهارت‌های زندگی را نمی‌شناسد. همسرش هم در این باره ناآگاه است. مشکل آن‌ها از روزی شروع شده که زن رو برگردانده و دیگر مثل قبل نیست، حالا مرد جوان فکرهای ناجور به سرش زده و می‌گوید نکند همسرمن...

محبت زوجین یک مفهوم پویا و متغیر است. تازمانی که از حد اعتدال خارج نشود و به وابستگی افراطی، حسادت، کنترل‌گری نیانجامد، خیلی هم مفید است. مرد نباید همسرش را با معیارهای خودش قضاوت کند. گفتگوهای عاشقانه و شنیدن حرف‌های همسر و تعریف و تمجید کارهای خوبش احساس ارزشمندی را تقویت می‌کند. باید در سلیقه و خواسته‌های همسر هم به او اهمیت داد. یک هدیه کوچک خیلی کارساز است اما محبت افراطی، استرس، اضطراب و مشکل اعتماد عزت‌نفس ایجاد می‌کند.

دستگیری ۲۰ عضو یک باند رشا، ارتشا و اعمال نفوذ در تهران

رییس مرکز حفاظت و اطلاعات قوه قضاییه از دستگیری ۲۰ نفر از اعضای یک باند شبکه‌ای سازمان‌یافته در حوزه‌های رشا، ارتشا و اعمال نفوذ در یکی از مجتمع‌های قضایی استان تهران خبر داد. حجت‌الاسلام «عبداللهی» در جلسه شورای عالی قضایی در این باره گفت: از این تعداد، ۶ نفر از کارکنان دستگاه قضایی، ۵ نفر از وکلا، ۴ نفر از سردفتران و ۵ نفر نیز از کارشناسان و مشاوران بودند، در بازرسی از اماکن مربوط به این باند تعداد قابل‌تأملی سکه‌های بهار آزادی، مقداری طلاجات و ارز کشف شد.

سقف مغازه را شکافتند ۲ کیلو طلا بردند

سرقتهای لوودی در کاشمر

کشف ۲ کیلوگرم طلای سرقتی و دستگیری سارق حرفه‌ای در کاشمر! سارقی که با روش سوراخ کردن سقف اقدام به سرقت از طلافرشی کرده بود، با تلاش پلیس شناسایی و دستگیر شد. سرقت از یک طلافرشی در شهرستان کاشمر به روش سوراخ کردن سقف رخ داده است. سرهنگ حسن مشهدی، فرمانده انتظامی کاشمر، در این خصوص توضیح داد که کارآگاهان پلیس آگاهی بلافاصله وارد عمل شده و تحقیقات گسترده‌ای را آغاز کردند.

دستگیری مظنون سرقت طلافروشی

سرهنگ مشهدی اعلام کرد: پس از بررسی دقیق صحنه سرقت و بازبینی فیلم دوربین‌های مدار بسته، کارآگاهان به یک فرد ۳۵ ساله مظنون شدند. پس از جمع‌آوری شواهد معتبر، با هماهنگی مقام قضایی این مظنون در یکی از روستاهای کاشمر دستگیر شد و طلاها و جواهرات سرقتی از مخفیگاه وی کشف و ضبط شدند. وی افزود: تشکیل پرونده مقدماتی برای این فرد صورت گرفته و وی برای ادامه روند قانونی به مراجع قضایی تحویل داده شده است.

کشف مواد مخدر بلعیده شده

سرهنگ مشهدی همچنین از عملیات موفقیت‌آمیز دیگری خبر داد. وی اظهار کرد: مأموران پلیس مبارزه با مواد مخدر حین کنترل یکی از محورهای مواصلاتی کاشمر به یک دستگاه خودرو سواری پژو پارس مشکوک شدند. پس از متوقف کردن خودرو و انجام بررسی‌های لازم، مشخص شد که ۵ سرنشین این خودرو به‌منظور قاچاق مواد مخدر، مقدار یک کیلو و ۸۰۰ گرم تریاک را بلعیده‌اند. فرمانده انتظامی کاشمر افزود: متهمان همراه با خودرو توقیف شده، برای بررسی‌های بیشتر و طی مراحل قانونی، به مراجع قضایی معرفی شدند.

