



سوء تعبیرها  
از مقاومت‌سازی اقتصاد



خبرهای خوش  
کمیته امداد



بازسازی ۲۰۰  
انویس فرسوده

تحلیل علمی یک ماجرا  
چرا ایرانی‌ها زودتر  
سکته می‌کنند؟

دلار دوباره گران شد  
جنگ غزه بهانه  
موج سواری دلالان

داماد ۲۸ ساله شوکه شد!  
حیله عجیب زن جوان  
برای طلاق!

از سوی تادگستری خراسان رضوی صورت گرفت  
قدردانی از مدیرعامل  
موسسه اعتباری ملل



سرمقاله  
دکتر علی پاک‌زاد خسرو شاهی

شکست غیرقابل ترمیم  
رژیم صهیونیستی

## زلزله‌ای که بیدار است و شهرهایی که خوابند!



## رسیل و ماندگار



www.mashadcarpet.com

@mashadcarpet

شماره تماس روابط عمومی: ۰۵۱-۳۵۴۲۲۱۷۰

شماره تماس واحد فروش: ۰۲۱-۲۲۰۱۲۷۵۰



دوران‌دیشی، ضمانت موفقیت  
صدور انواع ضمانت نامه بانکی  
در موسسه اعتباری ملل



www.melalbank.ir



## تحلیل علمی یک ماجرا

## چرا ایرانی‌ها زودتر سگته می‌کنند؟

یک فوق تخصص بیماری‌های گوارش و کبد گفت: این سبک و الگوی غذایی که نان، برنج، سیب‌زمینی و مصرف نمک زیاد بخش عمده‌ای از آن را شامل می‌شود، یک تهدید است و متأسفانه سگته‌های قلبی- مغزی در ایرانیان ۱۰ سال زودتر از اروپایی‌ها اتفاق می‌افتد و حتی امروزه سگته‌های قلبی و مغزی به زیر سن ۵۰ سال رسیده است.

رضا ملک‌زاده عنوان کرد: منشا و علت بسیاری از بیماری‌ها مربوط به نوع تغذیه افراد است. بر اساس مطالعاتی که در ۳۰ استان ایران انجام دادیم، مصرف نمک زیاد، مصرف کالری زیاد، پرخوری و عدم تحرک بدنی مهمترین پیامدهای الگوی تغذیه نادرست هستند که سلامت ایرانیان را تهدید می‌کند.

وی افزود: در الگوی غذایی ایرانیان مصرف بیش از حد نمک و ارتباط آن با



بیماری فشارخون بالا یکی از تهدیداتی است که باید جدی گرفته شود. وزیر اسبق بهداشت اظهار کرد: میزان مصرف مجاز نمک، ۵ گرم در روز است در صورتی که ایرانیان ۱۱ گرم نمک در روز مصرف می‌کنند.

ملک‌زاده با اشاره به ارتباط بین مصرف نمک زیاد و بیماری فشارخون یادآور شد: طبق این الگوی تغذیه‌ای، وقتی افراد به سن ۵۰ یا ۵۵ سالگی می‌رسند از هر دو ایرانی یک نفر فشارخون مبتلا می‌شود و یکی از مهم‌ترین دلایل آن مصرف بالای

سرنانه نمک در بین ایرانیان است. این استاد دانشگاه علوم پزشکی تهران در ادامه علاوه بر مصرف نمک زیاد، مصرف کالری زیاد و کم‌تحرکی را مهمترین تهدیدات تغذیه‌ای ایرانیان ذکر کرد و افزود: یکی از پیامدهای الگوی نادرست غذایی چاقی و اضافه‌وزن است به طوری که ۷۰ درصد ایرانیان یا چاق هستند یا اضافه‌وزن دارند و دلیل آن هم مصرف کالری بیش از حد است.

۸۵ درصد ایرانیان تحرک بدنی کافی ندارند وی افزود: مشکل مهم دیگر این است که تحرک بدنی در ایرانیان خیلی کم شده است و ۸۵ درصد ایرانیان تحرک بدنی کافی ندارند یعنی از طرفی سرنانه کالری افزایش یافته، تحرک بدنی کم شده و همه این‌ها باعث بروز چاقی اضافه‌وزن و شیوع بیماری‌های قلبی عروقی در ایرانیان شده است.

## یادداشت

## تکریم پلیس برای تولید امنیت

غلامرضا بنی اسدی

نظم اجتماعی است که نظامات پیشرفت را ممکن الوقوع می‌کند. بخرد مردم برای نظمی چنین، هر کاری می‌کنند. تجربه زیستی ما هم می‌گوید، هیچ عاقلی، دیوار خانه‌اش را نمی‌تراشد آن هم وقتی احتمال زلزله می‌دهد.

خرمدندان در قوی سازی دیوار می‌کوشند تا آثار این احتمال ناخوشایند را کمتر کنند. حکایت ما و امنیتیانان، ماجرای خانه و دیوار است.

دیوار پایدار است که طبقات چندگانه را بر دوش تاب می‌آورد. پایداری سازه است که حوادث را از سر می‌گذراند و اهل خویش را به سلامت از مرز حادثه عبور می‌دهد. با پلیس است که می‌شود از زلزله متجاسران و سیلاب اشرا را ایمن بود.

تقویت پلیس هم معنایی جز تقویت جامعه و خانه ندارد. حمایت همه جانبه از پلیس، نه هزینه که سرمایه گذاری برای امنیت امروز و شکوفایی فرداست.

حتی اگر نگاه هزینه هم داشته بارند برخی‌ها آن را باید با فواید پیامد بسنجند که در معادله "هزینه- فایده" نیز فواید حمایت از پلیس بارها بیش از هزینه است برای آن.

دنیای محاسبه‌گر و اقتصادمحور که حساب سنت به سنت یک دلار را دارد، بی حساب در این حوزه میلیاردری کار نمی‌کند. اگر برای تجهیز پلیس با سخاوت و دست‌گشاده هزینه می‌کند، برای این است که فایده‌های پیامد را تجربه کرده است.

می‌داند که یک دلار در این راه مثل بذر است که چون در زمین کاشته شود صد چندان جواب می‌دهد. ما هم در این نگاه، باید از روی دست دنیا بنویسیم. مشقی احترام‌برانگیز که در فرهنگ دینی و ملی ما نیز سرمشق‌های ماندگار دارد. بهترین گواه دینی، دعای امام سجاد برای مرزداران است.

در فرهنگ ملی هم براین باوریم که ارزش هر درخت به میوه آن است. چه میوه‌ای بهتر و شیرین‌تر و حلاوت بخش‌تر از امنیت وجود دارد که بتواند ارزش آن از این محصول بیشتر باشد. پلیس، محصولی چنین گرانسنگ دارد. برای حفظ و توسعه آن هم سنگ می‌خورد اما سر خم نمی‌کند. پلیس را، امنیت بانان را، باید به اندازه سهمی که در آرامش و امنیت و پیشرفت جامعه دارند، قدر دانست. کمتر از این ظلمی است که کفران نعمت معنا خواهد شد.

## خبرهای خوش رییس هیات امنای کمیته امداد

در راستای حمایت از ازدواج جوانان یک صد هزار جهیزیه برای مزدوجین کمیته امداد تا پایان سال تهیه و به آنان اهدا خواهد شد که این تاکنون با حمایت سپاه و بسیج ۴۰ هزار جهیزیه به مزدوجین اهدا شده است.

