



دیپلماسی اقتصادی
مثبت دولت سیزدهم

۷



گندی بانکها
دروپر داخت تسهیلات

۳



سوگند نمایندگی
تشریفاتی نیست

۲

پای لریزان
نظام مراقبت از سالمندان

۴

هر بیمار مرگ مغزی
جان چند نفر را نجات می دهد؟

۵

بن بست در ۱۷ سالگی!

۶

اجرای کمپین
«با کارتت استارت بزنی»

۷



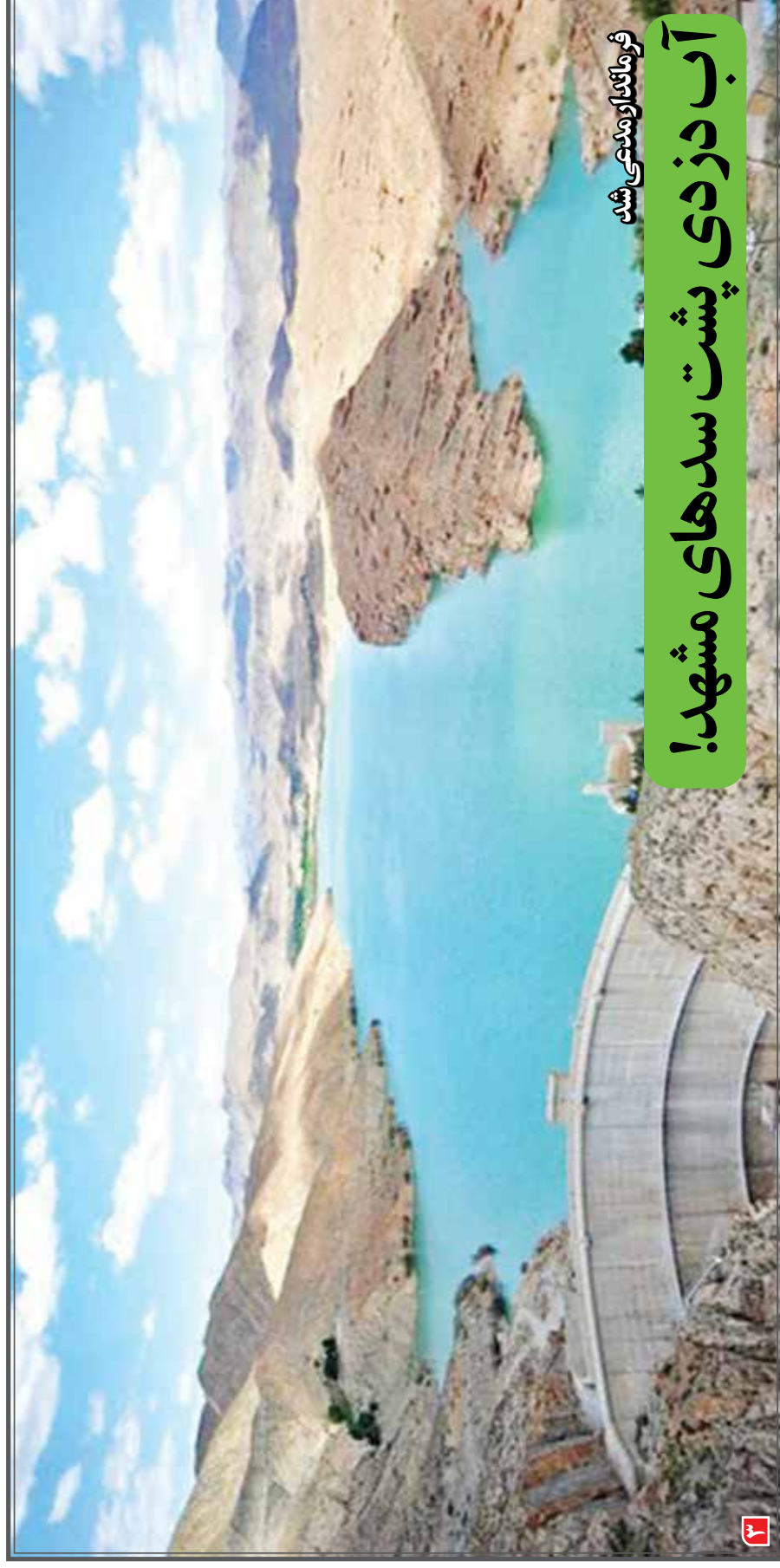
سر مقاله

* دکتر علی پاکیز خسرو شاہی

ابعد اساسی
مکتب امام خمینی (ره)

۳

اخلاق؛ مسأله اصلی انتخابات ۱۴۰۳



آب دزدی پشت سدهای مشهد!

فرماندار مشهدی شده

۲

۳



سبر مقاله

ابعاد اساسی مکتب امام خمینی (ره)

* دکتر علی پاکباز خسرو شاهی

معنویت، عقلانیت و عدالت، سه بُعد اساسی مکتب امام خمینی (ره) است. رفتار و منش امام (ره) مبتنی و مشتمل بر این سه اصل بود. ایشان عارفی واصل و اهل خشوع و ذکر بودند. به نصرت الهی اطمینان داشتند. در بُعد عقلانیت، اهل به کار گرفتن خرد و تدبیر بودند. تکیه به آرای مردم از مظاهر عقلانیت امام راحل بود. در حالی که قرن‌های متمادی حکومت‌های استبدادی در کشور ما وجود داشت، امام خمینی (ره) حضور و مشارکت مردم در اداره کشور را به یک حقیقت روشن تبدیل کردند.

به همین دلیل مردم هشتم تیر ماه پای صندوق‌های رای می‌آیند و رییس جمهور جدید را انتخاب می‌کنند تا وفاداری خویش را دوباره نشان دهند.

عدم اعتماد به دشمن و سرسختی در برابر دشمن مهاجم، نمونه دیگری از عقلانیت امام خمینی (ره) است. ایشان واقف بودند که عقب‌نشینی مقابل دشمن به پیشروی او می‌انجامد. امام ما روح خوداتکایی و خودباوری را در ملت دمید و این یک مظهر دیگر عقلانیت ایشان است. دشمن از آغاز ورود خود به این کشور، به ملت ما القا کرد که قادر به پیشرفت نیست و اگر قرار باشد کار چشمگیر و مهمی انجام شود، به دست غربی‌ها باید صورت بگیرد اما امام خمینی (ره) به مردم روح اعتماد به نفس داد و پیشرفت ما در زمینه‌های مختلف علمی و صنعتی به دلیل همین روحیه «ما می‌توانیم» است. ایشان خبرگان ملت را از طریق انتخابات مأمور تدوین قانون اساسی کردند. سپس قانون اساسی را در معرض آراء مردم قرار دادند و این گونه پایه‌های نظام را مستحکم ساختند. این مهم نیز از دیگر مظاهر عقلانیت امام خمینی (ره) بود. مظهر اساسی معنویت امام راحل، اخلاص ایشان بود. امام ما از آغاز مبارزه، بر اساس تکلیف الهی و برای خدا پیش رفتند. می‌فرمودند عالم، محضر خداست. ایشان در بُعد عدالت، تأکید به رسیدگی به محرومان داشتند و بارها تعبیر «پارهنگان» و «کوخ نشینان» را بیان داشتند و به مسئولین تأکید می‌کردند که از اشرافی‌گری بپرهیزند.

پس از غروب آن خورشید فروزان، راه و مرام و اصول ایشان را رهبر معظم انقلاب، حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای به زیبایی و با قوت تمام ادامه دادند و مکتب امام (ره) را حفظ و تقویت کردند. انتخاب هوشمندانه و الهی آیت‌الله العظمی خامنه‌ای از سوی خبرگان ملت به رهبری انقلاب اسلامی در همان روز ارتحال امام امت، عامل مهم تداوم این مکتب و حرکت نورانی بود.

ملت وفادار، آگاه و مبارز ایران اسلامی امروز پرانگیزه و امیدوار در گام دوم انقلاب، با شناخت درست از راه و مرام و اصول امام (ره)، گوش به فرمان رهبر فرزانه انقلاب اسلامی حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای برنامه دشمن برای توقف پیشرفت ایران را ناکام گذاشته‌اند و به سوی تشکیل تمدن نوین اسلامی در حرکت هستند. امید است مسوولان نیز با برنامه ریزی و همت بیشتر در راستای اهداف مقدس نظام تلاش‌های خویش را دو چندان کنند.

پیام رهبر انقلاب به افتتاحیه مجلس دوازدهم سوگند نمایندگی، تشریفاتی نیست



رهبر معظم انقلاب در پیامی در افتتاحیه مجلس دوازدهم شورای اسلامی خطاب به نمایندگان بیان کردند: سوگند نمایندگی، نمایشی و تشریفاتی نیست سوگندی حقیقی و مسوولیت‌زا است که در دنیا و آخرت گریبان گیر خواهد بود. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی به مناسبت آغاز به کار دوازدهمین دوره‌ی مجلس شورای اسلامی، پیامی صادر کردند. متن پیام رهبر معظم انقلاب اسلامی که توسط حجت‌الاسلام والمسلمین محمدی گلپایگانی رییس دفتر مقام معظم رهبری در آیین افتتاحیه دوره جدید مجلس شورای اسلامی قرائت شد، به شرح زیر است: اکنون که دوازدهمین دوره‌ی مجلس شورای اسلامی مانند همیشه در موعد مقرر و بی تأخیر آغاز می‌شود جبهه‌ی خشوع به درگاه خداوند عزیز و حکیم میسایم و استمرار و استحکام مردم‌سالاری دینی را که هدیه‌ی بزرگ الهی به ملت ایران است، سپاس می‌گویم. هر مجلس جدید می‌تواند درخششی تازه در افق روشن کشور پدید آورد و بر امید و انگیزه‌ی ملت بیفزاید. ترکیب نمایندگان تازه‌نفس با منتخبان کارآموده و مجرب، این پیام را می‌رساند که خانه‌ی ملت، با بهره‌گیری از اختیاراتش در قانون اساسی و با التزام به مسوولیت‌سنگینش در جمع ارکان کشور، خواهد توانست روزآمدی و نوآوری را با پختگی و سنجیدگی همراه کند و قانون‌گذاری و نظارت را از تلاطم و آشفتگی و نیز از رکود و سکون دورنگه دارد. بی‌شک، تعامل منضبط و همدلانه با قوای دیگر و نیز رفتار جمعی صحیح و صبورانه در داخل قوه‌ی مقننه، به تحقق همه‌ی ویژگی‌های یک مجلس تراز کمک خواهد کرد و یاد نیک نمایندگان را ماندگار خواهد ساخت.