گذشت از قصاص در پرونده قتل مهرجویی



عمدی»، «ضرب و جرح عمدی» و «سرقت»، حسب مورد حبس تعزیری و مجازات‌های دیگر تعیین شد که البته فقط مجازات اشد قابل اجراست. **اعتراض متهمان و نظر دیوان عالی کشور** وی بابیان اینکه حکم صادره با فرجام‌خواهی متهم ردیف اول و دو متهم دیگر به دیوان عالی کشور ارسال شد متذکر شد: دیوان عالی کشور با ذکر نقص تحقیقات، پرونده را به دادگاه کیفری یک استان البرز ارسال کرد که پس از رفع نقص و تشکیل مجدد جلسات رسیدگی، رای مجدد در ۱۵ اسفند ۱۴۰۳ با همان کیفیت رای سابق صادر شد که این بار دیوان عالی کشور همان احکام اولیه، از جمله دو بار قصاص نفس متهم ردیف اول را با توجه به دلایل متقن پرونده تایید کرد. وی افزود: البته یکی از متهمان بعد از صدور حکم توسط دادگاه کیفری یک استان البرز مبنی بر تحمل بیست سال حبس، با پذیرش جرم ارتكابی و حضور در محل جنایت، تسلیم حکم صادره شده و هیچ اعتراضی به رای صادره نکرد.

درخواست دیه و اجرای جنبه عمومی جرم

وی با اعلام اینکه پس از قطعیت رای صادره، پرونده جهت اجرای احکام قطعی صادر شده از جمله اجرای قصاص نفس به اجرای احکام کیفری دادسرای فردیس ارسال شد، متذکر شد: در این مرحله سه وکیل اولیای دم، از طرف موکلان خود از قصاص نفس متهم ردیف اول اعلام گذشت کرده و درخواست پرداخت دیه و تعیین مجازات برای جنبه عمومی اتهام قتل عمد متهم ردیف اول را مطرح کردند؛ ضمناً دو نفر از وکلای اولیای دم، بازداشت محکوم علیه ردیف اول تا زمان پرداخت دیه یعنی اعمال ماده ۲۹۶

رییس کل دادگستری استان البرز از اعلام گذشت اولیای دم داریوش مهرجویی و رقیه محمدی فر نسبت به متهم ردیف اول پرونده قتل این زوج هنری خبر داد و گفت: باوجود این گذشت، محکومان پرونده به دلیل محکومیت‌های دیگر از جمله سرقت مسلحانه، در حال تحمل دوران حبس هستند. درخواست تعیین مجازات برای جنبه عمومی جرم نیز به دادگاه ارجاع شده است.

حسین فاضلی هریکندی با اعلام جزئیات خبر اعلام گذشت اولیای دم در پرونده قتل مرحوم مهرجویی و همسر وی گفت: پیرو وقوع گزارش قتل مرحوم داریوش مهرجویی و همسر وی مرحومه رقیه (وحیده) محمدی فر در ۲۲ مهرماه سال ۱۴۰۲ و دستور صریح رییس قوه قضاییه در تاریخ ۲۴ مهرماه ۱۴۰۲ مبنی بر اتمام در پیگیری و بررسی موضوع قتل و تسریع در شناسایی متهمان و رسیدگی سریع و دقیق به اتهام و آغاز تحقیقات جهت کشف موضوع، چهار نفر متهم پرونده که در صحنه قتل حضور داشتند در کمتر از ۵ روز از وقوع قتل شناسایی و دستگیر شدند.