رییس هیات امنای کمیته امداد امام خمینی «ره» بابیان اینکه هیچ کاری در این دنیا پایدار نمی‌ماند و دنیا مانند کارونسرای است که فرد مدت کوتاهی می‌ماند، گفت: آنچه موجب پایداری است کار خیری است که می‌ماند و این خیرین هستند که نام آن‌ها می‌ماند. وی بابیان اینکه یکی از سیاست‌های مهم کمیته امداد واگذاری کار به مردم می‌باشد، تصریح کرد: کار خیر به گونه‌ای است که آثار مثبت آن علاوه بر زندگی فرد در نسل‌های بعد او نیز منتقل خواهد شد.



پایان امسال برای همه افراد تحت پوشش کمیته امداد مسکن تهیه و واگذار کنیم. همچنین تا پایان امسال با یک صد هزار افراد تحت پوشش کمیته امداد با ایجاد فرصت شغلی خداحافظی و از تحت پوشش کمیته خارج خواهد شد.

**مجید خروشی**- آیین تجلیل از موسسات خیریه و تشکل‌های مردم‌نهاد به میزبانی کمیته امداد خراسان رضوی در تالار قدس حرم مطهر رضوی برگزار شد. در این مراسم آیت‌الله محسن کارزونی رییس هیات امنای کمیته امداد امام خمینی «ره» با تشریح برنامه‌های مختلف و افراد تحت پوشش خدمات این نهاد در عرصه‌های فرهنگی و اجتماعی با اشاره به احادیث و روایات‌ها اظهار داشت: هدف کمیته امداد در راستای اصلاح شیوه‌های خدمت‌رسانی، جذب کمک‌های مردمی و استفاده بهینه از امکانات سرمایه‌ای آن برای ارائه خدمات بهتر به محرومان و بالا بردن سطح ارتقای اعتماد عمومی و استفاده حداکثری از امکانات است. وی در ادامه به خبرهای خوشی در این نهاد اشاره و گفت: با هماهنگی دستگاه‌های مرتبط بناسنتا

## در نشست ایمنی حمل‌ونقل مطرح شد

## حفظ جان عابران پیاده با روش هلندی



شناسان کرد و به این نتیجه رسید که اصلی‌ترین کار سیاست کاهش خودرواست. وی تاکید کرد: از این‌رو طراحی شهری، اولین مرحله در خصوص سیاست کاهش خودرو بود. این بسیار اهمیت دارد که ما محله‌ها را درست طراحی کنیم زیرا حضور خودروها مهمترین عامل تصادفات است.

به فضای واقعی زندگیشان کم شده است. امینیان در ادامه با اشاره به ثابت بودن نیازهای اساسی مان طی سال‌های اخیر مشکل را از داخل برخی دیدگاه‌ها دانست و اظهار داشت: برای مثال در جهت رفع مشکل ترافیک علاوه بر آن که کمپین‌ها شکل گرفت، دولت نیز شروع به استخدام جامعه

**سرورهادیان**: برای رفع مشکل ترافیک اصلی‌ترین کار سیاست کاهش خودرواست.

در نشست با عنوان ایمنی حمل‌ونقل در مشهد با نظر به کلان‌پروژه ترویج رعایت حق تقدم عابر پیاده و تجربه کشور هلند که در محل پژوهشکده نوین شهر معنوی ثامن برگزار شد. لیدا امینیان، محقق مدرس شهرسازی و دکتری برنامه‌ریزی شهری دانشگاه صنعتی آیندهوون هلند اقدامات کشور هلند ضمن اعلام این مطلب در خصوص مسایل ترافیکی گفت: شرایط امروز شهرهای ما با شرایط ۵۰ سال پیش کشور هلند برابری می‌کند. در دهه ۱۹۷۰ تمام خیابان‌ها توسط خودروها تصرف شده بود. وی ضمن اشاره گزارشی در خصوص تجربه کشور هلند در مورد وضعیت ترافیکی، افزود:

همزمان با بالا رفتن قیمت بنزین چون مردم توانایی پرداخت قیمت بنزین را نداشتند، کمپین‌هایی مانند کمپین یکشنبه‌های بدون خودرو شکل گرفت و مردم از تمام اقشار دولت همکاری کرد اما چه تفاوتی بین ما و هلند وجود دارد که ما حساسیت‌مان را از دست داده‌ایم. شاید یکی از علل این باشد که حساسیت مردم نسبت

## خبر

## خدمات درست به روستاییان باعث مهاجرت

## معکوس می‌شود

سیده بهجت موسوی مقدم

نایب رییس شورای شهرستان مشهد گفت: اگر خدمات درست به روستاییان داده شود سکونت معکوس اتفاق خواهد افتاد و مردم برای زندگی در روستاها تشویق خواهند شد. به گزارش نخست محمدعلی رضائی اظهار داشت: یکی از مشکلات بخش رضویه معضل پسماند زباله‌های شهر مشهد و حتی شهرستان طرقلیه و شاندیز است که متأسفانه زباله‌های شهر مشهد که روزانه بیش از ۲ هزار تن است در بخش رضویه و در جاده میامی، روستاهای خادم‌آباد احمدآباد و قازقان در پسماندی که شهرداری درست کرده است، تخلیه می‌شود. وی افزود: اینجا زباله‌دان مشهد نیست، چرا زباله‌های طرقلیه و شاندیز نیز در اینجا حمل‌ونقل می‌شود و هیچ هزینه‌ای و خدماتی به شهرداری و بخش رضویه پرداخت نمی‌شود، در صورتی که طبق گفته مسولان شهرداری‌های طرقلیه شاندیز هزینه‌هایی از آن‌ها توسط شهرداری مشهد دریافت می‌شود. رضائی بیان کرد: طبق گفته مسولان آموزش و پرورش از زمان ورود شیرابه‌ها و تخلیه زباله‌ها و فاضلاب صورت گرفته، ضریب هوشی دانش‌آموزان روستاهای اطراف خیلی پایین آمده است. این زباله‌ها بوی نامطبوعی دارد و بعضی از مردم به بیماری پوستی مزمن گرفتار شده‌اند.



# زلزله‌ای که بیدار است و شهرهایی که خوابند!



عبارت لطفا سیگار نکشید، این روزها اعتباری ندارد. هر جا و در هر مکانی تا می‌توانند سیگار می‌کشند و از این هم بگذریم متأسفانه در هر مغازه‌ای با انبوهی از سیگارها و تنوع آن روبه‌رو هستیم که به راحتی عرضه می‌شود. نوجوان و جوان و دختر و پسر... بدون هیچ خجالتی و به راحتی سیگار می‌کشند. حالا ببینید آمار و ارقام چه می‌گویند. رییس مرکز تحقیقات پیشگیری و کنترل دخانیات دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی ضمن ابراز تأسف از کاهش سن شروع مصرف دخانیات در دو دهه اخیر در کشور گفت: در دهه ۴۰، سن شروع مصرف سیگار در کشور ۳۰ سالگی، در دهه ۵۰ حدود ۲۵ سالگی و در دهه ۷۰ تا ۱۸ سال بود اما امروز به ۱۳ تا ۱۵ سالگی رسیده است. به گفته وی روند کاهشی سن شروع مصرف دخانیات یک الگوی جهانی است و در بسیاری از کشورهای جهان نیز به واسطه آزادی‌های رفتاری نوجوانان و جوانان سن تجربه مصرف دخانیات پایین آمده است. حیدری گفت: مصرف سیگار در زنان ایرانی حدود یک هشتم کمتر از مردان است اما استعمال قلیان در هر دو جنس برابر است. به گفته وی استعمال قلیان در زنان در دو دهه اخیر به عنوان یک تفریح و سرگرمی فنی و رفتار دسته جمعی افزایش یافته است. نگارنده معتقد است با دادن آمار و اطلاعات و هشدار و تهدید و وضع قوانین بدون ضمانت اجرایی و ده‌ها طرح و ایده و... هنوز که هنوز است، جمعیت سیگار بکش ما کم نشده که بیش و بیشتر هم شده و گویی خیلی‌ها از پول کلان دود حاضر نیستند صرف نظر کنند. اشکال کار کجاست؟ باور کنید هیچ کس نمی‌داند و خیلی‌ها هم راغب نیستند که این معضل را حل کنند!!