نکته‌ای که همواره بر آن تأکید می‌کنم آن است که مجلس باید آراش بخش و امیدآفرین و برانگیزاننده‌ی همت‌ها و دعوت‌کننده به همدلی و برادری در محیط عمومی کشور باشد. در خود مجلس نیز مسابقات بی‌فایده‌ی رسانه‌ای و مجادلات مضر سیاسی، وقت و عمر کوتاه دوران مسوولیت را به خود مصروف‌ن سازد؛ وگرنه ظرفیت ارزشمند حضور نمایندگان در این جایگاه والا ضایع خواهد شد و این خسارت بزرگی است. نکته‌ی دیگر درباره‌ی سوگند نمایندگی است. این سوگند، نمایشی و تشریفاتی نیست؛ سوگندی حقیقی و مسوولیت‌زا است که در دنیا و آخرت گریبان گیر خواهد بود. نمایندگان محترم، ناگزیر باید در همه‌ی مدت

عمل صالح و حسنه‌ی ماجور الهی است و خدای شاکر علیم، در دنیا و آخرت به آن پاداش خواهد داد. جذب دل‌های مردم و سپاس‌بی‌دریغ آنان یکی از پاداش‌های الهی در دنیا است و تشییع چندین میلیون رییس جمهور فقید و همراهان عزیزش نمونه‌ای از این پاداش الهی است. مردم وفادار و هوشیار در شهرهای مختلف، با گل‌باران و اشک‌باران این پیکرهای پاک، یاد شهیدان دهه‌ی ۶۰ را برای نسل جدید کشور زنده کردند و در عمل، به هزاران دروغ و تهمت و شایعه پاسخ دادند. رحمت و درود خدا بر آنان!

در پایان لازم میدانم از نمایندگان محترم دوره‌ی یازدهم به‌ویژه رییس‌پرتلاش و هیات‌رییسه‌ی فعال آن، تشکر کنم.



یادداشت سردبیر

کرامت‌سازی چرا؟

سعید کوشافر

طی روزهای گذشته یکی از ترازیک‌ترین ایام انقلاب اسلامی رقم خورد و رییس جمهور کشورمان همراه یک امام جمعه یک وزیر، یک استاندار و چهار نفر نظامی که یک نفر پاسدار و سه تن از افسران خلبان هوانیروز بودند در سازه سقوط بالگرد به شهادت رسیدند.

اگرچه انقلاب ایران طی حدود نیم قرن حیاتش از این دست حوادث دیده و خم به ابرو نیاروده و همانگونه که مقام معظم رهبری فرمودند هیچ اختلالی در امور کشور بوجود نیامده و نخواهد آمد، اما بحث امروز سر اختلاف در امور کشور نیست که برخی چشم‌به‌آن داشتند، بحث وفاداری مردم از آده ایران عزیز است که در مراسم تشییع و خاکسپاری شهدای خدمت‌سنگ تمام گذاشتند و با حضور خود نشان دادند قدر دان‌زحمات دولتمردان و خادمان خود در هر کجای این کشور بزرگ هستند. مردم ایران بر خلاف بسیاری از سیاست‌ورزان نشان دادند که مشکلات اقتصادی و معیشتی و صدها مشکل دیگر در زندگی روزمره را در چنین بزنگاه‌هایی تسویه حساب نمی‌کنند و حتی اگر دل خوشی از عملکرد دولت نداشته باشند، جای نقد سیاست‌های وزرای ناکارآمد کنونی را در مراسم خاکسپاری شهدای خدمت نمی‌دانند. در عین حال طی روزهای گذشته برخی افراد چهره‌ها اقدام به انتشار نقل قول‌هایی عجیب و غیرقابل اثبات در باره برخی از درگذشتگان حادثه‌ی اخیر کردند که جای بحث و تأمل فراوانی دارد. مردم ایران نشان دادند که بدون این قبیل کرامت‌سازی‌ها و معصوم‌نمایی‌ها هم پشتیبان مسوولان نظام هستند و هرگز پشت آن‌ها را در شرایط حساس خالی نمی‌کنند و این گونه اظهارات فقط باعث ایجاد وهن در اسلام و مقدسات شیعیان شده و دستمایه بازی کثیف رسانه‌های معاند و دشمنان خواهد شد.

اینکه هدف از بیان چنین مطالب سخیفی چیست، والله اعلم. امامی توان گفت نتیجه‌ی آن چیزی نخواهد شد که بیان کنندگان انتظار دارند. نسل جوان کشورمان باسواد، آگاه و اهل مطالعه است، مسایل را خوب می‌فهمد و آنچه خرافات می‌داند دوری می‌کند. بنابراین شاید بهتر بود بجای مقدس‌نمایی و کرامت‌سازی به بیان فضایل اخلاقی و مناقب اجتماعی شهدای خدمت پرداخته می‌شد.

دیدگاه

پنج‌جاه سال بعد

سید جواد غفوریان حدیدی

طی چند دهه گذشته بسیاری از شهرهای هلند با سرمایه‌گذاری بیشتر در فضای سبز، گسترش فضاهای عمومی و مسیرهای پیاده، تغییرات زیادی کرده‌اند.

از سال ۱۹۴۰ با اولویت‌بندی حمل‌ونقل سواره، کل بلوک‌های برخی از شهرها برای ساخت بزرگراه‌ها تخریب شد و تا سال ۱۹۷۰، تعداد دوچرخه‌سواران ۶ درصد در سال کاهش یافت. مرگ‌ومیر ناشی از ترافیک تنها در سال ۱۹۷۱ حدود ۳۳۰۰ نفر بود که ۴۰۰ نفر از آن‌ها کودک بودند. در این میان، جنبش «قتل کودکان را متوقف کنید» با انجام اقدامات اجتماعی و سیاسی، دولت را برای ایجاد فضای عمومی پیاده‌مدار تحت فشار قرارداد. این گروه با بستن برخی خیابان‌ها در آخر هفته‌ها، تعیین محدودیت سرعت در خیابان‌ها، نصب سرعت‌گیر در بزرگراه‌ها و سرمایه‌گذاری بیشتر در حمل‌ونقل عمومی اقدامات خود را پیگیری کرد. پس از گذشت چند سال این گروه از جانب دولت یارانه دریافت کرد و از کمک برنامه‌ریزان شهری برای اجرای برنامه‌های خود کمک گرفت.

در سال ۱۹۷۳ اولین گروه دوچرخه‌سواران هلند ظهور کرد و فرهنگ دوچرخه‌سواری احیا شد. در همین سال و هم‌زمان با بحران جهانی نفت، قیمت بنزین چهار برابر شد و دوچرخه‌سواری محبوبیت پیدا کرد.

اخلاق؛ مساله اصلی انتخابات ۱۴۰۳

برخی از سیاسیون بودیم که این روش انتخاباتی نه تنها منجر به پیروزی نمی‌شود، بلکه تنها نتیجه آن، ایجاد یاس و ناامیدی در جامعه خواهد بود که به تبع آن مشارکت انتخاباتی مردم کاهش می‌یابد. اگر فضای انتخاباتی به جای رقابت سیاسی سالم وارد زائر تهمت و افشاگری شود، این امر مردم را نسبت به سیاستمداران، مسوولان و در نهایت نظام بدبین می‌کند و نتیجه این روند در خوش‌بینانه‌ترین حالت، کاهش مشارکت و بی‌توجهی به حق تعیین سرنوشت خواهد بود. این روزها که اسامی زیادی برای کاندیداتوری به گوش می‌رسد که بعضاً نیز با یکدیگر اختلاف‌نظرهای جدی دارند، باید هم در مناظره‌های انتخاباتی و هم کنشگری ستادهای هر یک از نامزدها، به جای نقد یکدیگر آن‌هم با روش‌های غیراخلاقی و بعضاً افشاگری، دیدگاه‌ها و برنامه‌های نامزدها برای اداره کشور و همچنین راه‌حل‌های آنان برای رفع مشکلات کشور تبیین شود تا مردم نیز بر اساس آن برنامه‌ها بتوانند انتخابات مناسب و شایسته‌ای داشته باشند. لذا باید از تجربه تلخ انتخابات ۹ اسفند عبرت گرفت

این روزها که اسامی زیادی برای کاندیداتوری به گوش می‌رسد که بعضاً نیز با یکدیگر اختلاف‌نظرهای جدی دارند، باید هم در مناظره‌های انتخاباتی و هم کنشگری ستادهای هر یک از نامزدها، به جای نقد یکدیگر آن‌هم با روش‌های غیراخلاقی و بعضاً افشاگری، دیدگاه‌ها و برنامه‌های نامزدها برای اداره کشور و همچنین راه‌حل‌های آنان برای رفع مشکلات کشور تبیین شود تا مردم نیز بر اساس آن برنامه‌ها بتوانند انتخابات مناسب و شایسته‌ای داشته باشند. لذا باید از تجربه تلخ انتخابات ۹ اسفند عبرت گرفت

صاحب امتیاز و مدیر مسوول: دکتر علی پاکباز خسرو شاهی
 سردبیر: سعید کوشافر
 دفتر تهران: پاسداران، بوستان ۸، پلاک ۱۲۰، طبقه ۲ واحد ۷
 تلفن: ۰۲۱-۲۲۷۶۰۸۹۵-۶
 دفتر مشهد: احمدآباد، خیابان قائم، قائم ۱۴، پلاک ۴۶
 تلفن: ۰۵۱-۳۸۴۳۷۷۱۱
 شماره: ۰۲۰-۸۴۴۴۰۲۰ (۰۵۱)۳ - پیامک: ۳۰۰۷۹۸۱
 کد پستی: ۹۱۸۳۸۹۳۱۹
 ایمیل: info@nakhostnews.ir - nakhost@yahoo.com
 چاپخانه: شاخه سبز (قم)
 وب سایت: www.nakhostnews.ir
 کانال اطلاع رسانی: @Nakhostnewsir

فرماندار مدعی شد

آب دزدی پشت سدهای مشهد!



فرماندار مشهد گفت: برخورد با بهره‌برداران و متصرفان غیرمجاز منابع آبی در دستور کار قرارگاه پایش آب مشهد است. ششمین جلسه قرارگاه پایش آب مشهد با حضور فرماندار و شهردار مشهد و سایر مدیران و مسوولان اجرایی مربوطه با موضوع تامین آب و پساب برای فضای سبز صبح امروز در محل شهرداری مشهد برگزار شد.