رییس کل دادگستری استان البرز اضافه کرد: پس از تکمیل تحقیقات، کیفرخواست صادر و جلسات رسیدگی در شعبه اول دادگاه کیفری یک استان البرز به صورت علنی برگزار شد که منتهی به صدور حکم دو بار قصاص نفس برای متهم ردیف اول و احکام حبس برای وی و سه متهم دیگر شد؛ بدین نحو که برای متهم ردیف اول علاوه بر دو بار قصاص نفس به اتهام «قتل مرحوم مهرجویی و همسرش»، «سرقت» و جرایم دیگر؛ همچنین برای سایر متهمان به اتهام «شروع به قتل

قانون مجازات اسلامی را نیز خواستار شدند و بر این اساس پرونده در این خصوص جهت اتخاذ تصمیم دادگاه از جمله جهت تعیین مجازات جنبه عمومی جرم قتل عمد به شعبه اول دادگاه کیفری یک استان البرز ارسال خواهد شد.

محکومان در حال تحمل حبس

رییس کل دادگستری استان البرز با یادآوری اینکه محکومان ردیف اول تا سوم هر یک مجازات بیست سال حبس بابت سرقت مسلحانه دارند که این حکم در حال اجراست، تصریح کرد: محکوم ردیف چهارم نیز بابت همین جرم به پنج سال حبس محکوم شده که این محکومیت نیز در حال اجراست و هر چهار محکوم پرونده از زمان دستگیری تاکنون در بازداشت هستند.

وی با اعلام اینکه در این پرونده با توجه به حساسیت و ابعاد مختلف جنایت، از ظرفیت‌های مختلفی در کشف جرم، شناسایی متهمان و بررسی آثار و ادله جرم استفاده شد بیان کرد: این پرونده از زمان تشکیل و انجام تحقیقات مقدماتی تا صدور احکام و قطعیت آن، در مجموع از سوی ۸ نفر از قضات دادسرا، دادگاه و دیوان عالی کشور به صورت مستقیم رسیدگی و اظهار نظر شده است.

یک دهه بلا تکلیفی در کوهستان پارک



یک دغدغه اجتماعی مورد بحث قرار گرفت، دبیر این کمیسیون با اشاره به وضعیت بلا تکلیف مجموعه «کوهستان پارک شادی» خاطر نشان کرد: این شهر بازی که از دهه ۱۳۷۰ به عنوان یکی از فضاهای شاخص تفریحی خانواده‌های مشهدی شناخته می‌شد، به دلیل ادعای وقف زمین توسط مرحوم «حاج حسین آقا ملک» از یک سو و مالکیت رسمی بانک دی از سوی دیگر، وارد چرخه‌ای از پیچیدگی‌های حقوقی شده است.

سهیل پروازی یادآور شد: در سال ۱۳۹۸ تلاش شهرداری برای خرید این مجموعه با مخالفت دادستان و استناد به اسناد وقفی متوقف شد، در مهر ماه ۱۴۰۲ اعلام شد که پارک از بانک دی به سازمان املاک و توسعه کوثر (وابسته به بنیاد شهید) منتقل شده، اما تاکنون هیچ اقدام اجرایی ملموسی انجام نشده و رسانه‌ها و افکار عمومی همچنان در انتظار شفاف‌سازی‌اند.

ابهام در بازگشایی کوهستان پارک مشهد

از آنجاکه بانک دی از سرمایه‌گذاران کوهستان پارک مشهد و وابسته به بنیاد شهید و امور ایثارگران به شمار می‌رود، به سراغ مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران خراسان رضوی رفتیم.

صدیقه خدیوی در پاسخ به سوال ایرنا گفت: کوهستان پارک شادی مربوط به بانک دی و بنیاد شهید کشور است و موضوع آن استانی نیست و تا آنجایی که اطلاع دارم، موضوع در دست پیگیری است ولی جزییات آن را نمی‌دانم. این در حالی است که حجت‌الاسلام «مهدی حسن‌زاده» مدیرکل وقت بنیاد شهید و امور ایثارگران خراسان رضویه به ایرنا در سال ۱۴۰۲ گفته بود: قرار شد آنچه در توان بنیاد است انجام شود و اگر ادامه اجرای طرح احیای کوهستان پارک مشهد در توان بنیاد نباشد، از سایر سرمایه‌گذاران برای اجرای آن استفاده شود.