در حوادث و بلایای طبیعی مانند زلزله در معرض تهدید جدی قرار دارد، افزود: گسل درونه یا گسل بزرگ کویر یکی از ساخت‌های بنیادین ایران است که با درازایی حدود ۷۰۰ کیلومتر از قسمت شمالی کاشمر بافاصله کمی از شهر عبور می‌کند. وی با بیان اینکه سوابق لرزه‌خیزی بالای ۶ ریشتر را طی سال‌های گذشته در منطقه داریم، خاطر نشان کرد: طی سال‌های اخیر شاهد لرزه‌خیزی گسل درونه و زیرشاخه‌های آن بودیم که خسارت‌هایی را ایجاد کرده است. این کارشناس ارشد مخاطرات محیطی همچنین بیان کرد: آنچه طی سال‌های اخیر در حوادث و بلایا کمتر دیده شده مقاومت‌سازی منازل مسکونی بوده به طوری که از سرعت لازم برخوردار نبوده است. وی همچنین گفت: در خطرپذیری مؤلفه‌های بسیاری دخیل هستند که باید تراکم جمعیتی، معابر، دسترسی‌ها و تراکم منازل مسکونی موردسنجش قرار بگیرند. رضایور با اظهار نگرانی از اینکه در معابر بسیار کم‌عرض شاهد احداث ساختمان‌های مرتفع هستیم، افزود: در هنگام وقوع زلزله‌هایی با ریشترهای بالا ساختمان‌های مقاوم هم در امان نیستند، اگر معابر مسدود شوند عملاً راه ورودی نیروهای امدادی بسته می‌شود و در این مواقع با یک فاجعه انسانی مواجه خواهیم شد. وی بیان کرد: علیرغم اینکه سابقه بحران در منطقه داشتیم، اما در برنامه‌ریزی قوی عمل نکردیم، حتی هنوز در سیستم مدیریت بحران کشور آمار دهی به‌درستی انجام نمی‌شود.

مسائل برای اینکه آسیب‌های ثانویه به همراه نداشته باشد باید در نظر گرفته شود اما کمتر شاهد این موضوع هستیم. **آمادگی رویارویی با زلزله را نداریم** همان‌طور که همه ما می‌دانیم با زلزله نمی‌توان مقابله کرد ولی می‌توان اثرات مخرب آن را کاهش داد، ۳۰۰ هکتار بافت فرسوده در کاشمر بر روی اژدهای خفته گسل درونه بنا شده و زنگ خطرها باید به صدا درآید و مسوولان به فکر چاره باشند. در همین خصوص یک کارشناس شهرسازی به ایسنا گفت: مدیریت بحران این شهر آمادگی رویارویی با زلزله ۷ ریشتری را ندارد. جعفر سلیمانی با بیان اینکه وجود ۳۰۲ هکتار بافت فرسوده در این شهر نگرانی‌های بسیاری را ایجاد کرده است، اظهار کرد: این ۳۰۲ هکتار بافت فرسوده هیچ‌گونه مقاومتی در برابر زلزله ندارد، متأسفانه حجم تخریب بافت فرسوده در زمان بروز حوادث بسیار بالا خواهد بود. وی با اشاره به اینکه شهر کاشمر در برابر زلزله ضعف‌های بسیاری دارد، تصریح کرد: ناپایداری ۶۰ درصدی شهر کاشمر در برابر زلزله قطعی است. طبق بررسی‌ها و پیش‌بینی‌های فنی و علمی به عمل آمده توسط کارشناسان، وقوع زلزله در کاشمر بسیار خطرناک است و خسارت‌های جبران‌ناپذیری خواهد داشت. سلیمانی خاطر نشان کرد: آنچه از سابقه رفتار گسل درونه و ثبت وقایع گذشته در آن تحلیل می‌شود این است که در سال‌های اخیر حدود ۸۰ گسل مربوط به گسل درونه فعال شده و زمین‌لرزه‌هایی نیز با همین شدت به وقوع پیوسته که منجر به تخلیه انرژی در گسل شده است. این کارشناس شهرسازی با اعلام اینکه بعد از گسل اصلی زاگرس، گسل درونه دومین گسل بزرگ کشور با ۷۰۰ کیلومتر است، افزود: برای هر کدام از مخاطرات باید پروتکلی تهیه و نوشته شود. در پایان نباید فراموش کرد؛ احتمال وقوع زلزله همیشه وجود دارد و نمی‌توان جلوی وقوع حوادث طبیعی را گرفت، بنابراین با توجه به این که امکان پیش‌بینی زلزله وجود ندارد بهتر است در مراحل مقاومت‌سازی آماده‌سازی و راه‌های پیشگیری مطلوب و مناسب، خود را آماده کرده و با برنامه‌ریزی عملی دقیق این سوانح طبیعی را بشناسیم و آسیب‌پذیری و خسارات ناشی از آن‌ها را کمتر کنیم.

## آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه رضایانمان فرزند ولی اله شماره شناسنامه ۲۱۶۱۴۷۸۹۸۲ دارای شماره ملی ۱۳۴۳ دارای شماره ملی ۲۱۶۱۴۷۸۹۸۲ با جز س هم از کل س هم بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ۳۳۱۶ فرعی از ۱۸۳ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت اسباب کشی مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید: سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ذیل صفحه ۹۵ دفتر ۱۸۳ و ثبت ۳۶۲۳۹ به نام منصور فدائی ثبت و سند ۱۴۱۸۵۳۶ صادر سپس برابر سند قطعی ۱۸۰۰۴۳ مورخه ۰۸/۰۸/۱۳۹۲ دفتر خانه ۵۹ مشهد به مالک فوق منتقل گردیده است و سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد.

لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد، با بستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون آرایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

هادی ریحانی  
رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد  
م الف ۲۶۱۰

**بنافش**

marketbanafsh    banafsh.market

۰۹۱۵ ۳۱۳ ۷۰۶۱

مشهد  
راه‌نمایی ۴ پلاک ۳

۰۵۱-۳۸۴۱۳۶۰۰

banafsh

جدول سودوکو شماره ۱۱۸

۲	۶	۹			
۳		۵			
	۴	۸			
	۲	۱			
			۹		
۶		۳			۴
		۷			
		۹	۱	۸	
۱					۷

به سه نفر از کسانی که پاسخ صحیح جدول را تا تاریخ ۴ آبان ۱۴۰۲ به شماره زیر ارسال نمایند  
۰۹۰۳۳۸۳۱۸۶۱  
به بقدرعه از سوی کلبه عمل مزده هدایایی اهدای می‌شود.