محسن داوری اظهار داشت: خدا را به خاطر نعمت باران که باعث شد مشهد از یک بحران سخت عبور کند و وضعیت سدهای ما نسبت به گذشته بهتر شود شاکریم اما در کنار این بارندگی باید این مطلب را نظر بگیریم که هنوز کمبود ما در منابع آبی با توجه به خشکسالی‌های پیاپی برطرف نشده و لازم است جلسات قرارگاه پایش آب مشهد برای رصد موضوعات چون گذشته و باقوت‌تر برگزار شود. داوری با تاکید بر حفظ منابع آبی شهر

مشهد عنوان کرد: در کنار پیگیری مصوبات در قرارگاه پایش آب لازم است سه موضوع به صورت جدی در دستور کار قرار بگیرد که یکی از این موارد ارایه گزارش مستمر در خصوص برخورد با انشعابات غیرمجاز است. وی ادامه داد: حتی اگر در شرایط پرآبی هم باشیم با انشعابات غیرمجاز باید برخورد

شود و این موضوع در دستور کار باشد. فرماندار مشهد دومین دستور کار را برخورد با چاه‌های غیرمجاز عنوان کرد و گفت: همه چاه‌هایی که با مجوز مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرند حد برداشت از آنان مشخص است اما در چاه‌های غیرمجاز به دلیل اینکه هیچ رصد و پایشی در مورد مقدار برداشت آنان صورت نمی‌گیرد و

نیاز است طرحی مدون و قانونی درباره برخورد با چاه‌های غیرمجاز تدوین و در جلسه بعد ارایه شود. داوری با تشریح وضعیت سدهای مشهد خاطر نشان کرد: تشکیل کمیته‌ای برای بررسی وضعیت مسیر آبیگری سدها به عنوان سومین دستور کار مدنظر است تا در این کمیته نکات فنی مربوط به آبیگری سدهای مشهد مورد پایش قرار بگیرد و مشخص شود چرا در بارندگی اخیر سدها حداکثر آبیگری را نداشته‌اند. فرماندار مشهد ضمن اعلام برخورد با متخلفان خاطر نشان کرد: این سدها در مسیر آب ساخته شده و در بارندگی سال‌های گذشته به‌ویژه سال ۹۸ شاهد آبیگری خیلی خوب سدها از بارندگی‌ها بودیم اما باید دید شرایط حال حاضر سدها به چه نحو است که از بارندگی سیلابی اخیر سدهای ما به خوبی آبیگری نشده است.

همایش در کلینیک حرکات اصلاحی بیماری‌های خاص

این هفته بیماران ام اس

جلسه هم‌اندیشی حرکات اصلاحی در جمعه ۲۸ اردیبهشت در هتل صدر مشهد برگزار شد. محوریت این جلسه عبارت بود از:

- طب سنتی و بیماری ام اس
- حرکت انسان و عوامل موثر بر آن
- بیماری ام اس و حرکت

- ماساژ و تاثیر آن بر توان بخشی در بیماران ام اس
در ابتدا دکتر صداقت با تاکید و توجه به نقش استفاده از نسخه‌های طب سنتی و اسلامی به عنوان طب مکمل و همراه برای تسریع روند بهبودی بیماران مبتلا به ام اس تاکید نمودند و از خانواده‌هایی که احدی از اعضای خانواده‌شان درگیر بیماری خاص هستند موکداً خواستند که جهت تکمیل درمان و یا متوقف کردن روند پیشرفت بیماری فرد مذکور حتماً با پزشکانی که واقف و تحصیل کرده طب سنتی هستند

مشاوره داشته باشند و از روش‌های سنتی درمانی که در کشور ما سابقه چند هزارساله دارد برای بیمار خود بهره بگیرند. همچنین دکتر صداقت عنوان کردند کشورهای عربی از طب سنتی ایرانی بسیار استقبال می‌کنند و ما در این کشورها دارای کلینیک‌های زیادی هستیم که در طب تلفیقی و ترکیبی یا طب کل نگر فعال هستند و توانسته‌اند موفقیت‌های بسیاری کسب نمایند در مشهد نیز رییس طب سنتی استان جناب دکتر کربایی در این زمینه فعال هستند. دکتر صداقت در پایان تاکید کردند که همراهان و مراقبان بیماران خاص وظیفه و تکلیف دارند ابتدا خودشان با کسب اطلاعات لازم در حوزه طب کل نگر و سنتی آگاهی لازم را به دست آورده و سپس به وسیله آن در بهبود شرایط روحی و جسمی بیمارانشان

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی مدعی شد

عدم همکاری بانک‌ها در پرداخت تسهیلات



مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی گفت: عملکرد بانک‌ها در بخش پرداخت تسهیلات به طرح نهضت ملی مسکن در این استان با کندی پیش می‌رود، درحالی که تامین مالی این طرح طبق مصوبه مجلس شورای اسلامی بر عهده نظام بانکی است و باید عقب‌ماندگی این بخش جبران شود.

سید خلیل منبئی افزود: پنج بانک تجارت، صادرات مسکن، ملی و ملت تاکنون وام پنج میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریالی به سه هزار متقاضی طرح نهضت ملی مسکن در استان خراسان رضوی پرداخت کرده‌اند. وی بیان کرد: ۸۳ هزار و ۱۵۰ خانوار برای طرح نهضت ملی مسکن در خراسان رضوی ثبت‌نام کرده‌اند که ۲۲ هزار و ۳۰۰ نفر حایز شرایط نهایی این طرح هستند و تاکنون ۲۷ هزار و ۷۲۶ قطعه زمین توسط وزارت شهرسازی

و بنیاد مسکن تامین شده است. مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی ادامه داد: متولی اصلی طرح نهضت ملی مسکن وزارت راه و شهرسازی است که زمین‌های ۹۹ ساله به متقاضیان واگذار می‌کند، در این استان ۹۴ شهر وجود دارد که ۸۷ شهر آن زیر ۱۰۰ هزار

نفر و هفت شهر نیز بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت دارند که بنیاد مسکن در ۵۳ شهر عملیات ساخت را آغاز کرده است. وی اظهار کرد: تاکنون عملیات اجرایی ۱۱ هزار و ۵۴۰ واحد مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در خراسان رضوی آغاز شده که از این تعداد ۷۶۰ واحد متعلق به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است که نظارت بر ساخت و ساز را خواهد داشت.

به گفته وی، از این تعداد سه هزار و ۴۰۴ واحد در مرحله اسکلت و سقف، هزار و ۹۰۰ واحد در مرحله سفت کاری و هزار و ۱۰۰ واحد به مرحله نازک کاری رسیده است. منبئی اضافه کرد: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی ۷۲ سایت به مساحت ۹۳۴ هکتار به سایت‌های فعلی بنیاد در استان اضافه کرد که ۶۹ سایت تاکنون مصوب شده است.



یادداشت

ضرورت تنظیم حکمرانی به منطق روح الله

غلامرضا بنی اسدی

گفتار و رفتار و آنچه سیره عملی امام خمینی (ره) عنوان می‌گیرد برای ما معیار حکمرانی اسلامی است. می‌خواهیم همه اجزای حاکمیت به این معیار خود را بسنجند و عیار خود را هر روز بالاتر ببرند. ما به قامت بلند حضرت روح الله نگاه کردیم و برخاستیم. خواسته‌های خود را هم در خواسته‌های به حق او یافتیم و در قیام و قعود خود را با او تنظیم کردیم.

گفت: برخیزید! به شوق و قوت برخاستن مان پرشکوه‌ترین معنای "چشم" را داشت. فرمود بنشینید، بی‌تردید و اما و اگر باز نشستن ما معنای "چشم" یافت. ما در پیروی از امام به یقینی رسیده بودیم که در ما تولید اقتدار می‌کند. امروز هم منطق انقلابیگری همین است. این که رهبر فرزانه انقلاب در بیشتر سخنرانی‌های شان ما را به امام رجوع می‌دهند یعنی تا انقلاب هست، همه در ساحت زندگی و به‌ویژه مسوولیتی باید خود را با امام انقلاب تراز کنند. این بیان طلایی حضرت آیت الله خامنه‌ای که می‌فرمایند "این انقلاب بی‌نام خمینی در هیچ کجای جهان شناخته شده نیست" یعنی امام شناسه و شناسنامه و شناسایی انقلاب است. هر کس می‌خواهد ذیل عنوان انقلابی تعریف شود باید به منهج خمینی پایبند باشد. بر همین اساس است که مجلس محترم دوازدهم را باید در آغاز راه به مراقبت رفتاری در این هندسه فراخواند. مجلسیان مراقبت کنند رفتار و گفتار خود را پژوهشگرانی در جامعه بسیار پرتلین تر می‌شود. از امام روح الله بشنوند که "اگر خدای نخواست، انحرافی در مجلس پیدا بشود، چون منعکس می‌شود به همه‌جا، ممکن است که انحراف در سطح گسترده‌ای پیدا بشود و مسوولیت بزرگ باشد. چنانچه انحرافات را شما به واسطه اعمال و افعالتان از ملت سلب کنید، اجر بسیار بزرگی رادارید، اجر انبیا رادارید. از الآن بنای بر این نگذارید که ما یک جبهه کذا و یک جبهه کذا، از اول بنای مبارزه باشد، مبارزه نیست، مباحثه است، مباحثه، مباحثه نرم اسلامی". مجلس باید خانه مردم و محل طراحی برای خدمت به همه مردم باشد نه باشگاه جناحی. دولت محترمی هم که در ماه آتی شکل می‌گیرد باید نهمین رییس جمهور نهضتی باشد که به زعامت خمینی بزرگ آغاز و بالنده شده و با هدایت خامنه‌ای عزیز قد کشیده است. دولتی هم که می‌آید باید با تلاش افزون‌تر، به آرمان‌های انقلاب عمل کند. فقر و فاقه و دل‌آشوبی و بی‌قراری و اضطراب از امروز و فردا، هیچ نسبتی با اهداف بلند انقلاب ندارد. دولت در راه و مجلس در آغاز راه و همه ارکان نظام همت کنند تا زندگی مردم در امن و امان و آرامش و پیشرفت به جایی برسد که آرزوی انقلاب بود، همین!



پزشکی

افزایش ۳۹ درصدی اهدای خون بانوان

سیده بهجت موسوی مقدم

بانوان اهداکننده خون در دو ماهه‌ی نخست امسال با حضور در پایگاه‌های اهدای خون استان و اهدای خون ۱۶۴۴ نفری با رشد ۳۹ درصدی، مشارکت خوبی نسبت به مدت مشابه سال گذشته داشته‌اند. به گزارش نخست دکتر سعید اصغریان مدیرکل انتقال خون استان اعلام کرد: اهدای خون توسط بانوان در خراسان رضوی امسال در این مدت نسبت به مدت مشابه در دو ماهه‌ی اول سال گذشته، ۳۹ درصد افزایش یافته است. وی افزود: با توجه به برنامه‌ریزی‌ها و اطلاع‌رسانی‌های هدفمند در خراسان رضوی، طرح‌های مشارکتی مختلفی برای افزایش حضور بانوان در سال گذشته و در بازه زمانی ۲ ماهه‌ی اول امسال برگزار شد که نتایج خوبی به همراه داشت. وی اظهار کرد: بر اساس آمارهای ثبت شده در ۲ ماهه‌ی اول سال ۱۴۰۳، تعداد ۳۷۹۰۰ نفر به پایگاه‌های استان مراجعه که از این تعداد ۱۶۴۴ نفر از بانوان استان موفق به اهدای خون شدند.