وضعیت کوهستان پارک شادی مشهد واقع بر بام «وکیل آباد» این شهر که خاطره‌ای نوستالژیک برای زائران و مجاوران این کلانشهر به شمار می‌رود، بعد از گذشت یک دهه از تعطیلی آن همچنان بلا تکلیف و سرنوشتش نامشخص است. اگر شهروند مشهد هستید، تصور کنید در بزرگراه وکیل آباد مشهد به سمت پارک جنگلی در انتهای آن و ورودی طرقله حرکت می‌کنید، از دور نمایی از یک چرخ فلک عظیم بر فراز ارتفاعات خودنمایی می‌کند، این منظره برای لحظاتی کوتاه، شمارا به بالاترین نقطه آن می‌برد و اشتیاق رفتن به شهر بازی و گذراندن لحظاتی شاد را در دلتان زنده می‌کند. پارک کوهستان شادی مشهد زمانی نگین شهر بازی‌های این شهر بود، با مجموعه‌ای بی نظیر از بازی‌های هیجان‌انگیز و متنوع، خدمات درخشان و موقعیت مکانی عالی به یکی از بزرگترین و محبوب‌ترین مقاصد تفریحی مشهد تبدیل شده بود. اما افسوس که این مجموعه تفریحی پُرطرفدار، سال‌هاست درهای خود را بسته و نشانه‌های فرسودگی در آن دیده می‌شود. این پارک در حال حاضر تعطیل است، باین حال در دوران طلایی خود، کاملاً شایسته نام «کوهستان پارک شادی» بود؛ چرا که با ارایه سرگرمی‌های مدرن و متنوع، رضایت تمام بازدیدکنندگان را جلب می‌کرد. اکنون بیش از ۱۰ سال از تعطیلی این مرکز تفریحی محبوب می‌گذرد و آینده فعالیت مجدد آن، همچنان در کشاکش نشست‌های مختلف میان مسوولان و متولیان امر، در هاله‌ای از ابهام قرار دارد.

ملک کوهستان پارک مشهد موقوفی است و سرمایه‌گذار اصلی آن بنیاد شهید و امور ایثارگران و مجموعه‌های وابسته به آن مانند سسازمان کوثر و بانک دی است اما هنوز متولیان به یک نظر مشخص برای راه‌اندازی مجدد آن نرسیده‌اند.

چرا کوهستان پارک تعطیل شد؟

کوهستان پارک مشهد به عنوان یکی از هیجان‌انگیزترین مقاصد تفریحی، نقش مهمی در رونق گردشگری شهر ایفا کرد. بسیاری این پارک را یکی از عوامل کلیدی در توسعه ابعاد تفریحی و سیاحتی مشهد، پایتخت معنوی ایران می‌دانند. این مجموعه اکنون تعطیل است و دلیل اصلی آن، فرسودگی با انقضای استانداردهای تجهیزات و دستگاه‌های بازی عنوان شده است.

این موضوع در نشست مشورتی کمیسیون اجتماعی اتاق بازرگانی خراسان رضوی به عنوان

مطالبه گری اجتماعی پیرامون احیای کوهستان پارک شادی

رئیس کمیسیون مسوولیت اجتماعی اتاق بازرگانی خراسان رضوی به عنوان یک مطالبه گری اجتماعی برای احیای مجموعه مزبور با اشاره به ضرورت تعیین تکلیف وضعیت کوهستان پارک شادی گفت: کمیسیون مسوولیت اجتماعی اتاق بارها موضوع تعیین تکلیف کوهستان پارک شادی مشهد را در قالب مطالبه گری مطرح کرده و معتقد است که وضعیت این مجموعه تفریحی و ورزشی باید در اسرع وقت روشن شود.

محمدحسین روشک افزود: اگر این مطالبه گری به طور جدی دنبال شود، می‌تواند دستاوردهای قابل توجهی برای شهر و مردم به همراه داشته باشد. نایب رئیس کمیسیون مسوولیت اجتماعی اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز تاکید کرد: بلا تکلیفی کوهستان پارک شادی طی نزدیک به یک دهه گذشته، مصداقی روشن از هدررفت منابع عمومی و اتلاف سرمایه‌های شهری است؛ فارغ از آنکه ریشه این بن‌بست در اختلافات سیاسی، مسایل مالکیتی یا پیچیدگی‌های اداری نهفته باشد.