پاسخ جدول شماره ۱۱۷

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱۶	۱۷	۱۸
۱۹	۲۰	۲۱	۲۲	۲۳	۲۴	۲۵	۲۶	۲۷
۲۸	۲۹	۳۰	۳۱	۳۲	۳۳	۳۴	۳۵	۳۶
۳۷	۳۸	۳۹	۴۰	۴۱	۴۲	۴۳	۴۴	۴۵
۴۶	۴۷	۴۸	۴۹	۵۰	۵۱	۵۲	۵۳	۵۴
۵۵	۵۶	۵۷	۵۸	۵۹	۶۰	۶۱	۶۲	۶۳
۶۴	۶۵	۶۶	۶۷	۶۸	۶۹	۷۰	۷۱	۷۲
۷۳	۷۴	۷۵	۷۶	۷۷	۷۸	۷۹	۸۰	۸۱
۸۲	۸۳	۸۴	۸۵	۸۶	۸۷	۸۸	۸۹	۹۰
۹۱	۹۲	۹۳	۹۴	۹۵	۹۶	۹۷	۹۸	۹۹
۱۰۰	۱۰۱	۱۰۲	۱۰۳	۱۰۴	۱۰۵	۱۰۶	۱۰۷	۱۰۸
۱۰۹	۱۱۰	۱۱۱	۱۱۲	۱۱۳	۱۱۴	۱۱۵	۱۱۶	۱۱۷

دلار دوباره گران شد

## جنگ غزه بهانه موج سواری دلالتان



هم به خوبی مدیریت کند.

فروش نفت کشور در دو سال اخیر متحول شده و ارز ناشی از صادرات ۲ میلیون بشکه نفت و مبعانات در اختیار دولت قرار می‌گیرد که در چند سال گذشته بی سابقه است. در صادرات غیرنفتی هم اوضاع خوبی داریم و اگر درآمد های نفتی را لحاظ کنیم، تراز تجاری کشور رقمی بیش از ۲۰ میلیارد دلار مثبت می‌شود. خوشبختانه بانک جهانی در جدیدترین برآورد خود، رشد اقتصاد ایران در ۲۰۲۳ تا ۴۰.۱ درصد پیش بینی کرده است، این یعنی اقتصاد کشور می‌تواند تولید و صادرات و ارزآوری بیش از سال قبل را هم تجربه کند.

وضعیت ذخایر ارزی بسیار مطلوب است

همچنین دیگر آزادسازی منابع بلوکه شده کشور در برخی از کشورها حاکی از دست باز بازار ساز برای کنترل این هیجانات کاذب است؛ به طوری که در سایه موفقیت دیپلماسی دولت و دسترسی بانک مرکزی به ۵.۵ میلیارد پور و منابع مسدودی در کره جنوبی، حالا ۱۰.۷ میلیارد دلار دیگر از دارایی های کشور در کشور اروپایی لوکزامبورگ هم از یک کارزار حقوقی به نفع ایران خلاص شد و در اختیار بانک مرکزی کشورمان قرار گرفت.

بنابراین وضعیت ذخایر ارزی کشور و چشم انداز آن بسیار مطلوب است و قیمت سازی دلار در فضای مجازی را باید تنفس مصنوعی دلالتی دانست که طی ماه های گذشته از ثبات نرخ ارز نفسشان بند آمده و حالا یک تنش در هزاران کیلومتر آن طرف تر از کشور را بهانه جهش ارزی عنوان می‌کنند.

بنابراین گزارش، از نگاهی به موضع گیری

آمریکا در قبال تحولات غزه حاکی از موضع محتاطانه آمریکا درباره ایران است و این موضع نشان می‌دهد که آمریکا به دنبال توافق با ایران بوده و نگرانی برخی از فعالان اقتصادی درباره اقتصاد ایران درست نیست.

سخنگوی وزارت خارجه آمریکا می‌گوید که توافق تهران و واشنگتن هیچ ارتباطی با حمله حماس به اسرائیل ندارد. متیو میلر در واکنش به افزایش انتقادات و گمانه زنی‌ها درباره استفاده جمهوری اسلامی ایران از پول های آزاد شده از سوی آمریکا، گفت: «توافق برای بازگرداندن شهروندان آمریکایی از ایران هیچ ارتباطی به حمله علیه اسرائیل ندارد.»

وی تاکید کرد: «حتی یک سنت از این پول ها خرج نشده و از این دارایی فقط می‌توان برای نیازهای بشردوستانه استفاده کرد.»

بررسی هان نشان می‌دهد افزایش قیمت دلار در شرایط فعلی تابع عوامل داخلی بوده و ناآرامی منطقه‌ای تنها بهانه‌ای برای افزایش قیمت دلار شده است گرداندگان فضای رسانه‌ای غیررسمی با ابراز قرار دادن نگاه منفعت طلبانه برخی از فعالان اقتصادی که با هدف جبران زیان های انباشته ماه های اخیر ناشی از اعمال سیاست تثبیت، خواسته یا ناخواسته به سر بازار جنگ اقتصادی دشمن تبدیل شده‌اند؛ و لذا دشمن تلاش می‌کند تا شکست رژیم صهیونیستی در روبرویی با جبهه مقاومت را از حمایت مقاومت در جنگ اقتصادی تسویه کند.

عوامل اقتصادی تاثیر گذار در تشدید

نوسان ارزی

اما در این میان نباید از عوامل اقتصادی

تاثیر گذار در تشدید نوسان ارزی در بحران های مقطعی و کوتاه مدت سیاسی و بین المللی نیز غافل بود؛ چرا که به اعتقاد کارشناسان افزایش قیمت دلار نشانه‌ای از تورم بالا در اقتصاد ایران است و ریسک های سیاسی و بین المللی تنها می‌توانند در تحقق عوامل بنیادی سرعت بخشند. فضایی که بار دیگر در فضای غیررسمی رسانه‌ای کشور در سایه تحولات جنگ غزه در حال شکل گیری است، دامن زدن به انتظارات تورمی است؛ چرا که با وجود سهم بالای نقدینه خواهی در اقتصاد همچنان انتظارات تورمی در محدوده شکننده‌ای واقع شده است و آنچه می‌تواند نمایانگر وضعیت انتظارات تورمی در جامعه باشد نرخ ارز است.

ارزهای خارجی به عنوان یکی از نقدشونده ترین کالاها در جامعه، نقش اساسی در مبادلات اقتصادی در سطح کشور دارد و به عنوان دارایی‌ای که برای حفظ ارزش پول توسط سرمایه گذاران خریداری می‌شود، نمایانگر انتظارات تورمی است و در این نقش مداخله‌ای بازار ساز در این شرایط می‌تواند از دامن زدن به این انتظارات تورمی در حوزه نرخ ارز تا حد قابل توجهی بکاهد.

اما در آن سوی این موج سواری دلالتان بر تحولات جنگ غزه و دامن زدن به انتظارات تورمی نباید چشم را بر میدان جنگ بست به اعتقاد کارشناسان عملیات طوفان همان طور که از نامش پیداست عملیاتی سریع و رعدآسا است و به نظر می‌رسد برای بلندمدت طراحی نشده است. اگر این فرض درست باشد می‌توان نتیجه گرفت حزب الله لبنان تنها در صورتی وارد جنگ خواهد شد که اوضاع از آنچه پیش بینی شده حادث شود.

بررسی مواضع حزب الله نیز نشان می‌دهد این جنبش هم مثل اسرائیل فعلا میل به مداخله نظامی گسترده ندارد. شاید حرکت های ایدایی در مرز انجام دهد و در نتیجه حزب الله تا جای ممکن تلاش خواهد کرد از ورود تمام عیار به درگیری خودداری کند مگر آنکه چاره دیگری نداشته باشد ضمن اینکه عدم آمادگی رژیم صهیونیستی برای ورود به جنگی فراگیر در چند جبهه نیز طی روزهای اخیر به اثبات رسیده است و این رژیم ریزنی های گسترده‌ای را برای واسطه گری باهدف آتش بس آغاز کرده است.

## هفته نامه نخست



دیدگاه

## دروغ نگویند

دکتر مهدی یاراحمدی خراسانی

«هیچ بنده‌ای طعم ایمان را نمی‌چشد، مگر این که دروغ را چه شوخی و چه جدی ترک کند.» این فرمایش منسوب به حضرت علی علیه السلام است.