پای لوزان نظام مراقبت از سالمندان



ساعت ۲۵

لطفا این روز را از تقویم حذف کنید!

محمدباقر عطاریانی

روز جمعه ۱۱ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ روز جهانی بدون دخانیات است. این روز و مناسبت سال هاست که به عنوان مختلف در کشور ما برگزار می شود.

در این روز مدام از مضرات سیگار و انواع دخانیات سخن گفته خواهد شد. اینکه سن کشیدن سیگار بین بچه ها پایین آمده و کشیدن قلیان ضررش از سیگار بیشتر است و خلاصه شرایط بدی داریم و... البته کسی از درآمد های کلان و سود سرشار فروش دخانیات، آمار نمی دهد و از سرنوشت کشف دخانیات نیز خبری نیست! انجمن های ضد دخانیات داریم و البته سالی یک بار در چنین مناسبتی پیدا می شوند و با چند هشدار و در نهایت با چند جنجال و هیاهو، کار تمام می شود.



حال سوال این است چنین مناسبتی که سال هاست در کشور ما هم برگزار می شود طی این مدت چه نتایجی داشته است؟ صرف برگزاری چند همایش و البته نمایش! هیچ کاری نشده است. قوانین نیم بندی هم تدوین شده که متأسفانه رعایت نمی شود و در حد شعار مانده است. به نظر شما مناسبت روز جهانی بدون دخانیات را از تقویم خودمان حذف کنیم، مشکلی پیش خواهد آمد؟!

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه صدیقه حاجی مقدس برابر وکالت نامه ۱۲۷۳ مورخه ۱۳۹۸/۰۹/۲۲ دفتر خانه ۲۷۷ مشهد به وکالت از حمیدرضا موقفی به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت چهار دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ۹۶۰۷ فرعی از ۱۸۴ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری (اسباب کشی) مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت حمیدرضا/موقفی فرزند احمد شماره شناسنامه ۱۱۴ تاریخ تولد ۱۳۴۶/۰۲/۲۶ صادره از تربت حیدریه دارای شماره ملی ۰۷۰۲۴۱۴۱۴۱ از ۴ کل سهم ۶ بعنوان مالک چهار دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۷۴۳۷ تاریخ ۱۳۸۲/۰۸/۱۳ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۵ شهر مشهد استان خراسان رضوی، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۱۸۴۸۵ سری ه سال ۹۸ شماره دفتر الکترونیکی ۱۸۷۵۴/۰۳۰۶۲۷۲۰ ثبت گردیده است سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد، بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۱۳۲۷
هادی ریحانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

مینا اینالو- نتایج برخی از مطالعات نشان می دهد نظام مراقبت از سالمندان با چالش هایی همچون یکپارچه نبودن ارائه خدمات به سالمندان، کمبود یا توزیع نامناسب نیروی انسانی متخصص، نداشتن پوشش بیمه ای خدمات منزل، نبود سیستم رجستری با بانک اطلاعاتی برای سالمندان و فقدان یا ضعف در فعالیت های دوستدار سالمند در مراکز ارائه خدمت مواجه است.

بررسی ها نشان می دهد موفقیت جامعه بشری در پیشرفت علوم پزشکی، بهبود سطح سلامت مردم و ارتقای سبک زندگی، جهان را در آستانه سالمندی قرار داده است. بر اساس گزارش سازمان جهانی سلامت بین سال های ۲۰۱۵ تا ۲۰۵۰ نسبت جمعیت سالمندان جهان تقریباً دو برابر خواهد شد و از ۱۲ درصد به ۲۲ درصد افزایش خواهد یافت.

بر اساس گزارش سازمان جهانی سلامت بین سال های ۲۰۱۵ تا ۲۰۵۰ نسبت جمعیت سالمندان جهان تقریباً دو برابر خواهد شد و از ۱۲ درصد به ۲۲ درصد افزایش خواهد یافت.

این در حالی است که سرعت تغییرات جمعیتی در کشورهای درآمد کم و متوسط بیشتر است و پیش بینی ها نشان می دهد در سال ۲۰۵۰ حدود ۸۰ درصد افراد سالمند جهان در این کشورها زندگی می کنند. بنابراین اگر چه افزایش امید به زندگی یک دستاورد و آرمان ارزشمند برای نظام های سلامت است، اما لزوماً افراد سالمند، سالمندی سالم و فعالی را تجربه نمی کنند.

شواهدی مبنی بر اینکه این افزایش عمر همواره همراه با سلامتی باشد بسیار کمیاب است. بدین ترتیب افزایش جمعیت سالمندان و افزایش بار ناشی از بیماری های مزمن در سال های آتی از بزرگترین چالش های نظام سلامت در اغلب کشورهای جهان از جمله ایران خواهد بود. این در حالی است که بیشتر مشکلات بهداشتی که سالمندان با آن مواجه هستند را می توان با مداخله به هنگام و مناسب پیشگیری کرد و یا بروز آن ها را به تاخیر انداخت.

«محسن شتی و همکارانش» در مطالعه ای با عنوان «چالش های نظام مراقبت از سالمندان در ایران: یک مطالعه کیفی» به این موضوع توجه کرده و به این پرداخته اند که با وجود اهمیت این موضوع در کشورهای در حال توسعه از جمله ایران، تمرکز مراقبت های بهداشتی و



فقدان مراقبت های تسکین دهنده، عدم توجه به برنامه های چک آپ سالانه برای سالمندان، کیفیت پایین مراقبت در خانه های سالمندان و مراکز مراقبت روزانه و رفتار خود مراقبتی ضعیف سالمندان مواجه است.

نیروی انسانی سلامت

کمبود یا توزیع نامناسب نیروی انسانی متخصص، کمبود پزشکان، پرستاران و سایر نیروهای ارائه دهنده خدمات، فقدان یا ضعف دانش و مهارت نیروی انسانی از جمله موانع در سالمندان، توجه نا کافی به سالمندی در کوریکولوم های آموزشی تربیت نیروی انسانی و وجود دیدگاه پیرانگاری در درمان سالمندان از جمله چالش ها در این حوزه هستند.

تامین مالی

بسیاری از مشارکت کنندگان عقیده داشتند تامین مالی ارائه خدمات به سالمندان با چالش هایی از قبیل تحت پوشش بیمه نبودن بسیاری از خدمات مرتبط با سالمندان از جمله مراقبت در منزل، مراقبت در خانه سالمندان و برخی مراقبت های توانبخشی، سهم پایین سلامت سالمندان از بودجه عمومی کشور و مشارکت پایین خیرین در ارائه خدمات به سالمندان روبه و است.

این چالش هایی می توانند دسترسی اقتصادی و مالی سالمندان به مراقبت های سلامت مورد نیاز را کاهش داد و یا باعث بروز هزینه های کم رشتکن در سالمندان شود.

سیستم اطلاعات سلامت

به باور اکثر مشارکت کنندگان مادر کشور یک نظام اطلاعاتی جامع و یکپارچه در خصوص اطلاعات کامل رفاهی، سلامتی و معیشتی سالمندان نداریم.

البته تا حدودی برخی سازمان ها از جمله سازمان بازنشستگی اطلاعات سالمندان را دارند اما این اولاً مربوط به بخشی از جامعه

درمانی با نیازهای فعلی و آتی جامعه همخوانی نداشته است و در دهه های گذشته تمرکز اصلی نظام سلامت در ایران بر کودکان مادران باردار و بیماری های عفونی بوده و توجه چندانی به سالمندان نشده است.

چالش های نظام سلامت در ایران

حاکمیت

نبود سازمان واحد و اختیارات کافی به عنوان متولی خدمات سالمندی، تدوین نشدن سیاست ها و برنامه های سالمندی با مشارکت همه ذینفعان، فقدان یا ضعف سیستم های پایش و نظارت برنامه ها و سیاست های ابلاغی به سازمان های ذینفع برنامه سالمندی و غیرفعال بودن و یا فعالیت کم شورای سلامت سالمندی از جمله مسایل و مشکلاتی هستند که در ذیل مفهوم حاکمیت به سیستم مراقبت از سالمندان وارد است. همچنین وجود دستگاه های موازی و غیر حرفه ای، ضعف در همکاری بین بخشی بین ذینفعان اصلی و فقدان جهت گیری های راهبردی در برنامه های سلامت سالمندان از دیگر چالش های موجود در این زمینه است.

ارایه خدمت

خدمات ارائه شده به سالمندان در ایران ساماندهی و پوشش مطلوبی ندارد و با چالش هایی از جمله فقدان کلینیک ها و بیمارستان های تخصصی سالمندی، تجمع امکانات در کلان شهرها و فقدان فضاهای دوستدار سالمند مواجه است.

خدمات ارائه شده به سالمندان در ایران ساماندهی و پوشش مطلوبی ندارد و با چالش هایی از جمله فقدان کلینیک ها و بیمارستان های تخصصی سالمندی، تجمع امکانات در کلان شهرها، فقدان فضاهای دوستدار سالمند، عدم وجود لینک بین سطوح مختلف پیشگیری تا توانبخشی

است و ثانیاً اطلاعات جامعی در خصوص وضعیت سلامتی، معیشتی و رفاهی سالمندان را پوشش نمی دهد.

یکی دیگر از چالش ها ذیل این مفهوم، فقدان پرونده الکترونیک و در نتیجه عدم دسترسی به تاریخچه بیماری های سالمندان است که می تواند منجر به بروز تداخلات دارویی در سالمندان، انجام درمان های تکراری و غیر ضروری و عدم اطلاع پزشکان از تاریخچه بیماری و تصمیم گیری بر اساس آن ها شود.

برخی سازمان ها از جمله سازمان بازنشستگی اطلاعات سالمندان را دارند اما این اتفاقات مربوط به بخشی از جامعه است و ثانیاً اطلاعات

جامعی در خصوص وضعیت سلامتی، معیشتی و رفاهی سالمندان را پوشش نمی دهد

دسترسی به داروهای اساسی

اغلب مشارکت کنندگان دسترسی به داروهای اساسی در کشور را مناسب ارزیابی می کنند و معتقد هستند بیمه ها پوشش مناسبی از

داروهای سالمندان ارائه می دهند، با این وجود مشکلاتی در حوزه دارویی مطرح است که عبارت اند از تبعیت نکردن از درمان دارویی یا عدم تکمیل طول دوره درمان، فقدان یا

ضعف در فعالیت های دوستدار سالمند در داروخانه ها، امکان وجود تداخلات دارویی به دلیل مراجعه به متخصصین مختلف و

نداشتن پرونده الکترونیک، فراهم نبودن یا حذف برخی مکمل های دارویی ذکر شده

در پروتکل های وزارت بهداشت در مراکز جامع سلامت و عدم دسترسی سالمندان

بی بضاعت و تحت پوشش نهادهای حمایتی به دارو ها و مکمل های اساسی.