حسین خانی زاده تاکید کرد: ادامه این وضعیت به هیچ وجه قابل توجه نیست و ضرورت دارد که دستگاه‌های ذی ربط با هم‌افزایی و عزم جدی، برای تعیین تکلیف این مجموعه اقدام کنند.

وی بابیان اینکه مسوولیت اجتماعی، وظیفه انسانی فراتر از مذهب، جایگاه یا منصب است، افزود: در برابر آسیب‌های اجتماعی نباید صرفاً منتقد بود بلکه باید نقش خود را نیز در این شرایط بازشناسی کنیم. اگر ترک فعل مسوولان موجب قانون‌گریزی است، باید پاسخگو باشند تا تبعات چنین رفتارهایی در آینده تکرار نشود.

راهکارهای پیشنهادی کمیسیون مزبور برای حل این بحران دعوت فوری از نمایندگان سازمان املاک کوثر، بانک دی، شورای شهر، شهرداری، شورای حفظ بیت‌المال و دیگر نهادهای ذی ربط جهت تبیین وضعیت حقوقی و ارایه جدول زمان‌بندی مشخص است. این کمیسیون همچنین پیشنهادهایی از جمله استفاده از ماده ۱۶ قانون رفع موانع تولید برای تعیین تکلیف مالکیت، تهیه طرح‌های مشارکتی با شهرداری و بخش خصوصی به منظور راه‌اندازی فاز حداقلی تا پایان سال ۱۴۰۴ و انعقاد قراردادهای تضمینی برای حمایت از سرمایه‌گذاران را از جمله راهبردهای عملیاتی در این زمینه معرفی کرده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد با بستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۷۰۱۵

هادی نیکوفکر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس



دیدگاه

این تنها راه است

دکتر مهدی یاراحمدی خراسانی

مقدمه

مدیریت، ستون فقرات هر نظام سیاسی، اقتصادی و اجتماعی است. هرگاه جامعه‌ای از ناکارآمدی، نابرابری و اتلاف منابع رنج می‌برد، رد پای ضعف مدیریتی در آن آشکار است. در ایران امروز، چالش‌های مزمنی همچون بوروکراسی معیوب، تصمیم‌گیری‌های مقطعی، و انتصاب‌های غیر تخصصی، نه تنها بهره‌وری را تهدید کرده بلکه سرمایه اجتماعی را نیز فرسوده است. در چنین شرایطی، اصلاح مدیریت کشور و حرکت به سوی شایسته‌گزینی نه یک گزینه، بلکه تنها راه باقی‌مانده برای برون‌رفت از بحران‌های ساختاری است همان چیزی که رهبر انقلاب بارها بر آن تاکید کرده‌اند.

۱. مدیریت ناکارآمد: مساله‌ای فراتر از نارضایتی عمومی

نظام مدیریتی فعلی در بسیاری از سطوح کشور، مبتنی بر معیارهایی غیر از شایستگی و تخصص است. ترجیح روابط به ضوابط، انتصاب‌های سیاسی و فقدان سیستم ارزیابی عملکرد شفاف، منجر به چرخه‌ای از تصمیم‌های ضعیف، پروژه‌های نیمه‌تمام و هدر رفت منابع انسانی و مالی شده است. این وضعیت تنها به نارضایتی عمومی محدود نمی‌شود؛ بلکه از منظر علمی، منجر به کاهش کارایی سازمان‌ها، کند شدن رشد اقتصادی و تضعیف ظرفیت نهادهای دولت شده است. شواهد پژوهشی نشان می‌دهند که کشورهایی با شاخص حکمرانی خوب و نظام مدیریتی مبتنی بر شایستگی، در مقابله با بحران‌ها، جذب سرمایه‌گذاری و نوآوری‌های اجتماعی، موفق‌تر عمل کرده‌اند.