دروغ مادر همه بدی ها و ریشه تمامی انحرافات است. زمانی که پای دروغ به میان می‌آید «شفافیت و اعتماد» از میان جمع رخت برمی‌بندد و ارتباطات اجتماعی دچار آسیب و اختلال های شدید می‌شود. برای همین ضرورت دارد بنا به فرموده امام سجاد علیه السلام «از دروغ کوچک و بزرگش جدی و شوخش بپرهیزید، زیرا انسان هرگاه در چیز کوچک دروغ بگوید، به گفتن دروغ بزرگ نیز جرات پیدا می‌کند.» اگر این مهم رعایت نشود آرام آرام قبح این گناه ریخته و عدم صداقت به عادت می‌گردد و تبدیل می‌شود. دروغ گفتن یکی از محرکات و آفت های خطرناک زبان است که از گناهان کبیره به شمار می‌رود. در قرآن و احادیث، دروغ کلید بدی ها و مایه تباهی ایمان محسوب شمرده شده است. این گناه بزرگ انسان را در دنیا و آخرت از رحمت الهی محروم می‌سازد و اعتماد مردم را نسبت به فرد از بین می‌برد. با دروغ گویی جامعه دچار نفاق می‌شود و ایمان مردم زایل خواهد شد. متأسفانه با وجود اینکه زشتی این عمل بر همگان آشکار است در جامعه ما این قیاحت رفتاری به فراوانی دیده می‌شود. خصوصاً آنجا که فردی در جایگاه مدیریت و مسوولیتی قرار دارد و در برابر مردم، زبردستان و رسانه ها مطالب نادرستی را ارایه می‌کند علاوه بر این که به جایگاه خود لطمه وارد می‌سازد سبب ناراضی مردم و بروز بی اعتمادی نیز می‌شود. قطعاً پیامدهای این گناه عظیم و نابخشودنی است و سبب بروز اختلاف میان احاد جامعه می‌شود. یکی از زیان های اجتماعی دروغ، «رسوایی» است.

رسوایی و بی آبرویی همواره در انتظار دروغ گوست؛ زیرا هیچ دروغی پنهان نمی‌ماند و قطعاً روزی آشکار می‌شود. دروغگو، هرچند زیرک باشد و تمامی حواشی و اطراف و جوانب دروغش را بسنجد، غیرممکن است که دروغش کشف نشود و سبب ایجاد رسوایی های مختلف نگردد. بی ارزش شدن و بی اعتباری کلام دروغگو پیش مردم یکی دیگر از زیان های اجتماعی بی صداقتی است. به بیان دیگر یکی از معیارهای سنجش ارج و بهای آدمی میزان ارزش گذاری مردم به سخنان او است. بدین ترتیب هرچه سخن کم ارزش تر باشد، گوینده بی بهاتر است. دروغ گفتن ممکن است یک رابطه دوستی را خراب کند شغلی را از بین ببرد یا حتی یک زندگی را از هم بپاشد پس برای اینکه درگیر دروغ گفتن و دروغگویی نشویم باید بسیار احتیاط نماییم و با عواقب دروغ آشنا شویم. این مساله زمانی بدتر می‌شود که خاستگاه مسایل خلاف واقع فراتر از افراد باشد. یعنی زمانی که رسانه ها در جامعه‌ای مسایل را گزیده و سانسور شده یا به شکلی که خودشان می‌پسندند ارایه دهند اثرات نامطلوب این امر بسیار بیشتر خواهد بود.

در بسیاری موارد دروغ به این دلیل در جامعه گسترده می‌شود که عده‌ای خودشان را فراتر و آگاه تر از مردم و در مقام تشخیص و تعیین مصالح عمومی می‌پندارند و احساس می‌کنند به دلایلی که صرفاً برای خودشان ارزشمند است باید گزینش شده و جهت دار با مردم سخن بگویند. این اتفاق تلخ اثرات بسیاری بدی در جامعه ایجاد کرده است و باعث بسیاری از بی اعتمادی ها و واگرایی های اجتماعی شده است. پس اگر غرض و مرضی وجود ندارد باید شفافیت و صداقت در رفتار و گفتار ما نهادینه شود تا ضمن پایداری و سالم سازی مناسبات اجتماعی اعتماد عمومی رواج یابد و مردم نسبت به هم همگرایی و حسن نیت بیشتری داشته باشند.

اهدای نشریه در پروازهای داخلی و خارج کشور

برای معرفی شما

سازمان آکنی ها: ۰۲۰-۳۸۴۴۴۰

www.nakhostnews.ir

www.ATINGROUP.IR

سلسله نشست های دوستانه

فعالان حوزه کسب و کار

۰۹۱۵۶۴۴۵۶۱۶

۰۹۰۲۶۴۴۵۶۱۶

هر هفته یکشنبه ها و چهارشنبه ها ساعت ۱۸

مدرس و مشاور حوزه کسب و کار

یک مقام مسوول:

# احتمال سرایت زلزله‌های هرات به مشهد



به‌وضوح این گسل قابل مشاهده و از گسل‌های نمایان در ایران است. این گسل از جنوب مشهد، بالای یزد عبور به مرکز ایران می‌رسد و با سابقه لرزه‌خیزی تاریخی است اما فعالیت لرزه‌ای به‌روزی نداشته البته زلزله تاریخی بالای ۷ ریشتر هم در گسل درون‌خ داده است. رییس بخش زلزله‌شناسی مرکز تحقیقات راه و شهرسازی با اشاره به احتمال فعال شدن گسل درون‌خ در ایران گفت: زلزله‌های هرات می‌تواند علائم جنبایی در گسل درون‌خ در خاک کشورمان ایجاد کند اما باید توجه داشت که محدوده عبوری گسل درون‌خ عمدتاً از مناطق کویری بوده و جمعیت متراکم در این مسیر نیست.

لرزه‌ای هرات در شرق خاک افغانستان در ادامه به گسل درون‌خ در ایران متصل می‌شود که یکی از طولی‌ترین گسل‌های ایران با طول هزار کیلومتر است که از امتداد گسل هرات از جنوب مشهد به مرکز ایران می‌رسد. وی ادامه داد: گسل درون‌خ در ایران متصل به گسل هرات است و با تصاویر ماهواره‌ای

رییس بخش زلزله‌شناسی مرکز تحقیقات راه و شهرسازی با بیان اینکه احتمال فعال شدن گسل درون‌خ در خاک ایران پس از وقوع زلزله‌های هرات وجود دارد، گفت: گسل لرزه‌ای هرات در شرق خاک افغانستان در ادامه به گسل درون‌خ در ایران متصل می‌شود که یکی از طولی‌ترین گسل‌های ایران با طول هزار کیلومتر است. علی‌بیت‌الهی درباره ادامه دار بودن زلزله‌های هرات و احتمال فعال شدن گسل‌های در امتداد گسل هرات در خاک ایران اظهار داشت: در چند روز شاهد وقوع زلزله‌های پی‌درپی بالای ۵ ریشتر در هرات بودیم و این گسل

گزارش

## سه‌م دستگاه‌ها در تصادفات مشخص شود مرگ ۳ هزار نفر در تصادفات شش ماهه

جانشین رییس پلیس راهور فراجا گفت که در نیمه نخست امسال حدود سه هزار نفر در تصادفات جاده‌ای جان خود را از دست داده‌اند. سردار سید تیمور حسینی درباره خصوص آمار و ارقام تصادفات جاده‌ای در کشور اظهار کرد: در نیمه نخست امسال پلیس راهور ماه‌های پرکاری را پشت سر گذاشت. در این مدت تقریباً ۱۸ درصد افزایش تردد را نسبت به سال گذشته شاهد بودیم و این وضعیت تا پایان شهریورماه ادامه داشت و در این ماه نزدیک به ۱۹ درصد افزایش تردد‌ها را در طول محورهای مواصلاتی برون‌شهری در جاده‌ها داشتیم.