جمع بندی

نظام فعلی مراقبت از سالمندان در ایران پاسخگوی نیازهای سلامت سالمندان نیست و در هر شش بلوک ساختاری سازمان جهانی سلامت با چالش های متعددی مواجه است.

با توجه به وضعیت موجود و رشد سریع سالمندی در کشور، اصلاح و بازطراحی نظام مراقبت سالمندی برای پاسخگویی

به نیازهای سالمندان امری ضروری و فوری است. از این رو ضرورت دارد قبل از آن که

پدیده سالمندی جمعیت در کشور به یک مشکل لاینحل و بحران تبدیل شود به آن پرداخته شود.

همچنین داشتن درک روشن از چالش ها و ضعف های موجود سیستم مراقبت سالمندان در کشور برای طراحی مداخلات

موثر ضروری است.

جدول سودکو شماره ۱۴۱

۶	۸	۲	۶	۷	۱
۱	۹		۷		۹
۸	۲	۱			۴
		۴	۶	۲	۹
		۵		۳	۲
		۹	۳	۸	۷
۴			۵		۳
		۳	۱	۸	

به سه نفر از کسانی که پاسخ صحیح جدول سودکو شماره ۱۴۱ را تا تاریخ ۲۴ خرداد ۱۴۰۳ به شماره زیر ارسال نمایند
۰۹۰۳۳۸۳۱۸۶۱
به قید قرعه از سوی کلبه عمل مزده هدایایی اهدا می شود.

پاسخ جدول شماره ۱۲۸

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰

بیتفش

marketbanafsh banafsh.market

۰۹۱۵ ۳۱۳ ۷۰۶۱

مشهد راهنمایی ۴ پلاک ۳

۰۵۱-۳۸۴۱۳۶۰۰

banafsh

تصمیم اهدا و رضایتی امیدبخش

هر بیمار مرگ مغزی جان چند نفر را نجات می دهد؟



دیدگاه

بیشتر آدمها

دکتر مهدی باراحمدی خراسانی

بیشتر آدمها با «نعمت» نمی فهمند، با «داشتن» فراموش می کنند، با «بودن» قدر نمی دانند، با «محبت» لوس می شوند با «گذشت و فداکاری» هوا برشان می دارد و در نهایت با کمال غرور و تکبر «کمک و لطف» مکرر شمارا وظیفه می مقرر تان می پندارند.

باور کنید همیشه در برابر خوبی های تان خوبی دریافت نمی کنید، قدر دان شما نخواهند بود، قدر محبت های تان را نمی دانند، مهرورزی های تان را ارج نمی گذارند و بعد از مدتی دیگر هیچ ارزشی برای شما و خوبی های تان قابل نیستند.

من از زمانه ای سخن می گویم که مردمانش خروار خروار مهربانی شمارا با کوچک ترین کم و کاستی نادیده می گیرند و خبلی زود چشم بر شما و همه ی خوبی های تان می بندند. پس خوب حواستان را جمع کنید، مراقب خودتان، دلتان و خوبی های تان باشید و صرفا تا آنجا در دسترس باشید، ببخشید، محبت و مهربانی کنید که شان و کرامت شما خدشه دار نگردد. هرگز نمی گویم به عزیزان تان مهربانی نکنید و هوای دیگران را نداشته باشید فقط خواستم به شما بی که قلب مهربانی دارید که مکرر می گذرد و می بخشد

یادآوری کنم که قبل از هر کسی وجود شریف خودتان اهمیت دارد و این گونه بی محابا عشق ورزیدن شمارا ملول می کند و دیگران را لوس. شما باید قبل از همه کس و همه چیز هوای خودتان را داشته باشید، از عزت نفس و کرامت نفس خویش مراقبت کنید، نعمت بزرگ انسانیت را که خداوند مهربان به شما ارزانی داشته است قدر بدانید و برای حفظ مکارم اخلاقی و انسانیت تلاش کنید. کسی که به خودش احترام نگذارد و هوای سلامت روح و روان و جسم و جان خویش را نداشته باشد از طرف دیگران مورد آزار و سواستفاده قرار می گیرد و خبلی زود به این نتیجه خواهد رسید که از او و خواسته هایش هیچ چیزی باقی نمانده است. دنیای مادی و منفعت طلبی هیچ گاه برای شما و علاقه مندی های تان نگران نیست و در جای ضرور برای شما ترمه هر خرد نمی کند پس چرا من از خودم و مبانی فکری و ارزشی که بدان اعتقاد دارم و با آن بزرگ شده ام مراقبت نکنم. متأسفانه این موضوع غریبه و آشنا دور و نزدیک ندارد. باور کنید همه ی انسانها این استعداد را دارند که در بزنگاه خاصی در زندگی حال ما را بگیرند و یا حق بزرگی را تضییع نمایند. چقدر سخت است وقتی به یادآوریم آدمی بیشترین ضربه ها را از کسانی خورده که به آن ها اعتماد بیشتری داشته است. باور کنید به هیچ وجه در این نوشتار قصد سیاه نمایی ندارم یا در پی پرهیز دادن شما از عمل خیر و اعتماد به دیگران نیستم. بلکه فقط فکر می کنم لازم است این تلنگر را به یکدیگر بزنیم که ما اگر خودمان مراقب نباشیم و حواسمان را جمع نکنیم هیچ گاه نمی توانیم دیگران را به خاطر ضرر و زیانی که به روح و جان ما رسانده اند سرزنش کنیم و از آن ها توقع خاصی داشته باشیم. انسان مومن باید باهوش باشد و ضمن این که حواسش به دیگران است، به آن ها خیر می رساند، به خاطرشان فداکاری می کند، به عزیزانش محبت و مهرورزی می کند هوای خودش را نیز داشته باشد و هرگز از یاد نبرد آدمی قبل از هر کسی نسبت به خودش تعهدات پر شمار و وظایف کلانی دارد که باید به هر صورتی که می داند و تا جایی که می تواند نسبت به آن ها وفادار و پیگیر باشد. اگر همواره قدرتمند و باصلابت باشیم و کرامت و عزت نفس خویش را در سطحی بالا مراقبت نماییم می توانیم در زندگی مسیر خوبی را برای خویش ترسیم و دنبال کنیم و در عین حال به سایر انسان هایی که با ما در ارتباط هستند خیر برسانیم و حال آن ها را خوب کنیم.

قابل اهدا دارد، افزود: فرض کنیم خانواده فرد مرگ مغزی شده نسبت به اهدای اعضا دیر رضایت داده و سموم مغز باعث شده که اعضا کیفیت را از دست دهند و دیگر قابل اهدا نباشد؛ در چنینی شرایطی، فقط سه تا چهار عضو قابل اهدا است. از میان افراد مرگ مغزی در کشور اگر سالانه حداقل ۲ هزار خانواده به اهدای عضو رضایت دهند و حداقل سه عضو قابل اهدا نیز داشته باشند، می توان تعداد بسیاری از بیماران نیازمند عضو نجات داد. این در حالی است که سالانه حدود ۶ تا ۸ هزار عضو سالم انسانی قابل اهدا از بیماران مرکز مغزی زیر خاک می رود. در حالی که در طرف مقابل سه هزار نفر در سال به دلیل نرسیدن عضو پیوندی جان خود را از دست می دهند. عقل سلیم می گوید هر کشوری از سرمایه خود استفاده کند و بیماران نیازمند را پیوند کند.

ضرورت ایجاد فرهنگ سازی در زمینه اهدای عضو

وی بابیان اینکه متأسفانه مرگ مغزی یک پدیده تکرار شونده است، افزود: پرسش «چرا ۲ هزار نفر از افراد مرگ مغزی، اهدای عضو انجام نمی دهند؟» را مطرح می کند. در پاسخ به این پرسش باید گفت مهم ترین مانع، مانع فرهنگی است و مساله دوم، مساله فعالیت واحدهای فراهم آوری اعضا است.

مرگ مغزی چیست؟

مسئول گروه ارتقا اهدای عضو انجمن بین المللی اهدای عضو درباره فرهنگ سازی اهدای عضو گفت: اهدای عضو رضایت خانواده یک فرد مرگ مغزی انجام می شود؛ منظور از مرگ مغزی این است که خانواده باید درباره مرگ مغزی اطلاع کامل داشته باشند. خانواده مرگ مغزی نمی داند که می تواند فرد مرده ای وجود داشته باشد که قلب او به واسطه دستگاه ها و مراقبت های بسیار شدید برای چند روز تپش کند. شرایطی را در نظر بگیرید که عضو یک خانواده دچار مرگ مغزی شده و در لحظه حادثه باید مرگ مغزی را برای آن ها توضیح دهیم. به طور قطع در چنین شرایطی نمی تواند این موضوع را باور کند. پیش از وقوع حادثه، مردم باید با مرگ مغزی و اهدای عضو آشنا باشند و آشنایی مردم در گروه فرهنگ سازی است.



حالی است که اعضای سالم یک فرد دچار مرگ مغزی می تواند نجات بخش زندگی دیگران باشد.

مرگ روزانه ۱۰ بیمار ایرانی نیازمند عضو پیوندی

وی درباره لیست انتظار پیوند در کشور به ایسنا، گفت: بررسی ما در پیش از دوران کرونا حاکی از آن است که روزانه ۱۰ بیمار نیازمند عضو در کشور که در لیست انتظار پیوند قرار دارند، به دلیل نرسیدن عضو پیوندی فوت می کنند. این آمار در ایالات متحده با توجه به اینکه جمعیت آنجا حدود ۴ برابر جمعیت کشور است به طوری است که مرگ روزانه ۲۲ بیمار نیازمند پیوند را تجربه می کنند و این در حالی است که مرگ مغزی مناسب اهدای عضو در ایالات متحده وجود ندارد.

نجفی زاده درباره ضرورت پیوند عضو برای بیماران نیازمند گفت: اگر در نظر داریم برای بیماران نیازمند پیوند کاری انجام دهیم باید هر چه سریع تر اقدام کنیم، چرا که هر دو سه ساعتی که می گذرد یک نفر از بیماران نیازمند پیوند را از دست می دهیم. مدیرعامل انجمن اهدای عضو ایرانیان با اشاره به آمار فوت روزانه ۷ تا ۱۰ بیمار نیازمند عضو در کشور گفت: در مجموع سالانه حدود ۳ هزار بیمار نیازمند پیوند عضو به دلیل نرسیدن عضو پیوندی جان خود را از دست می دهند. این در حالی است که سالانه حدود ۴ هزار مرگ مغزی با اعضای سالم داریم اما فقط حدود یک هزار نفر از این تعداد اهدای عضو انجام می دهند.