۲. شایسته‌گزینی: تنها مسیر برای ترمیم اعتماد و افزایش بهره‌وری

شایسته‌گزینی یعنی استفاده از نیروی انسانی بر اساس معیارهای شفاف تخصص، تجربه، کارآمدی و سلامت حرفه‌ای. این اصل، ریشه در نظریه‌های مدیریت مدرن دارد و در ادبیات حکمرانی مؤثر، به عنوان یکی از ارکان توسعه پایدار معرفی شده است. در شرایط فعلی ایران، که جامعه با چالش‌های اقتصادی، زیست‌محیطی و اجتماعی توأم مواجه است، تنها با تکیه بر مدیرانی توانمند، نوگرا، و پاسخگو می‌توان مسیر تغییر را هموار کرد. در غیاب شایسته‌گزینی، فرایند سیاست‌گذاری به میدان آزمون و خطاهای پرهزینه بدل می‌شود و سازمان‌ها به جای مأموریت‌محور بودن، تبدیل به پایگاه‌های حفظ منافع فردی و جناحی می‌گردند. شایسته‌گزینی همچنین با بازتولید سرمایه اجتماعی همراه است؛ زیرا اعتماد مردم زمانی بازسازی می‌شود که اطمینان یابند تصمیم‌گیران بر پایه توانایی، نه تعلق، بر مسند قرار گرفته‌اند.

۳. ارتقای سطح مدیریت: سرمایه‌گذاری ملی برای آینده

توسعه واقعی، بدون مدیریت توانمند و ساختارمند، امکان‌پذیر نیست. اصلاح نظام مدیریتی کشور، تنها به انتخاب افراد شایسته محدود نمی‌شود؛ بلکه مستلزم نهادسازی، طراحی نظام ارزیابی مستمر، ارتقا دانش مدیریتی، و تحول در نظام آموزشی مدیران است. بسیاری از کشورهای موفق، مانند سنگاپور، فنلاند یا کره جنوبی، توسعه را از مدرسه مدیریت آغاز کرده‌اند. سرمایه‌گذاری بر تربیت مدیران حرفه‌ای، تصمیم‌سازان کاربلد و رهبرانی بانگرس سیستمی، آینده‌نگر و اخلاق‌مدار، خود بزرگ‌ترین راهبرد توسعه است. چنین مدیرانی نه تنها می‌توانند سازمان‌ها را در مسیر شفافیت، بهره‌وری و پاسخگویی هدایت کنند، بلکه نقشی فعال در بازآفرینی ظرفیت‌های ملی ایفا می‌کنند.

۴. نشانه‌های تغییر: اصلاحات تدریجی و امید به آینده

با وجود چالش‌های ساختاری، نشانه‌هایی از اصلاح در شیوه‌های مدیریتی کشور دیده می‌شود که می‌تواند زمینه‌ساز تحولی پایدار باشد. استفاده روزافزون از سامانه‌های شفافیت مالی، راه‌اندازی بانک‌های اطلاعاتی منابع انسانی، افزایش نقش ارزیابی عملکرد در برخی دستگاه‌ها و همچنین به کارگیری نیروهای متخصص در حوزه‌های فناوری، سلامت و اقتصاد، نمونه‌هایی از حرکت به سمت مدیریت علمی و شایسته‌محور است. رشد چشم‌گیر برخی شرکت‌های دانش‌بنیان، اجرای موفق پروژه‌های فناورانه در حوزه انرژی و کشاورزی، و مشارکت فزاینده نخبگان در سیاست‌گذاری‌های ملی، نشان می‌دهد که ظرفیت تغییر در بطن سیستم وجود دارد.

اصل و ماندگار



شماره تماس روابط عمومی: ۰۵۱-۳۵۴۲۲۱۷۰



www.mashadcarpet.com

شماره تماس واحد فروش: ۰۲۱-۲۲۰۱۲۷۵۰



@mashadcarpet



طرح تسهیلات ملل پار



تا سقف ۳ میلیارد ریال
با سود ۱۴ و ۱۶ و ۱۸ درصد
بازپرداخت حداکثر ۳۶ ماهه اقساطی
نوع سپرده: سپرده سرمایه گذاری کوتاه مدت
مهرات افتتاح حساب با پایان شهر زودتر ۱۰۰٪



www.melalbank.ir