وی با بیان اینکه در نیمه نخست امسال تقریباً ماهانه ۵۰۰ کشته در تصادفات جاده‌ای داشتیم، گفت: در مجموع نزدیک به سه هزار نفر را در شش ماه امسال جان خود را در تصادفات از دست دادند و ما از نظر تعداد تصادفات شاهد افزایش شش درصدی در طول این مدت در مقایسه با مدت مشابه پارسال بودیم. البته اگر این آمار را با افزایش تردد‌ها مقایسه کنیم می‌توان نتیجه گرفت که شمار جانباختگان در مقایسه با افزایش تردد‌ها کاهش داشته است.

حسینی با بیان اینکه ما در بحث مدیریت ترافیک با یک مساله آسان و درعین حال سخت مواجهه هستیم، گفت: آسان به این علت که ما به‌هیچ‌عنوان در ارتباط با این حوزه با فرمول محرمانه‌ای مواجهه نیستیم. یعنی کشورهایی که در این زمینه توانستند به موفقیت‌هایی دست پیدا کنند معلوم است چه اقداماتی را انجام دادند. ما هیچ فرمول محرمانه‌ای نداریم. به‌عنوان مثال کشور ژاپن، کره جنوبی سوئیس، آلمان، کار محرمانه‌ای انجام ندادند که ما بگوییم این‌ها فرمول‌های خود را در اختیار ما قرار نمی‌دهند. یا آن‌ها چه کاری کردند که توانستند عدد کشته‌های تصادف خود را به زیر ۱۰۰ نفر در سال برسانند.

جانشین رییس پلیس راهور فراجا ادامه داد: وضعیت ما در مساله ایمنی ترافیک خوب نیست و ما آمارهای نامناسبی را در ایران داریم. در واقع فرمولی را سازمان بهداشت جهانی در نظر گرفته است که کشته‌های ناشی از تصادف در هر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت و در هر ۱۰ هزار وسیله نقلیه است. ما در ۱۰۰ هزار نفر جمعیت عدد دنیا حدوداً ۲۵ نفر بوده و عدد ما نزدیک به ۲۲ است. یعنی ما در هر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت از میانگین دنیا پایین‌تر هستیم. این شاخص در کل دنیا در آسیا در اروپا و در ایران در اختیار ما است. ولی در وسیله نقلیه کشور ما حتی از آسیا هم وضعیت نامناسب‌تر و بدتری را دارد.

حسینی در پاسخ به پرسش دیگری مبنی بر اینکه چقدر از علت کشته شدن سه هزار نفر در تصادفات طی نیمه نخست امسال مربوط به ایمن نبودن راه‌هاست، افزود: همیشه یکی از دغدغه‌های ما این موضوع بوده و یکی از انتظاراتمان از دانشگاه‌ها همین است که پژوهشی را انجام داده و مشخص شود که سهم پلیس، سهم راه، وسایل نقلیه و سهم ضعف قوانین و مقررات در تصادفات که رخ داده چقدر است. حوزه پلیس را بررسی کنند تا ببینیم که سهم خودرو، راه، قوانین و مقررات و اجرای آن قوانین که بر عهده ماست به چه شکل بوده است. پنج رکن اساسی در حوزه ایمنی وجود دارد که ایجاد مشکل در هر کدام از این‌ها باعث عدم پیشرفت در حوزه ایمنی ترافیک می‌شود.

جانشین رییس پلیس راهور فراجا با اشاره به استانداردهای خودرو نیز گفت: ما سال‌هاست در این حوزه با مشکلات دست‌وپنجه‌نرم می‌کنیم. همچنان اعتقاد دارم که تمامی این عوامل باید توأمان پیاده‌سازی شود. خودرو که یک داستان قدیمی و شناخته‌شده است. انتظار ما این است که خودرویی که در اختیار مردم قرار می‌گیرد استانداردهای مورد نیاز را داشته باشد چرا که خودرو دو وظیفه بسیار مهم را در این چرخه ترافیک عهده‌دار است. یکی به‌عنوان نقش پیشگیری پیشامدیری و حفظ جان سرنشینان و دیگر نقش آن به عنوان پیامدیری است. یعنی یک خودرو می‌تواند از یک تصادف پیشگیری کند، با سیستم‌های ایمنی فعالی که امروز در حوزه‌های روز دنیا وجود دارد و به هر دلیلی اگر این خودرو وارد صحنه تصادف شد و تصادفی برای آن رخ داد این امکان و قابلیت را داشته باشد که بتواند از جان سرنشینانش محافظت کند.

داماد ۲۸ ساله شوکه شد!

## حیله عجیب زن جوان برای طلاق!

دادگاه رفتم اما هنگامی که مهر طلاق بر شناسنامه ام جا خوش کرد دیگر «فریبا» حتی پاسخ تماس‌های تلفنی مرا هم نداد. خیلی از این موضوع نگران شده بودم که از پسرم درباره رفت‌وآمد «فریبا» با جوانی غریبه شنیدم و به شدت آشفته شدم. سوءظن مانند خوره به جانم افتاده بود و لحظه‌ای رهاایم نمی‌کرد. وقتی درباره آن مرد غریبه تحقیق کردم تازه فهمیدم که «فریبا» از چند ماه قبل با او آشنا شده و قصد ازدواج با یکدیگر را داشتند به همین دلیل آن جوان چنین نقشه شوم و حیله‌گرانه‌ای را به همسرم آموخته بود که من هم بی‌خبر از همه چیز و به طمع تسهیلات هنگفت بانکی به «طلاق توافقی» رضایت دادم اما هیچ‌گاه تصور نمی‌کردم در چنین دام موزرانه‌ای بی‌فتم. حالا هم به کلاتری آمده‌ام تا شاید راهی برای رهایی از این وضعیت تاسف‌بار بیابم.

آن قدر برای ازدواج اصرار کردیم و به ترفندهای مختلف متوسل شدیم که بالاخره خانواده‌هایمان پذیرفتند و این گونه من و او زندگی مشترکمان را آغاز کردیم. در طول ۱۰ سالگی که از ازدواجمان می‌گذرد، صاحب ۲ فرزند شدیم و من با همان شغل کارگری ساختمان، زمینی را در حاشیه شهر خریدم و آرام‌آرام مشغول ساختن خانه‌ای نقلی شدم ولی چون درآمد کماف نمی‌داد و از طرفی هزینه‌های ساخت‌وساز هم به یکباره افزایش زیادی پیدا کرد، فقط توانستم اسکلت ساختمان را برپا کنم و بقیه ساخت‌وساز را رها کردم تا بتوانم تسهیلاتی بگیرم یا مبالغی را قرض کنم. در همین روزها بود که «فریبا» پیشنهاد عجیبی را برای ساخت سریع منزلمان مطرح کرد. او گفت: اگر به‌صورت توافقی طلاق بگیریم من تحت پوشش نهادهای امدادی و خیریه‌ای قرار می‌گیرم و به‌عنوان زن سرپرست خانواده می‌توانم تسهیلات خوبی از بانک برای ادامه ساخت منزل بگیرم. بعد وقتی خانه را ساختیم دوباره عقد دائمی خودمان را ثبت می‌کنیم؛ من هم که به فرجام چنین کاری نمی‌اندیشیدم و به همسرم کاملاً اعتماد و اطمینان داشتم پیشنهاد او را پذیرفتم و برای طلاق توافقی به

همسرم چنان با زیرکی مرا به طمع انداخت که هیچ‌گاه فکر نکردم در پس این مهربانی برای طلاق توافقی، چنین نقشه عجیبی نهفته باشد، به همین دلیل هم با خیال راحت به دادگاه رفتم و... مرد ۲۸ ساله درحالی که از شدت عصبانیت، مشت‌هایش را بر زانو می‌کوبید و باور نداشت به دام حیله‌گرانه همسرش افتاده است، درباره این ماجرای عجیب به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری معراج مشهد گفت: به خاطر آن که علاقه‌ای به درس و مدرسه نداشتم در همان مقطع ابتدایی ترک تحصیل کردم و وارد بازار کار شدم.