۸ عضو قابل اهدا از هر مرگ مغزی

وی بابیان اینکه هر مرگ مغزی، هشت عضو

۶۱ عدد مقدسی است شامل هشت عضو و ۵۳ نسج که یک بیمار مرگ مغزی می تواند اهدا کند و از مرگ یا نقص عضو چند بیمار نیازمند عضو جلوگیری کند؛ بنابراین رضایت برای اهدای عضو که آن را «رضایت امیدبخش» می خوانیم، می تواند حیاتی دوباره در رگ های بیماران نیازمند پیوند عضو جاری کند و جانی دوباره به آن ها ببخشد... ۳۱ اردیبهشت ماه در تقویم رسمی کشور روز ملی اهدای عضو نام گذاری شده و طی یک هفته در کشور ضمن گرامی داشت نام اهدا کنندگان عضو، تلاش می شود در زمینه ترویج فرهنگ اهدای عضو و نجات جان بیماران در لیست انتظار پیوند، اقدام شود؛ این در شرایطی است که بیش از ۲۵ هزار نفر در لیست انتظار پیوند عضو کشور قرار دارند و از طرفی دیگر هم سالانه تا ۸ هزار عضو سالم قابل اهدا از بیماران مرگ مغزی در کشور به خاک سپرده می شوند...

آمار و ارقام میزان مرگ مغزی از یک سو و تعداد خانواده هایی که به اهدای عضو عزیزانشان رضایت می دهند از سوی دیگر، بیانگر آن است که فرهنگ اهدای عضو آن چنان که انتظار می رود میان مردم نهادینه نشده و به عبارتی تصور درستی از «مرگ مغزی» در عموم جامعه نیست؛ به طوری که بر اساس آمارهای ارایه شده از سوی «انجمن اهدای عضو ایرانیان» سالانه ۳ هزار نفر از بیماران نیازمند عضو کشور مان به دلیل نبود عضو پیوندی جان خود را از دست می دهند؛ به عبارت ساده تر روزانه هفت تا ۱۰ نفر؛ این در شرایطی است که به گواه آمار متأسفانه سالانه پنج تا هشت هزار ایرانی هم بر اثر ضربه به سر که اغلب هم ناشی از تصادفات است، دچار مرگ مغزی می شوند...

رضایت برای اهدای عضو که آن را «رضایت امیدبخش» می خوانیم، می تواند حیاتی دوباره در رگ های بیماران نیازمند پیوند عضو جاری کند و جانی دوباره به آن ها ببخشد. به بهانه روز ملی اهدای عضو، چالش های اهدا و پیوند عضو در کشور و همچنین مسیر سخت فرهنگ سازی در این عرصه را با دکتر کتابون نجفی زاده، مدیرعامل انجمن اهدای عضو ایرانیان، به گفت و گو نشستیم. ایم که در پی می خوانید:



اقتصاد کافه

یکشنبه و چهارشنبه ها ساعت ۱۸:۰۰

مدرس: هادی شامی

سلسله جلسات دوستانه فعالان حوزه کسب و کار

۰۹۱۵۶۴۴۵۶۱۶
۰۹۰۲۶۴۴۵۶۱۶
www.atligroup.com

یک فوجان تجربه مهمان ما باشید

بن بست در ۱۷ سالگی!



همان دوستانم به سراغم می آمدند و بازهم خلافتکاری را ادامه می دادم و همچنان در شب نشینی های خودمان انواع قرص ها و مشروبات الکلی را استفاده می کردم تا این که زورگیری از رانندگان تاکسی های اینترنتی را شروع کردیم. آن شب بعد از مصرف مشروب و با گوشی تلفن سرقتی که در دست داشتم با یکی از تاکسی های اینترنتی تماس گرفتم و به همراه «رسول» که با یکدیگر سرقت می کردیم، راننده را به انتهای توست ۲۵ کشاندیم و سپس با تهدید چاقو گوشی تلفن و ۲ میلیون تومان وجه نقد او را گرفتیم. وقتی راننده فرار کرد من و رسول هم با پول های او مواد مخدر خریدیم اما ای کاش ... گزارش حاکی است: این نوجوان ۱۷ ساله در حالی با دستور سرگرد فعال (رییس کلانتری معراج) به مراجع قضایی معرفی شد که ۵ فقره زورگیری اعتراف کرد.

و با آن ها به کافه های زیرزمینی می رفتم ولی باید برای این تفریحات ناسالم هم هزینه می کردم؛ این بود که تحت تاثیر رفتارها و هیجانات دوران نوجوانی من هم با دوستانم همراه شدم و به سرقت از مردم روی آوردم. طولی نکشید که دو بار توسط پلیس دستگیر و راهی کانون اصلاح و تربیت شدم اما وقتی بیرون می آمدم دوباره

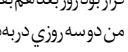
می گذاشتم، احساس می کردم که بزرگ شده ام. خلاصه در همین حال نیز مصرف مشروبات الکلی را شروع کردم و این گونه از درس و مدرسه بازماندم تا جایی که دیگر مجبور به ترک تحصیل شدم و راه کوچه و خیابان گردی را در پیش گرفتم. آرام آرام با دوستانم خلافتکارم آشنا شدم

از روزی که با رسول آشنا شدم مسیر زندگی ام تغییر کرد؛ چرا که به پیشنهاد او به سرقت و زورگیری روی آوردم و به خلافتکاری هایم ادامه دادم. اگر چه دو بار به اتهام سرقت نیز دستگیر شدم ولی بازهم ... این ها بخشی از اظهارات نوجوان ۱۷ ساله ای به نام «جمشید» است که به اتهام زورگیری از راننده تاکسی اینترنتی دستگیر شده بود. این نوجوان سابقه دار در باره ماجرای زورگیری و سرگذشت خود به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری معراج مشهد گفت: پدرم نگرهبان یکی از مراکز تجاری مشهد است و یک برادر کوچک تر از خودم دارم اما خلافتکاری های من از زمان ورود به مقطع راهنمایی (متوسطه اول) در حالی شروع شد که تحت تاثیر رفتارهای یکی از دوستان هم محلله ای ام به کشیدن قلیان و سیگار روی آوردم چرا که وقتی سیگار را لای انگشتانم

سرم کلاه رفت!



غلامرضا تادینی راد
من کلاه خودم را سفت نگه نداشتم و نزدیک بود الکی الکی برایم یک ماجرا درست شود. خیر سرم تصمیم گرفتم ماشین نازنینم را بفروشم و یک ماشین با کلاس تر بخرم. همسرم راه می رفت و ایراد می گرفت. می گفت آدم رویش نمی شود با این ماشین جایی بروی. روزی که می خواستم ماشین را جمع بازار ببرم سروکله یکی از اقوام همسرم پیدا شد. پيله کرده بود ماشین را به او بفروشم. من دوست نداشتم با فامیل معامله کنم اما در روز بایستی قرار گرفته بودم. همسرم از آشپزخانه چشم غره می رفت. صدایم زد و در گوشی گفت اگر فامیل خودت بود هم همین ادا و اطوار را درمی آوردی؟ او خودش را وارد بحث مردانه مان کرد و بدون هماهنگی با من مبلغی هم تخفیف داد. گفتم آدمیزاد است بیاید یک دست خطی به عنوان قولنامه بنویسیم. با این حرف همسرم برانفت و گفت همه مدارک ماشین به نام تو است چرا این قدر می ترسی. چند روز دیگر می رویم و تعویض پلاک می کنیم تازه اگر هم مشکلی پیش بیاید سر فامیل مابی کلاه می ماند. دهنم با این حرف بسته شد. یکی دو ساعت بعد مبلغ کمی از وجه فروش خودرو به حسام واریز شد. قرار بود روز بعد هم بقیه پول را بگیرم. من دوسه روزی در به در دنبال ماشین می گشتم. امروز از کلانتری رنگ زدند. خبری شنیدم که وارفتیم. فامیل محترم با ماشینی که مدارکش به نام من است سرقت انجام داده و متواری شده است. نفهمیدم خودم را چطور به کلانتری رساندم. نمی دانستم چه جوابی بدهم. هیچ مدرکی برای اثبات فروش ماشینی نداشتم. شانس آوردم او را در نزدی دستگیر کردند. من از این ماجرا با تجربه گران بهار شدم که می تواند به درد خیلی ها بخورد. اگر همسرم در مورد فامیل شان این قدر تعصب به خرج نمی داد و یک قولنامه دستی امضای دو شاهد می نوشتیم این قدر اذیت نمی شدم. من از روز اول زندگی مشتری کمان جرات نداشتم یک کلمه در باره خانواده و اقوام همسرم حرفی بزنم. این تجربه ای برای ما شد تا کلاه خودمان را سفت نگه داریم.



قرار بود روز بعد هم بقیه پول را بگیرم. من دوسه روزی در به در دنبال ماشین می گشتم. امروز از کلانتری رنگ زدند. خبری شنیدم که وارفتیم. فامیل محترم با ماشینی که مدارکش به نام من است سرقت انجام داده و متواری شده است. نفهمیدم خودم را چطور به کلانتری رساندم. نمی دانستم چه جوابی بدهم. هیچ مدرکی برای اثبات فروش ماشینی نداشتم. شانس آوردم او را در نزدی دستگیر کردند. من از این ماجرا با تجربه گران بهار شدم که می تواند به درد خیلی ها بخورد. اگر همسرم در مورد فامیل شان این قدر تعصب به خرج نمی داد و یک قولنامه دستی امضای دو شاهد می نوشتیم این قدر اذیت نمی شدم. من از روز اول زندگی مشتری کمان جرات نداشتم یک کلمه در باره خانواده و اقوام همسرم حرفی بزنم. این تجربه ای برای ما شد تا کلاه خودمان را سفت نگه داریم.



تحویل ارقام اساسی به آسیب دیدگان سیل مشهد

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان رضوی گفت: با دستور استاندار خراسان رضوی مقرر شده بود ارقام اساسی منازل خانواده های آسیب دیده در بحران سیل مشهد فوراً تامین و حداکثر تا چهارشنبه شب گذشته (دوم خرداد) به آنان تحویل داده شود که با پیگیری های صورت گرفته این ارقام طبق موعد تحویل گردید.

به گزارش اداره کل روابط عمومی استانداری خراسان رضوی، رضا سلم آبادی اظهار کرد: کمیته امداد خمینی (ره) در استان در راستای خدمت به سیل زدگان شهرستان مشهد، پس از برگزاری جلسه ستاد بحران استانداری در تاریخ ۳۰ اردیبهشت ماه، بلافاصله با تشکیل تیم های مددکاری اقدام به نیازسنجی در خصوص خسارات وارده به ارقام اساسی منزل خانواده های آسیب دیده کرد. مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان رضوی گفت: بر این اساس بلافاصله کار تهیه، تامین و خرید کالاها صورت گرفت که در گام اول با دستور استاندار محترم و به لحاظ اهمیت موضوع تا قبل از مراسم تشییع پیکر مطهر خادم الرضا شهید آیت الله سید ابراهیم ریسی، با توجه به اهمیت و فوریت ارایه خدمات به خانواده های سیل زده منطقه سیدی مشهد (سپاه ۶۹ و کوچه های اطراف) و مطابق نیازسنجی انجام شده برای ۶۸ خانواده، تعداد ۲۵۶ قلم کالا شامل تلویزیون ۴۳ اینچ ال ای دی به تعداد ۴۷ دستگاه، فرش دوازده متری ۴۹ تخته، یخچال به تعداد ۳۷ دستگاه، اجاق گاز به تعداد ۳۲ دستگاه، ماشین لباسشویی اتومات به تعداد ۲۲ دستگاه، جاروبرقی به تعداد ۴۹ دستگاه، تهیه و تا پایان روز چهارشنبه مورخ ۲ خرداد ماه به خانواده های مربوطه تحویل داده شد.

بازسازی صحنه جرم اوباش احمدآباد

جانشین انتظامی استان خراسان رضوی گفت: ۱۵ نفر از اراذل و اوباشی که در اردیبهشت ماه امسال با درگیری مسلحانه در شهر ملک آباد (بخش احمدآباد) باعث مجروحیت ۸ شهروند و یک مامور پلیس شده بودند دستگیر شدند. سردار احمد نگهبان در حاشیه بازسازی صحنه جرم اراذل و اوباش بخش احمدآباد مشهد اظهار داشت: ۱۵ نفر از اراذل و اوباشی که در اردیبهشت ماه امسال با درگیری مسلحانه در شهر ملک آباد (بخش احمدآباد) باعث مجروحیت ۸ شهروند و یک مامور پلیس شده بودند با تلاش شبانه روزی مامورین پلیس امنیت عمومی مشهد و فرماندهی بخش احمدآباد شناسایی و دستگیر شده و جهت بازسازی صحنه جرم و رفع ابهامات پرونده به محل درگیری آورده شدند. وی افزود: در جهت ارتقای آرامش و آسایش زائرین و شهروندان، پلیس مشهد با ساماندهی تیم های عملیاتی و تخصصی ویژه مبارزه با اراذل و اوباش برخوردی قاطع و قانونی با این گونه مجرمان دارد و تا دستگیری تمامی عوامل دخیل در شرارت ها ماموریت را رها نخواهد کرد. جانشین انتظامی استان خراسان رضوی گفت: از شهروندان درخواست داریم در هنگام شرارت ها به هر صورت ممکن از این صحنه ها تصویر تهیه کرده و این تصاویر را در اختیار پلیس قرار دهند.

جزئیات مرگ غم انگیز پسر ۲ ساله در تشت آب

پسر دوساله مشهدی به علت افتادن در تشت آب جان باخت. صبح جمعه اعضای یک خانواده، پسر بچه ۲ ساله ای را به یکی از بیمارستان های شهر مشهد برده و کادر پزشکی پس از معاینه کودک مرگ وی را تایید کردند. با توجه به مشکوک بودن علت مرگ موضوع به پلیس و همچنین بازپرس ویژه جنایی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲ مشهد اعلام شد. با حضور بازپرس جنایی در بیمارستان، خانواده کودک اظهار داشتند فرزندشان در تشت آب حمام افتاده است که تیم جنایی به محل حادثه رفتند. بر اساس اظهارات خانواده مادر صبح برای انجام کاری از خانه بیرون رفته بوده و دختر ده ساله و پسر دوساله اش را که خواب بوده اند در خانه تنها گذاشته بود. اما پس از رفتن مادر پسر بچه از خواب بیدار شده و از آنجا که به دلیل مشکلات حرکتی هنوز چهار دست و پا می رفته به سمت حمام رفته و ناگهان با سر به داخل یک تشت پرآب که وسط حمام بوده افتاده است اما نتوانسته خود را بیرون بکشد. خواهر ده ساله اش ناگهان متوجه شده بردارش در اتاق نیست و او را در حمام پیدا کرد. دخترک بلافاصله بردارش را بیرون کشید و با سرودا از همسایه ها کمک خواست اما بعد از رساندن وی به بیمارستان مرگ کودک تایید شد. بدین ترتیب در بازرسی از محل حادثه اظهارات خانواده تایید و پیکر کودک برای مشخص شدن علت دقیق مرگ به پزشکی قانونی منتقل شد.

پدر بی رحم طلاهای دخترش را دزدید

او سال گذشته در کشاکش قهر و آشتی به منزل من آمد تا مسیر قانونی را ادامه دهد. من هم که برای هزینه های اعتیاد در مانده بودم چشمم به طلاهای دخترم افتاد و در یک فرصت مناسب، انگشتر او را سرقت کردم و به یک طلافروشی در بولوار ابوطالب فروختم اما وقتی همه ۷ میلیون تومان را دود کردم دوباره وسوسه شدم تا بقیه طلاهایش را سرقت کنم.

شفا) ماموریت یافتند تا تحقیقات پلیسی را برای شناسایی و دستگیری سارق آغاز کنند. در همین حال ماموران انتظامی با بررسی های مقدماتی به پدرزن جوان مظنون شدند و او را به کلانتری احضار کردند. این مرد میانسال که ابتدا سعی داشت خود را بی گناه جلوه دهد، وقتی متوجه شد که ماموران انتظامی حتی محل فروش طلاها را نیز می دانند، به ناچار لب به اعتراف

رییس کمیسیون توسعه صادرات اتاق خراسان رضوی اظهار داشت:

دیپلماسی اقتصادی مثبت دولت سیزدهم



سازمان‌های منطقه‌ای برای انجام مراودات در آینده موثر است که مهم‌ترین دستاورد دولت شهید ریسی به شمار می‌رود و ما قدر دان تلاش‌های ایشان همواره هستیم. محمدیان با اشاره به اینکه دستاورد های دولت سیزدهم در زمینه توسعه صادرات ارزشمند بوده است، افزود: مهم‌ترین دستاورد و قدم مثبت دولت آیت‌الله ریسی در حوزه صادرات، در حوزه دیپلماسی اقتصادی است. وی ابراز کرد: صادرات استان خراسان رضوی

رییس کمیسیون توسعه صادرات اتاق خراسان رضوی گفت: دولت آیت‌الله ریسی در حوزه دیپلماسی اقتصادی گام‌های مثبتی برداشت.

حسین محمدیان گفت: قبل از دولت سیزدهم ایران با کشورهای اطراف از جمله کشورهای CIS شامل ارمنستان، آذربایجان، بلاروس، مولدووی، قزاقستان، قرقیزستان روسیه، تاجیکستان و ازبکستان و کشورهای همچون ترکمنستان و کشورهای حوزه خلیج فارس و عربستان روابط اقتصادی مناسبی نداشت اما تلاش‌های دولت سیزدهم منجر به این شد در زمینه دیپلماسی اقتصادی گشایش‌های جدیدی صورت بگیرد.

وی با اشاره به اینکه طرف یکی دو سال گذشته شاهد افزایش حجم صادرات به کشورهایی که رییس دولت سیزدهم به آن‌ها سفر داشتند بودیم، اظهار کرد: پیوستن ایران به سازمان‌های منطقه‌ای بزرگ و شانگهای هر چند اجرایی نشده اما پذیرفته شدن ایران در این سازمان‌ها و قرار گرفتن در جمع کشورهای عضو این

ما افزایش یافته است، تصریح کرد: در یک سال گذشته با توجه به انتصاب خوبی نماینده ایران در افغانستان، اتفاقات خوبی در زمینه توسعه صادرات به این کشور رقم خورد و لان شرایط صادراتی ما به افغانستان نسبت به قبل رشد قابل توجهی داشت. محمدیان یادآور شد: با وجود منفی شدن ۱۲ میلیارد دلاری تراز تجاری کشور در سال ۱۴۰۲، اما میزان صادرات در استان خراسان رضوی در سال ۱۴۰۲ بالغ بر ۲۰ درصد رشد داشت.

وی باینکه اینک مهم‌ترین چالش امروز صادرکنندگان که مربوط به دولت سیزدهم نیست و در دولت‌های قبلی هم صادرکنندگان با آن دست‌به‌گریبان بوده‌اند، رفع تعهد ارزی است که همواره مورد تقاضا بوده است، گفت: پیمان سپاری ارزی همواره به‌عنوان یک ترمز برای صادرات عمل کرده و ما نتوانسته‌ایم ارز صادرکننده را به نرخ بازار بخریم لذا با این وجود قاعدتاً صادرات توجیه اقتصادی خود را از دست داده است.

مدیر یک شرکت دانش بنیان:

مشهد در حوزه آی.تی. تی مظلوم واقع شده است



به گفته وی، اکنون ۲۰۰ نفر به صورت مستقیم، ۱۵۰ نفر به صورت غیرمستقیم و دور کار و ۷۰ نفر به صورت فنی و برنامه‌نویس در این مجموعه مشغول به فعالیت هستند. وی معتقد است: بزرگترین چالش ورود شرکت‌های سرمایه‌گذار است، به طوری که برخی از این شرکت‌ها در حوزه گردشگری با ارزان‌فروشی خدمات خود ورود می‌کنند، از سوی دیگر این شرکت‌ها با وعده‌های دروغین نیروهای زنده و فنی شرکت‌های دانش بنیان را جذب می‌کنند. شریعتی باینکه این مجموعه به تازگی رتبه اول حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان را کسب کرده است گفت: این شرکت دانش بنیان در حوزه گردشگری سالانه به طور

مدیر یک شرکت دانش بنیان در مشهد گفت: این کالانشهر در حوزه آی.تی. تی (I.T) مظلوم واقع شده، در حالی که اولین و بهترین ایده‌های حوزه فناوری اطلاعات در مشهد پایه‌ریزی و طراحی شده است.

محمدصادق امین شریعتی در نشست خبری با موضوع بررسی چالش‌های شرکت‌های دانش بنیان با حضور خبرنگاران افزود: امکانات و بودجه‌های حوزه آی.تی. تی به سمت تهران و پایتخت سرازیر شده و شهرهایی نظیر مشهد در این زمینه به فراموشی سپرده شده‌اند.

وی بیان کرد: با کمالات تاسف گوش شنوایی برای شنیدن و حل کردن مسایل شرکت‌های دانش بنیان در سطح کلان به رغم تاکید رهبر معظم انقلاب اسلامی و شعار سال وجود ندارد.

رییس هیات مدیره شرکت دانش بنیان «اقامت ۲۴» ادامه داد: این شرکت از سال ۱۳۸۵ به‌عنوان یک مجموعه فعال دانش بنیان در حوزه گردشگری در مشهد آغاز به کار کرد و اما تاکنون به مسایل و مشکلات این مجموعه توجهی نشده و حمایت از این مجموعه، به‌امواگر و آینده موکول شده است.