در دوران نوجوانی دست‌فروشی می‌کردم تا این که وقتی بزرگ‌تر شدم به کارگری در امور ساختمانی پرداختم و از این طریق مخارج خودم را تأمین می‌کردم تا این که در ۱۸ سالگی عاشق نوه خاله‌ام شدم. «فریبا» ۱۴ سال بیشتر نداشت و خیلی زود به من علاقه پیدا کرد. از آن روز به بعد تماس‌های تلفنی ما شروع شد و مدام با یکدیگر در ارتباط بودیم. اگرچه وقتی خانواده‌هایمان از این عشق و علاقه هیجانی و شورانگیز ما باخبر شدند، به‌شدت با ادامه این ارتباط عاشقانه مخالفت کردند ولی من و «فریبا»

## پنج متهم در پرونده زورگیری مشهد دستگیر شدند

فرمانده انتظامی مشهد گفت: پنج نفر در جریان پرونده زورگیری در خیابان "پنج‌تن" این شهر شناسایی و دستگیر شدند. با گزارش زورگیری در منطقه "پنج‌تن" بلافاصله موضوع در دستور کار قرار گرفت. وی اضافه کرد: پلیس در این عملیات پنج متهم را دستگیر کرد و تحقیقات ادامه دارد. رییس پلیس فتا خراسان رضوی نیز از دستگیری اعضای یک باند چهار نفره که به‌وسیله دستگاه "اسکیمر" کارت‌های بانکی را کپی و از حساب شهروندان برداشت غیرمجاز کرده بودند خبر داد. سرهنگ علی اکبر قرایی پور افزود: در پی شکایت شهروندان در یک ماه اخیر مبنی بر برداشت غیرمجاز از حسابشان، موضوع در دستور کار کارشناسان پلیس فتای استان قرار گرفت. وی ادامه داد: در تحقیقات اولیه مشخص شد بزه‌دیدگان این پرونده بعد از خرید یا دریافت خدمات، شامل اقدامات تعمیری خودرو و یا خرید کفش و میوه به‌صورت سیار در محدوده میدان‌های ورودی شهرهای طرح-ه شاندیز و شهر مشهد، حسابشان به روش اسکیمر خالی شده است. رییس پلیس فتا خراسان رضوی گفت: در این خصوص چهار متهم شناسایی شدند که در بازرسی از محل اختفای آن‌ها، تعدادی کارت خام و کپی شده بانکی و چندین دستگاه تلفن همراه هوشمند، کشف و ضبط شد. قرایی پور افزود: متهمان مبلغی افزون بر ۲ میلیارد ریال را به‌صورت غیرمجاز با بهره‌گیری از کارت‌های کپی شده از حساب مالباختگان برداشت کرده بودند و تحقیقات در این زمینه همچنان ادامه دارد.

نظر به اینکه خانم ساناز حامد چوپدار فرزند محمدعلی به شناسنامه ۱۱۸۲ صادره از مشهد به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت بلاک دودانگ مشاع از شش‌دانگ بلاک ۹۸۱۰ فرعی از ۱۹۱ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد دودانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان سند مالکیت یک قطعه زمین با شماره دفتر الکترونیک ۲۶۴۴۱-۲۶۲۲۲۰۳۰-۱۴۰۱۲۰۳۰ صادر و تسلیم شده به نام وی ثبت و سند مالکیت تک برگ بشماره ۰۵۱۵۷۴ صادر و تسلیم شده است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد، بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

هادی ریحانی  
 رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد  
 م الف ۲۶۰۹

## کشور به تجارت خارجی نیاز دارد

## سو تعبیرها از مقاوم سازی اقتصاد



محمد حسین روشنگر

رییس کانون کارآفرینان خراسان رضوی: متأسفانه در بسیاری از موارد سوء تعبیرها از سیاست گذاری های درست پیش می گیرد. برای مثال می گویند باید اقتصاد مقاومی داشته باشیم، پس واردات ممنوع. در حالی که ممنوعیت واردات کالا هیچ کمکی به مدیریت بازارها و کنترل قیمت ها نمی کند. مقاوم سازی اقتصاد، بهانه ای برای سودجویی عده خاصی شده است. اقتصاد مقاومتی به معنای بستن درها و ممانعت از تجارت خارجی نیست؛ می توان گفت اقتصاد مقاومتی با تجارت خارجی هیچ تضادی ندارد.

بسیاری معتقدند که باید در راستای اقتصاد مقاومتی میزان تجارت خارجی را کمتر کرد. شاید قرابت و نزدیکی اقتصاد مقاومتی با تجارت خارجی برای عده ای عجیب باشد؛ اما اقتصاد مقاومتی رابطه تنگاتنگی با میزان مرادفات خارجی دارد. تازمانی که واردات ممنوع باشد تولید کننده هیچ تمایلی به ارتقاء محصولات و ایجاد یک فضای رقابتی ندارد.

**ممنوعیت ها منجر به انزوای می شود** کسانی که به این اصل اعتقاد دارند که با ممنوعیت تجارت خارجی و کاهش میزان مرادفات خارجی می توانیم صرفه جویی اقتصادی کنیم و اقتصاد مقاوم تری داشته باشیم، در مسیر انزوای اقتصاد کشور قدم برمی دارند. این افراد داشتن اقتصادی مقاوم را با انزوای اقتصادی اشتباه گرفته اند. مقاوم بودن اقتصاد به معنای منزوی بودن آن نیست بلکه اقتصادی مقاوم

است که تجارت خارجی خود را نه تنها کم نکرده بلکه میزان آن را نسبت به گذشته بیشتر کرده باشد، هر کشوری بسته به میزان ظرفیت ها و پتانسیل های خود هم به صادرات نیاز دارد و هم به واردات. در نتیجه باید نگاهی بیرون گرایانه در اقتصاد آن کشور حاکم شود. اگر در یک کشور رشد و شکوفایی اقتصادی اهمیت داشته باشد، صادرات محور بودن کالا به عنوان اولویت های اقتصادی در نظر گرفته می شود. همیشه نمی توان در الگوهای اقتصاد مقاومتی به صادرات تکیه کرد. در برخی مواقع باید برخی از محصولات که امکان تولید آن در کشور وجود ندارد، واردات انجام شود. بسیاری از تولید کنندگان در تامین مواد اولیه تجهیزات و امکانات و ماشین آلات با مشکل روبرو هستند. تازمانی که درهای تجارت خارجی بسته باشد اقتصاد کشورمان روز به روز ضعیف تر می شود.