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی بیان کرد:

ساماندهی بازار اجاره با «خودنویس»

اجازه می‌دهد بدون نیاز به واسطه قرارداد اجاره را منعقد کنند، ادامه داد: با استفاده از سامانه محاسبه تعیین اجاره بها واحدهای مسکونی مشهد، نگرانی مستاجرانی که از افزایش و تغییر قیمت‌ها ناراحت بودند، کاهش خواهد یافت. مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی مهم‌ترین شاخصه سامانه خودنویس را قیمت‌گذاری اجاره بها در هر منطقه با بهره‌گیری و کمک از بانک اطلاعاتی همان منطقه در سال گذشته و کمک گرفتن از دفاتر املاک دارای مجوز

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: سامانه «خودنویس» یکی از مهم‌ترین اقدام‌ها و برنامه‌های دولت سیزدهم و وزارت راه و شهرسازی محسوب می‌شود که توانست حق الزحمه‌های مشاوران املاک و بازار اجاره املاک را ساماندهی کند. وحید داعی افزود: سامانه خودنویس گام مثبتی جهت کاهش آشفتگی بازار اجاره و ایجاد فرایند کارآمد برای ساماندهی بازار اجاره املاک است؛ این سامانه با حذف واسطه‌ها به ساده‌سازی ارتباطات بین مستاجران و صاحب‌خانه‌ها می‌پردازد و در کاهش تلاطم‌های بازار موثر است. وی باینکه این سیستم این سامانه مبتنی بر خودنویسی است و به مستاجر و صاحب‌خانه



خبر

اجرای کمپین «با کارت استارت بزن»

نتم صابری مقدم نهرانی



موسسه اعتباری ملی به منظور تسهیل در دریافت خدمات بانکی نسبت به اجرای کمپین با عنوان «با کارت استارت بزن» اقدام کرده است. به گزارش روابط عمومی موسسه اعتباری ملی: این موسسه با عنایت به تسریع و تسهیل در ارائه خدمات بانکی کمپینی با عنوان «با کارت استارت بزن» را آغاز کرده است، که مشتریان محترم می‌توانند از طریق متابانک به آدرس <https://melalbank.ir/metaBankLanding> نسبت به افتتاح حساب غیرحضوری اقدام نمایند. این گزارش می‌افزاید: پس از نصب متابانک و افتتاح حساب نیکان نوین طی ۷ روز کاری کارت بانکی به آدرس اعلام‌شده ارسال خواهد شد که مشتریان محترم می‌بایست نسبت به فعال کردن کارت اقدام نمایند.

شایان ذکر است افرادی که از طریق متابانک نسبت به افتتاح حساب نیکان نوین اقدام می‌نمایند می‌توانند بر اساس میانگین حساب، وام قرض الحسنه حداکثر به مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال بدون ضامن دریافت نمایند همچنین تعداد ۱۰ عدد موتورسیکلت طرح کلیک با قید قرعه به افتتاح حساب کنندگان اهدا خواهد شد.



بورس

بررسی عملکرد صندوق‌های با درآمد ثابت بورس

کامیار ارباب

در شرایطی که دومین ماه سال برای اکثر سهام با بازدهی منفی به پایان رسید، برخی از صندوق‌های درآمد ثابت در این ماه موفق به ثبت بازدهی بالای ۳ درصد برای سرمایه‌گذاران خود شدند. صندوق درآمد ثابت قابل معامله (ETF) کیمیا با نماد اونیکس با ۳/۱۰ درصد بازدهی پربازده‌ترین صندوق درآمد ثابت در این ماه بود.

پس از این صندوق به ترتیب صندوق‌های درآمد ثابت دامون با ۲/۲۵ درصد، سام با ۲/۲۰ درصد، مشترک البرز با نماد اصیل با ۲/۱۹ درصد و افرا نماد پایدار با نماد افرا با ۲/۱۸ درصد موفق به ثبت بیشترین بازدهی در بین صندوق‌های درآمد ثابت بورس شدند. بیشترین ارزش معاملات این صندوق‌ها در ماه گذشته مربوط به صندوق با درآمد ثابت قابل معامله (ETF) افرا با میزان ۱۱,۷۰۲ میلیارد تومان بوده است. صندوق‌های اعتماد آفرین پارسیان با نماد اعتماد با ۸,۴۵۷، لیخند فارابی با ۶,۰۴۹، یاقوت آگاه با ۵,۶۲۷، کارا با ۵,۴۳۶ و اونیکس با ۴,۳۱۲ میلیارد تومان به ترتیب رتبه‌های بعدی بیشترین ارزش معاملات را پس از افرا به خود اختصاص دادند. در بین صندوق‌های با درآمد ثابت در حال حاضر بیشترین ذخیره مثبت به ترتیب مربوط به صندوق‌های کامیاب آشنا با نماد کامیاب، پازند پایدار و سپهر با نماد پازند، مشترک آسمان امید با نماد آسامید و افرا می‌باشد. همچنین سه صندوق افرا با ۹,۱۶,۸۵۹، سپید دماوند با نماد سپید با ۱۱,۸۶۹ و اعتماد با ۹,۳۵۹ میلیارد تومان در حال حاضر دارای بیشترین ارزش خالص دارایی‌ها در بین صندوق‌های با درآمد ثابت هستند. شاید مهم‌ترین مسأله‌ای که این روزها در مورد صندوق‌های درآمد ثابت قابل معامله (ETF) باید مورد تأمل قرار بگیرد، ذخیره منفی حدود ۷۷ درصد آن‌ها است. باید توجه داشت که صندوق‌های با ذخیره منفی ممکن است در تحقق بازدهی وعده داده‌شده به سرمایه‌گذاران خود دچار مشکل شوند.

از این رو انتظار می‌رود که سازمان بورس نظارت جدی‌تری را نسبت به این صندوق‌ها داشته باشد، چرا که صندوق‌های با درآمد ثابت همواره یکی از پر معامله‌ترین و قابل اعتمادترین ابزارهای بازار سرمایه به شمار می‌روند و کوچک‌ترین مسأله و مشکلی برای آن‌ها می‌تواند کل بازار سرمایه را تحت تأثیر قرار بدهد.

رانیز دارد، استعلاماتی که در این سامانه گرفته می‌شود در حافظه سامانه و حافظه پروفایل دفاتر املاک ثبت و قابل ردیابی و پیگیری است.

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: طبق مصوبه قانون جدید، کنترل قیمت مسکن که به تازگی به تأیید شورای نگهبان رسیده است، از این پس کنترل بهتر و بیشتری بر بازار مسکن به ویژه بازار اجاره رقم خواهد خورد و طبق این قانون دست مسوولان تصمیم‌گیرنده در مورد کنترل بازار مسکن باز است که در صورت عدم رعایت تعرفه‌ها، این مهم توسط دفاتر املاک و موجران قابل پیگیری بوده و برخورد قضایی به درخواست مستاجران انجام می‌گیرد.



فقط تا انتهاهای خریدار ۱۴۰۳

تخفیف نقدی عوارض پروانه و پایانکار

امکان تقسیط ۳۶ ماهه عوارض جرائم و سایر بدهی های ساختمانی

تسهیل تضامین و مساعدت های بیشتر در پرداخت اقساطی

اطلاعات بیشتر:



www.official.mashhad.ir



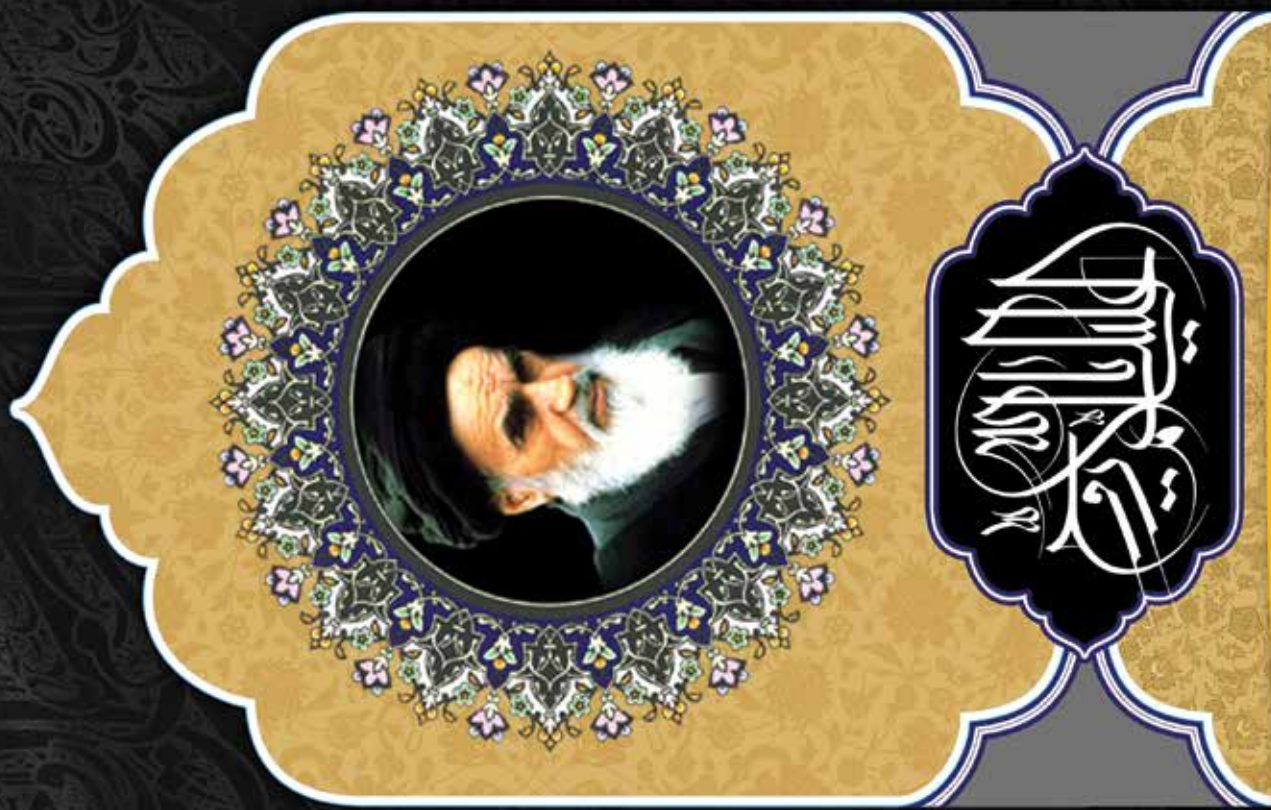
یا مراجعه به شهرداری مناطق



و تماس با ۱۳۷

www.official.mashhad.ir

و تماس با ۱۳۷



سپهر مهر



www.melabank.ir

سپهر مهر ۱۵ خرداد
و قیام خونین ۱۵ خرداد
را تسلیت عرض می نماییم.