**تولید به هر قیمتی به صرفه نیست** در برخی کشورها مواد اولیه و حتی مواد

وقتی به دنبال شکوفایی اقتصادی هستیم باید به فکر بازار رقابتی هم باشیم. در یک بازار رقابتی تولید محصول معنا می یابد و تولید کنندگان به دنبال ارایه محصولات کیفی هستند. تولید داخل معنایش حصار کشیدن دور خود و فقط انجام یک کار تدافعی نیست. جهان فرار رقابتی امروز شاهد افزایش روز افزون حجم معاملات اقتصادی در سطح منطقه ای و بین المللی است؛ به گونه ای که بسیاری از کارشناسان رونق تجارت خارجی کشورها را موتور محرکه توسعه اقتصادی آن ها دانسته اند.

بر پایه این باور ضروری است، بسترهای لازم از طریق بهبود فضای کسب و کار و رقابتی کردن تولید و تجارت فراهم شود.

**دست از انزوای اقتصادی بکشیم**

در جهان امروز کشورها از جهات مختلف اقتصادی به یکدیگر وابسته شده اند، البته این وابستگی از جهت مفهومی متفاوت با وابستگی مطلق است که در گذشته شاهد آن بودیم. از همین رو، بسته و منزوی بودن یک اقتصاد در دنیای امروز نه تنها به معنای استقلال بیشتر اقتصادی نیست، بلکه به معنای نبود وابستگی اقتصادی سایر کشورها به چنین اقتصادی ارزیابی می شود.

از آنجایی که در اقتصاد مقاومتی، توسعه واقعی غیر قابل انکار است، برخلاف تصور برخی اقتصاد مقاومتی را به معنای انزوای اقتصادی و تجاری تفسیر می کنند. شکل گیری اقتصاد مقاومتی بدون شکل دهی به زنجیره های فعال از ارتباطات اقتصادی منطقه ای و بین المللی امکان پذیر نیست. بازار رقابتی با تنوع محصولات مفهوم دارد



خبر



از سوی دادگستری خراسان رضوی صورت گرفت

## قدر دانی از مدیر عامل موسسه اعتباری ملل

تکتم صابری مقدم تهرانی



معاون قضایی رییس کل و معاون مالی، پشتیبانی و عمرانی دادگستری خراسان رضوی از مدیر عامل موسسه اعتباری ملل، حسین مسرور نعیمی، معاون قضایی رییس کل و معاون مالی، پشتیبانی و عمرانی دادگستری خراسان رضوی با اهدای لوح تقدیر از همکاری و تلاش های مجدانه حجت الاسلام والمسلمین جوادی مدیر عامل موسسه اعتباری ملل قدر دانی کرد. در لوح تقدیر خطاب به مدیر عامل موسسه آمده است:

جناب آقای دکتر سید امین جوادی

مدیر عامل محترم موسسه اعتباری ملل

بدینوسیله با اهدای این لوح تقدیر مراتب قدر دانی و سپاس خود را از بذل تلاش های مجدانه جنابعالی و همکاری خالصانه شما با دادگستری استان خراسان رضوی ابراز نموده و از زحمات و مساعی بی شائبه شما تشکر می نمایم و از درگاه ایزدمنان توفیق، سلامتی و روزگاری خوش همراه با سعادت برای شما آرزو مندیم.

خبر

## مذاکرات مثبت افسانه سازان آینده کیش با منطقه آزاد



مدیر عامل شرکت افسانه سازان آینده کیش از انجام مذاکرات مثبت با سازمان منطقه آزاد کیش برای اخذ مجوزهای پروژه کیش خبر داد. دکتر علی موقر بابیان این مطلب اظهار داشت: مذاکرات با سازمان منطقه آزاد کیش تاکنون در چند دور انجام شده و به زودی نتایج نهایی کار به اطلاع سهامداران خواهد رسید.

وی با اشاره تهیه برنامه زمان بندی پروژه خاطر نشان کرد: این برنامه زمان بندی با نهایی شدن صدور مجوزها، وارد مرحله اجرا خواهد شد و انشالله کارگاه پروژه فعال تر از گذشته فعالیت ساخت و ساز را پیگیری خواهد کرد.

## زعفران کارت، پرسرو صدا اما مبهم



این کارآفرین تربتی بیان داشت: از جمله مزایای زعفران کارت، کاهش هزینه و در نتیجه قطع دست واسطه ها و دلالت و همچنین دادن اطمینان به کشاورز از برداشت مبلغ سپرده گذاری است. مصطفوی افزود: البته این کارت تنها برای کشاورزان صادر می شود که شرایط لازم را داشته باشند و هویت شغلی آن ها برای بانک محرز شده باشد. وی تصریح کرد: برای اثبات حقوقی این امر نیاز به انجام مکاتباتی با جهاد کشاورزی و تعاون روستایی و دریافت تاییدیه است تا آنها کشاورزان واقعی مجاز به ورود به این مثلث اعتباری باشند.

برای هر کارت، ۲۰ میلیارد ریال است و شرایطی برای کشاورزان فراهم شده تا قادر باشند با این میزان اعتبار خود را به مراحل بعدی نظیر خرید سم، بذر و دیگر نیازمندی ها برسانند. وی با بیان اینکه تاکنون ۱۲ هزار بهره بردار زعفران در باشگاه مشتریان شناسایی شده است، بیان کرد: این طرح دارای سه ضلع کشاورز، شرکت عامل و بانک است که هر سه ضلع با نسبت های مناسب از سود حاصله برخوردار می شوند، لذا پیش بینی می شود که طرح دارای آینده ای درخشان با موفقیتی تضمینی شده باشد.

## «زعفران کارت» مانع دلای

نایب رییس هیات مدیره بانک تجارت ایران نیز در این آیین اعلام کرد: بر اساس قراردادی که با شرکت طلای سرخ به امضا رسیده است، چنانچه در سر رسید موعد پرداخت به کشاورز موجودی شرکت کافی نباشد، بانک کشاورز واریز می کند.

حمیدرضا شریفیان افزود: بر این اساس کشاورز قادر خواهد بود با کمک این کارت، علاوه بر پرداخت های حوزه کاری، به انجام دیگر مبادلات اقتصادی و تجاری بپردازد.

وی بیان کرد: انجام دیگر پرداخت ها از جمله امکانات خاصی است که بانک تجارت مازاد بر عقد قرارداد با شرکت طلای سرخ و در نتیجه فعال کردن سامانه «آسان خرید» به ظرفیت این کارت ها اضافه کرده است.

با این حال غالب دست اندر کاران حوزه تولید و صادرات زعفران در شهرستان تربت حیدریه از جزئیات این طرح اظهار بی اطلاعی کرده و یا از اظهار نظر در این خصوص خودداری می کنند.

برگزار کنندگان آیین رونمایی از «زعفران کارت» در تربت حیدریه چنین عنوان کردند که این طرح برای بهره مندی زعفران کاران ایران تدارک دیده شده است، اما هنوز بسیاری از دست اندر کاران حوزه زعفران از جزئیات و نحوه اجرای آن بی اطلاع هستند. ۲۸ شهریور امسال در آیینی با حضور شماری از مسوولان در تربت حیدریه از زعفران کارت رونمایی و کاهش هزینه ها و قطع دست واسطه ها و دلالت از جمله اهداف اجرای این طرح در قطب اصلی تولید زعفران کشور عنوان شد.

مدیر عامل کارخانه نوآفرینی زنجیره ارزش زعفران و انبار سپرده کالایی بورس زعفران تربت حیدریه در آیین رونمایی از این کارت اعتباری اظهار داشت: از جمله دغدغه های زعفران کاران ایران، دریافت سپرده کالا (زعفران) در موعد مقرر و از حساب مشخص بود که این مشکل با همکاری بانک تجارت ایران برطرف شد. سید احسان مصطفوی افزود: بر این اساس میزان اعتبار در نظر گرفته شده